

Z á p i s

z 24. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 19.4. 2021 od 18.00 hod. v areálu Myslivny Bratčice č.p. 237

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 5 ze 7 členů zastupitelstva, omluven je p. Pavel Janek, DiS. A paní Ing. Jana Jersenská. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Martina Zittnera a p. Romana Štěpničku. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva:

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Kupní smlouva
- 3) Smlouva povinné ručení
- 4) Dodatek ke smlouvě o pojištění majetku
- 5) Smlouva o zřízení služebnosti
- 6) Smlouva o spolupráci, Nájemní smlouva
- 7) Smlouva Innogy
- 8) Síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice
- 9) Smlouva o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku
- 10) Připojení sítě Myslivna Bratčice
- 11) Různé
 - a) Aktualizace seznamu společných zařízení
 - a) Ořez stromů
 - b) RO 3/2021
 - c) Zpráva PČR o bezpečnostní situaci v obci za rok 2020
- 12) Diskuze, závěr

Starosta navrhl schválit Navržený program zasedání zastupitelstva v předložené podobě.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 23. zasedání konaného dne 24.3. 2021

Schvaluje:

- Podání odporu proti platebnímu rozkazu OS Brno – venkov z 9.3.2021 s vyjádřením k žalobě ČR – ÚZSVM – splněno
- Dohodu o způsobu provedení ochranného pásma s obch. spol. ČEPS, a.s. – splněno
- Termín podávání žádostí k předškolnímu vzdělávání – splněno
- Darovací smlouvu s obch. spol. KOOPEREX, s.r.o. – splněno
- Smlouvu o umístění zařízení s obch. spol. AB-NET, s.r.o. – splněno
- Darovací smlouvu s nadačním fondem VÍLY PRO DĚTI – splněno

Pověřuje:

- Starostu podpisem Dohody o způsobu provedení ochranného pásma s obch. spol. ČEPS, a.s. – splněno
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s obch. spol. KOOPEREX, s.r.o. – splněno
- Starostu podpisem Smlouvy o umístění zařízení s obch. spol. AB-NET, s.r.o. – splněno
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s nad. fondem VÍLY PRO DĚTI – splněno

Bere na vědomí:

- Zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
- RO 2/2021
- Informaci o plánované výsadbě ovocného sadu
- Informace o odročení dražby

Ad. 2. Kupní smlouva – starosta zastupitele informoval o možnosti zakoupení přípojného vozidla – vozíku se skříňovou nástavbou. Tento bude možno pronajmout za účelem provozu rychlého občerstvení. Pronájem bude finančním příjmem obce.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy na přípojné vozidlo - Identifikační číslo vozidla (VIN): SZNG30000LR000573 s pí. Zdeňkou Němečkovou, bytem [REDAKCE] jako prodávající (kupní cena 299.000 Kč) a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy za obec jako kupující. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad. 3. Smlouva povinné ručení – předložená smlouva se vztahuje k pojištění přípojného vozidla.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili k materiálu zaslanému všem zastupitelům e-mailem, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti pro přípojné vozidlo s obch. spol. Českou podnikatelskou pojišťovnou, a.s. Vienna Insurance Group, se sídlem [REDAKCE], jako pojistitelkou a Obcí jako pojištěnou podle předloženého návrhu, který bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 4. Dodatek ke smlouvě o pojištění majetku – k uvedenému bodu není třeba schválení usnesení s doplněním pojistné smlouvy ohledně přívěsu k již pojištěnému majetku – přípojnému vozidlu, když tento bude automaticky k pojistce přiřazen.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Ad. 5. Smlouva o zřízení služebnosti – předmětem smlouvy je zřízení služebnosti k pozemku v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 548-1364/2020, konkrétně pro stavbu mostu přes koryto drobného vodního toku Lejtna, umístěného na části pozemku parc. č. 34/15 v k.ú. Bratčice.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti s ČR-Povodím Moravy, s.p. se sídlem [REDAKCE], zastoupené závodem Dyje, se sídlem závodu [REDAKCE] jako povinným podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy za obec jako oprávněného. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad. 6. Smlouva o spolupráci, Nájemní smlouva – obci byla předložena nabídka zajištění dodávky a následného provozu přístrojového vybavení pro diagnostiku a terapii cílené na definované pacientské skupiny a nemoci, například diabetiky, starší populaci obecně, sportující skupiny a jejich regeneraci. Obec pro provoz této služby poskytne prostor v budově kabin TJ SOKOL Bratčice, [REDAKCE], ve vlastnictví Obce. Provoz umístěných zařízení zajistí jejich výrobce obch. spol. Applied Sunrise Technologies a.s.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci s obch. spol. Applied Sunrise Technologies a.s., sídlem [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o spolupráci za obec. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy s obch. spol. Advanced Medical Solutions s.r.o., sídlem [REDAKCE], ohledně nebytových prostor v budově č.p. 184 v Bratčicích a pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy za obec jako pronajímatelku. Nájemní smlouva bude přílohou tohoto zápisu. Záměr pronájmu obecního majetku byl zveřejněn v termínu od 1.4.2021 do 16.4.2021.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad. 7. Smlouva Innogy – starosta zastupitele informoval o skutečnosti blížícího se konce doby platnosti Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny a plynu pro připojené budovy ve vlastnictví obce a z toho plynoucí potřeby vyjednání smlouvy nové. Ke zpracování nabídky byly osloveny obch. spol. BOHEMIA ENERGY s.r.o. a současný dodavatel energií obch. spol. innogy Energie, s.r.o., [REDAKCE]. Aktuální informace o vývoji ceny energií na burze hovoří o stále se zvyšující cenové hladině jak elektřiny, tak i plynu.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost navrhnout jiné dodavatele elektřiny a plynu. Proto se přijetí usnesení v této věci odkládá na příští zasedání zastupitelstva.

Ad. 8. Síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice – projednání navržené sítě sociálních služeb obci zaslal MěÚ Židlochovice.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje navrženou Síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad. 9. Smlouva o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku – návrh smlouvy obci předložil provozovatel skládky obch. spol. Skládka Bratčice, s.r.o.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku s obch. spol. Skládka Bratčice, s.r.o., se sídlem [REDAKCE], jako vedlejším účastníkem, Obcí Bratčice, [REDAKCE] a Obcí Mělčany, [REDAKCE] jako účastníky podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy za Obec Bratčice. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 10. Připojení sítě Myslivna Bratčice – jedná se o vybudování přípojek pro uvažované umístění přívěsu rychlého občerstvení, kdy se jedná o vybudování přípojek vodovodní, splaškové kanalizace, elektřiny a plynu na pozemku parc. č. 536/321 v k.ú. Bratčice.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje vybudování přípojek vodovodního řadu, splaškové kanalizace, elektřiny a plynu s jejich ukončením na pozemku parc. č. 536/321 v k.ú. Bratčice a pověřuje starostu objednáním jejich realizace za obec jako objednatele.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad. 11. Různé

- a) **Aktualizace seznamu společných zařízení – žádost o realizaci** – po konzultaci s SPÚ byla obci nabídnuta možnost aktualizace seznamu společných zařízení plynoucích z KPÚ a možnost opětovně potvrdit zájem obce o jejich realizaci. Zájem je aktualizovat sjezd z asfaltové komunikace C1 ke Skládce Bratčice, s.r.o. a dále doplnění trvalých travních porostů na plochách TTP Z2 a Z3 o výsadby a oplocení. Dále je možno potvrdit zájem obce o realizaci komunikací C1, C7, C22 a zelení Z2 a Z3, vč. aktualizovaných položek. Vše finančním nákladem SPÚ.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti aktualizace společných zařízení plynoucích z KPÚ, které budou přílohou tohoto zápisu a dále schvaluje zaslání opakovaného potvrzení zájmu obce o realizaci komunikací C1, C7, C22 a nově aktualizovaných položek a pověřuje starostu zasláním žádosti na SPÚ.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- b) **Ořez stromů** –

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty

- c) **RO 3/2021** – starosta požádal pí. Jindřišku Schlesingerovou o seznámení zastupitelů s položkami RO, schváleného starostou obce dne 1.4.2021. Ta toto RO přečetla a zdůvodnila.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- d) **Zpráva PČR o bezpečnostní situaci v obci za rok 2020 z 5.2.2021.**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Ad. 12. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele o předpokládaném termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb, v prostorách vhodných k aktuální epidemiologické situaci, pravděpodobně 4.5.2021 od 18.00 hod. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18.55 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 19.4. 2021

Ověřovatelé zápisu : Martin Zittner dne 19.4. 2021

 Roman Štěpnička dne 19.4. 2021

Bc. Robin Bartoš
místostarosta

Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

z 24. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 19.4.2021, od 18.00 hod. v areálu Myslivny Bratčice č.p. 237.

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Uzavření kupní smlouvy na přípojné vozidlo
- Uzavření smlouvy na pojištění odpovědnosti přípojného vozidla
- Uzavření smlouvy na zřízení služebnosti s ČR-Povodím Moravy – most M2
- Uzavření smlouvy o spolupráci s AST, a.s. – přístrojové vybavení
- Uzavření nájemní smlouvy s AMT, s.r.o. – nájem části budovy čp. 184 na přístrojové vybavení
- Navrženou síť sociálních služeb s ORP Židlochovice
- Uzavření smlouvy o dělení výnosy z ukládání odpadů na skládku
- Zbudování přípojek vody, kanalizace, plynu a elektřiny na pozemek parc. č. 536/321 v k.ú. Bratčice
- Aktualizaci a realizaci společných zařízení na SPÚ

Pověřuje:

- Starostu podpisem kupní smlouvy na přípojné vozidlo
- Starostu podpisem pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti přípojného vozidla
- Starostu podpisem smlouvy o zřízení služebnosti s ČR-Povodím Moravy
- Starostu podpisem smlouvy o spolupráci – přístrojové vybavení
- Starostu podpisem nájemní smlouvy – část budovy čp. 184 v Bratčicích
- Starostu zasláním žádosti na SPÚ

Odkládá:

- Rozhodnutí ohledně smluv na dodávky elektřiny a plynu

Bere na vědomí:

- Informaci o pojištění přípojného vozidla – pojištění je součástí pojištění majetku
- Informaci o ořezu stromů
- RO 3/2021
- Informaci PČR o bezpečnostní situaci v obci za rok 2020

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce