

Z á p i s

**z 21. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 26. 8. 2024 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 ze 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Radka Březinu. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky – pronájem části pozemku parc. č. 535/40
- 3) Pošta Partner - příspěvek za rok 2023
- 4) Pošta Partner – vypovězení smlouvy
- 5) Tržní řád obce
- 6) Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce
- 7) Darovací smlouva
- 8) Aktualizace Strategického plánu rozvoje obce
- 9) Příspěvek na provoz systému IDS JMK na rok 2025
- 10) Různé
- 11) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 20. zasedání konaného dne 4. 7. 2024

Schvaluje:

- Nabídku obch. spol. STAVOS Brno, a.s. pro inv. akci „Parkoviště p.č. 264/1, k.ú. Bratčice“
- Smlouvy o dílo s obch. spol. STAVOS Brno, a.s.
- Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o partnerství a vzájemné spolupráci s Hnutím DUHA

Pověřuje:

- Starostu podpisem Smlouvy o dílo s obch. spol STAVOS Brno, a.s.
- Starostu podpisem Dodatku č. 1 s Hnutím DUHA

Bere na vědomí:

- Závěrečný účet svazku obcí Šatavsko za rok 2023
- Závěrečný účet Mikroregionu Šatava za rok 2023
- Volba členů školské rady při ZŠ a MŠ Bratčice okres Brno – venkov, p.o.
- RO č.7/2024
- Provoz Sklárky Bratčice

Ad. 2. Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky – pronájem části pozemku parc. č. 535/40

- záměr pronájmu části obecního pozemku byl zveřejněn od 18. 6. 2024 do 4. 7. 2024. Obci byla ve stanovené lhůtě doručena nabídka od pana Pavla Homolky, bytem [redacted], který nabídl za pronájem části pozemku parc. č. 535/40 v k. ú. Bratčice částku 4.000,- Kč/rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, poté starosta přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na pronájem části pozemku parc. č. 535/40 v k.ú. Bratčice pana Pavla Homolky, [redacted], za částku 4.000,- Kč/rok.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu s panem Pavlem Homolkou, [redacted], části pozemku parc. č. 535/40 o výměře 4 m² v k.ú. Bratčice a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako pronajímatelku. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 3. Pošta Partner - příspěvek za rok 2023 - obci bylo dne 28. 6. 2024 doručeno vyúčtování příspěvku na provoz Pošty Partner za rok 2023.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje Příspěvek na Poštu Partner za rok 2023 v plné výši.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Ad. 4. Pošta Partner - vypovězení smlouvy – starosta informoval o neustále neúměrně rostoucích nákladech a o nedostatečných kvalitách služeb Pošty Partner. Navrhuje vypovězení smlouvy s obcí Syrovice.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje vypovězení Smlouvy o úhradu nákladů na provozování Pošty Partner s obcí Syrovice, [REDAKCE], a to ke dni 31. 10. 2024 s dvouměsíční výpovědní lhůtou a pověřuje starostu podpisem výpovědi za obec a doručením do 30. 8. 2024 druhé straně. Výpověď bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad. 5. Tržní řád obce – starosta zastupitele informoval o potřebě aktualizace a vydání tržního řádu pro obec Bratčice.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje Tržní řád obce Bratčice podle předloženého návrhu s účinností počátkem patnáctého dne následujícího po dni jeho vyhlášení a pověřuje starostu obce jeho realizací. Tržní řád bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad. 6. Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce – starosta informoval zastupitele o nutnosti uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce s p. o. ZŠ a MŠ Bratčice, z nutnosti rozšíření kapacity pro potřeby základní školy a školní družiny v objektu čp. 104 v Bratčicích. Předmětem dodatku je doplnění prostor určených pro ZŠ a družinu.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce se Základní školou a Mateřskou školou Bratčice, okres Brno – venkov, p. o., [REDAKCE] a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku za obec jako Půjčitele. Dodatek bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad. 7. Darovací smlouva – Společnost Moravia Medizintechnik s.r.o. zajisti skákací hrady na akci „Memoriál Vildy Jakše“, které se rozhodla i sponzorovat. Po úhradě faktury od společnosti provozovatele skákacích hradů, se sepiše Darovací smlouva na fakturovanou částku a ta bude obci darována od obchodní společnosti Moravia Medizintechnik s.r.o.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy s obchodní společností Moravia Medizintechnik s.r.o., IČ: 06740651 se sídlem Nové Sady 988/2, 602 00 Brno, jako dávkyní a obcí Bratčice jako obdarovanou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad. 8. Aktualizace Strategického plánu rozvoje obce – Starosta informoval zastupitele o nutnosti aktualizace strategického plánu rozvoje obce.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování nového Strategického plánu rozvoje obce a pověřuje starostu jeho zadáním za obec u MAS Podbrněnsko se sídlem Jmánska 2, 691 23 Páňovládice, IČ: 013 43 97 jako zhotovitele.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 9. Příspěvek na provoz systému IDS JMK na rok 2025 – Společnost Kordis JMK, a.s. zaslala obci sdělení o výši finančního příspěvku na rok 2025.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výši příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2025 v plné výši.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad. 10. Různé

Výše úplaty za parkovné – starosta zastupitele vyzval k projednání výše úplaty za parkovné na nově budovaném parkovišti na parc. č. 264/1, k.ú. Bratčice. Jedná se o parkovací místa pro ZŠ bez poplatku, 4 parkovací místa pro užitkové vozy a 14 parkovacích míst pro osobní automobily.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje úplatu za parkovné na parkovišti parc. č. 264/1, k. ú. Bratčice do konce roku 2024 ve výši 500,- Kč/ měsíčně pro užitkové vozy, 14 parkovacích míst pro osobní vozy bez poplatku a 8 parkovacích míst pro vyhrazené parkování s povolením obce.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí – starosta zastupitele seznámil s návrhem Smlouvy pro zajištění dodávky elektrické energie pro odběrné místo na adrese Bratčice čp. 70, ve vlastnictví obce od nejbližšího možného data.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí s obch. společností E.ON Energie, a.s., [REDAKCE], jako dodavatelem, podle předloženého návrhů a pověřuje starostu podpisem smlouvy, která bude přílohou tohoto zápisu, za obec jako zákazníci.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Zajištění prací na inv. akci Parkoviště – starosta zastupitele informoval o nutnosti zajištění přípravných prací k realizaci stavby Parkoviště na parc. č. 264/1, k. ú. Bratčice, jako je zajištění bagru, odvoz zeminy a dovoz kamení.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje zajištění provedení přípravných prací na parkovišti na parc. č. 264/1 v k. ú. Bratčice a pověřuje starostu obce k potřebným krokům pro jejich realizaci.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Písemný závazek budoucího nabyvatele společných zařízení – starosta zastupitele informoval o Písemném závazku budoucího nabyvatele společných zařízení, který je nutné doložit na pozemkový úřad pro realizaci objektu „Polní cesta C1 v k.ú. Bratčice“ a jako přílohu k žádosti o dotaci.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje doložení Písemného závazku budoucího nabyvatele společných zařízení plynoucích z Komplexní pozemkové úpravy a pověřuje starostu jejím podpisem za obec. Písemný závazek bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Na vědomí:

- Projednání přerušení provozu v MŠ, školní družině a ve školních jídelnách ve školním roce 2024/2025
- Akce na Myslivně v roce 2025
- RO 8/2024
- Výsadba zahrada Fara

Ad. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele, že další jednání zastupitelstva se uskuteční dle aktuálních potřeb. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18,55 hod.

Zapsal:	JUDr. Petr Schlesinger	dne 26. 8. 2024	
Ověřovatelé zápisu:	Lubomír Ondra	dne 26. 8. 2024	
	Radek Březina	dne 26. 8. 2024	

Bc. Robin Bartoš
místostarosta

Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

z 21. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 26. 8. 2024, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice čp. 36

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Nejvýhodnější nabídku na pronájem části pozemku parc. č. 535/40 s panem Pavlem Homolkou
- Uzavření smlouvy o pronájmu s panem Pavlem Homolkou
- Příspěvek na Poštu Partner za rok 2023
- Vypovězení Smlouvy o úhradu nákladů na provozování Pošty Partner s obcí Syrovice
- Tržní řád obce Bratčice
- Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce s p. o. MŠ a ZŠ Bratčice
- Uzavření darovací smlouvy se spol. Moravia Medizintechnik s.r.o.
- Zadání aktualizace Strategického plánu rozvoje obce u MAS Podbrněnsko
- Výši příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2025
- Úplatu za parkovné na parkovišti parc. č. 264/1
- Uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí s obch. spol. E.ON Energie
- Zajištění přípravných prací na parkovišti na parc. č. 264/1
- Doložení Písemného závazku budoucího nabyvatele společných zařízení

Pověřuje:

- Starostu podpisem nájemní smlouvy s panem Pavlem Homolkou
- Starostu podpisem a doručením Výpovědi s obcí Syrovice
- Starostu realizací Tržního řádu
- Starostu podpisem Dodatku ke smlouvě o výpůjčce se ZŠ a MŠ Bratčice, p. o.
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s Moravia Medizintechnik s.r.o.
- Starostu zadáním aktualizace Strategického plánu rozvoje obce u MAS Podbrněnsko
- Starostu podpisem smlouvy s E.ON Energie s.r.o.
- Starostu k potřebným krokům pro realizaci přípravných prací
- Starostu podpisem Písemného závazku budoucího nabyvatele společných zařízení plynoucích z KPÚ

Bere na vědomí:

- Projednání přerušení provozu v MŠ, školní družině a ve školních jídelnách ve školním roce 2024/2025
- Akce na Myslivně v roce 2025
- RO 8/2024
- Výsadba zahrada Fara

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

