

## Z á p i s

### ze 7. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 15.4.2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

---

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 5 ze 7 členů zastupitelstva, omluvil se Bc. Robin Bartoš a p. Pavel Janek, DiS, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Martina Zittnera a Romana Štěpničku. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Navržený<br/>program:</b> | <ol style="list-style-type: none"><li>1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele</li><li>2) Stavební uzávěra</li><li>3) Určení složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky „Kamerový systém Bratčice“</li><li>4) Určení složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky „Sekačka“</li><li>5) Pojistná smlouva CAS Tatra 815/7</li><li>6) Kupní smlouva CAS Tatra 815</li><li>7) Projednání sítě sociálních služeb pro rok 2020</li><li>8) Ukončení Nájemní smlouvy</li><li>9) Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl</li><li>10) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení</li><li>11) Servisní a materiálová smlouva</li><li>12) Různé</li><li>13) Diskuze, závěr</li></ol> |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Starosta navrhl schválit Navržený program zasedání zastupitelstva v předložené podobě.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** navržený program zasedání zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

## Kontrola usnesení ze 6. zasedání zastupitelstva

### Schvaluje:

- Vyhlášku Návrh o opatření o stavební uzávěře - splněno
- Uzavření Směnné smlouvy s pí. Haasovou - splněno
- Pořízení kamerového systému v obci - splněno
- Zadávací dokumentaci na pořízení svahové sekačky - splněno
- Uzavření Darovací smlouvy s obch.spol. Kooperex, s.r.o. - splněno

### Pověřuje:

- Starostu zveřejněním vyhlášky Návrhu o opatření o stavební uzávěře - splněno
- Starostu podpisem Směnné smlouvy - splněno
- Starostu oslovením potencionálních zhotovitelů kamerového systému - splněno
- Starostu oslovením potencionálních dodavatelů svahové sekačky - splněno
- Starostu podpisem Darovací smlouvy - splněno

### Bere na vědomí:

- RO 2/2019 - splněno
- Přerušení provozu v MŠ Bratčice ve dnech 6.-7.5.2019 - splněno
- Zveřejňování akcí v obci - splněno
- Termín příštího zasedání zastupitelstva - splněno

**Ad. 2. Stavební uzávěra** – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky k návrhu územního opatření o stavební uzávěře.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje vydání Opatření obecné povahy č.1/2019, územní opatření o stavební uzávěře v katastrálním území Bratčice, lokalita R3.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

**Ad. 3. Určení složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky „Kamerový systém Bratčice“** – starosta informoval zastupitele o potřebě stanovení členů komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky pro inv. akci „Kamerový systém Bratčice“. Následně navrhl složení Komise: 1. člen Bc. Jan Buršík, náhradník 1. člena komise Pavel Janek, DiS, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 2. člena komise Lubomír Ondra, 3. člen Roman Štěpnička, náhradník 3. člena komise Jindřiška Schlesingerová, 4. člen Radek Březina, náhradník 4. člena komise Martin Zittner, 5. člen Ing. Jana Jersenská, náhradník 5. člena komise Radek Schoř.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky pro inv. akci „Kamerový systém Bratčice“: 1. člen Bc. Jan Buršík, náhradník 1. člena komise Pavel Janek, DiS, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 2. člena komise Lubomír Ondra, 3. člen Roman Štěpnička, náhradník 3. člena komise Jindřiška Schlesingerová, 4. člen Radek Březina, náhradník 4. člena komise Martin Zittner, 5. člen Ing. Jana Jersenská, náhradník 5. člena komise Radek Schoř.

Hlasování: Pro 5, proti 5, zdržel se 5.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**Ad. 4. Určení složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky „Sekačka“** – starosta informoval zastupitele o potřebě stanovení členů komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky pro inv. akci „Sekačka“. Následně navrhl složení Komise: 1. člen Bc. Jan Buršík, náhradník 1. člena komise Pavel Janek, DiS, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 2. člena komise Lubomír Ondra, 3. člen Roman Štěpnička, náhradník 3. člena komise Jindřiška Schlesingerová, 4. člen Radek Březina, náhradník 4. člena komise Martin Zittner, 5. člen Ing. Jana Jersenská, náhradník 5. člena komise Radek Schoř.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky pro inv. akci „Sekačka“: 1. člen Bc. Jan Buršík, náhradník 1. člena komise Pavel Janek, DiS, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 2. člena komise Lubomír Ondra, 3. člen Roman Štěpnička, náhradník 3. člena komise Jindřiška Schlesingerová, 4. člen Radek Březina, náhradník 4. člena komise Martin Zittner, 5. člen Ing. Jana Jersenská, náhradník 5. člena komise Radek Schoř.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Zasedání obou komisí pro otevírání obálek bude dne 29.4.2019 od 17.30 hod. v zasedací místnosti OU Bratčice.

**Ad. 5. Pojistná smlouva CAS Tatra 815/7 – Pojistná smlouva o komplexním pojištění vozidla NAMÍRU, číslo pojistné smlouvy 6345169343** – pojistná smlouva byla poptána u několika potenciálních pojistitelů. Návrh Pojistné smlouvy zaslali dva případní pojistitelé a to: Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s. a Kooperativa pojišťovna, a.s.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Pojistné smlouvy o komplexním pojištění vozidla NAMÍRU, číslo pojistné smlouvy 6345169343, na zabezpečení havarijního pojištění na vozidlo Tatra 815/7, SPZ: 8B1 5104 s Kooperativa pojišťovnou, a.s. Vienna Insurance Group, IČ [REDAKCE] jako pojistitelem a pověřuje starostu podpisem Pojistné smlouvy za obec jako pojistníka.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**Ad. 6. Kupní smlouva CAS Tatra 815** – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že návrh Kupní smlouvy byl již schválen jako součást Smlouvy o budoucí smlouvě kupní. Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy na speciální požární automobil zn. Tatra CAS – 32, obchodní označení T815, typ T3 – 930.30, reg. zn. 3B0 9724, výrobní číslo TNU85PR26MK100842 s obcí Nové Bránice IČ: [REDAKCE] jako kupující podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy za obec jako prodávající.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**Ad. 7. Projednání sítě sociálních služeb pro rok 2020** – návrh složení sítě sociálních zařízení byl obci zaslán koordinátorkou KPSS za ORP Židlochovice Mgr. Lenkou Brázdovou.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje navrženou síť sociálních služeb a jejich spolufinancování pro rok 2020 se zařazením do skupin A,C dle přiložené tabulky.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**Ad. 8. Ukončení Nájemní smlouvy** – obci byl dne 18.3. 2019 doručen přípis od Družstva DRUMAPO, kterým toto družstvo žádá o úpravu rozsahu pronajatých pozemků v Nájemní smlouvě č. 3658/B-DMD/O ze dne 5.1.1994. Kuvedenému záměru byl zastupitelstvu předložen návrh Dohody o ukončení smlouvy č. 3658/B-DMD/O o dočasném užívání pozemků.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o ukončení smlouvy č. 3658/B-DMD/O o dočasném užívání pozemků s Družstvem DRUMAPO, IČ: 46346121, se sídlem Němčičky čp. 94, 664 66 jako nájemcem podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Dohody za obec jako pronajímatele.

**Hlasování:** Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

**Ad. 9. Hromadná licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl** – smlouva byla obci zaslána Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ: [REDACTED] podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Licenční smlouvy za obec.

**Hlasování:** Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**Ad. 10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení** – obci byl dne 4.4. 2019 zaslán návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 341, k.ú. Bratčice.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy č.: 1030039487/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s obch. spol. E.ON Distribuce, a.s. IČ: [REDACTED]

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

**Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících** – jedná se přeložku plynové přípojky na pozemcích parc. č. 488 a parc. č. 35/1 oba k.ú. Bratčice, na základě žádosti stavebníků p. Aleše Nevěděla a Romana Nevěděla.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících číslo smlouvy: 4000223120 s obch. spol. GasNet, s.r.o. IČ: [REDAKCE]  
zastoupen na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. IČ: [REDAKCE]  
[REDAKCE] jako provozovatelem plynárenského zařízení podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy za obec jako vlastníka plynárenského zařízení.

**Hlasování:** Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy** s manžely Ivanou Haramachovou a Petrem Haramachem jako společnými nájemci – návrh dohody byl obci doručen nájemci.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 18.9. 2012, na část montované haly na pozemku parc. č. 743/1 k.ú. Bratčice s manžely pí. Ivanou Haramachovou, bytem [REDAKCE] a p. Petrem Haramachem, bytem [REDAKCE] jako nájemci a Obcí Bratčice jako pronajímatelkou, s účinností k 30.4.2019 a pověřuje starostu podpisem Dohody za obec jako pronajímatele.

**Hlasování:** Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

**Zrušení OZV 1/2002 – Veřejné pohřebiště Bratčice (dále jen VP)** – na základě nového zákona o pohřebnictví došlo k úpravě řádu VP, stávající řád je tedy nutno zrušit.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Pak přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2019, kterou se ruší OZV č.1/2002 Řád veřejného pohřebiště Bratčice.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

**Schválení Řádu VP Bratčice** – nový Řád byl vypracován v souladu s ustanoveními zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví ve znění pozdějších zákonů a jeho podoba byla odsouhlasena KrÚ JMK.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Řád veřejného pohřebiště Bratčice podle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

**Smlouva o pronájmu hrobového místa** – návrh nové Smlouvy o pronájmu hrobového místa byl uveden do souladu s ustanoveními zákona o pohřebnictví, v platném znění.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje vzorovou Smlouvu o pronájmu hrobového místa na veřejném pohřebišti v obci Bratčice podle předloženého návrhu a pověřuje starostu k průběžnému podepisování této smlouvy s jednotlivými nájemci.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

**Použití znaku obce** – JSDH požádala o souhlas s použitím znaku obce na trička zásahové jednotky.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje užití znaku obce na tričkách pro výjezdovou jednotku SDH.



Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

***Na vědomí:***

**Rozpočtové opatření č. 3/2019**

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad. 13. Diskuse a závěr**

Starosta informoval zastupitele o předpokládaném termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční 29.4.2019 od 18.00 hodin v budově obecního úřadu s tím, že před tímto zasedáním zasednou komise pro výběr nabídek a otevírání obálek a pro výběr nabídek. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 19.45 hod.

Zapsal :                      JUDr. Petr Schlesinger                      dne 15.4. 2019                      .....

Ověřovatelé zápisu : Martin Zittner                      dne 15.4. 2019                      .....

                                         Roman Štěpnička                      dne 15.4. 2019                      .....

Bc. Robin Bartoš  
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík  
starosta obce

## **U s n e s e n í**

**z 7. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 15.4. 2019, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

### **Zastupitelstvo obce:**

#### **Schvaluje:**

- Vydání Opatření obecné povahy č. 1/2019, stavební uzávěra lokalita R3
- Složení komise pro otevírání obálek a výběr nejvhodnější nabídky na Kamerový systém Bratčice
- Složení komise pro otevírání obálek a výběr nejvhodnější nabídky na nákup svahové sekačky
- Uzavření Pojistné smlouvy o komplexním pojištění vozidla Tatra 815/7 JSDH
- Uzavření kupní smlouvy vozidla Tatra CAS-32 s obcí Nové Bránice
- Navrženou síť sociálních služeb a jejich spolufinancování pro rok 2020
- Ukončení nájemní smlouvy s Družstvem DRUMAPO ohl. pozemků
- Uzavření hromadné licenční smlouvy o provozování děl – MR s OSA
- Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene el.přípojka s E.ON Distribuce
- Uzavření servisní a materiálové smlouvy ohl. kopírky s ing. Kneslem
- Uzavření smlouvy na reklamu s Kooperativou pojišťovnou a.s. dne 4.5.2019
- Uzavření smlouvy o zajištění přeložky plyn.zařízení s obch. spol. GridServices,s.r.o.
- Uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy v hale na parc.č. 743/1 k 30.4.2019 - Haramachovi
- OZV 1/2019, kterou se ruší OZV 1/2002 pohřebiště
- Řád veřejného pohřebiště v obci Bratčice
- Uzavírání nájemních smluv na hrobová místa na veřejném pohřebišti Bratčice dle nového Řádu
- Použití znaku obce na trička zásahové JSDH

#### **Pověřuje:**

- Starostu podpisem pojistné smlouvy na Tatra 815/7
- Starostu podpisem kupní smlouvy na Tatra CAS-32
- Starostu podpisem dohody o ukončení nájmu s družstvem DRUMAPO
- Starostu podpisem Hromadné licenční smlouvy s OSA
- Starostu podpisem Smlouvy o sml. budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce
- Starostu podpisem servisní a materiálové smlouvy ohl. kopírky s Ing. Kneslem
- Starostu podpisem smlouvy o reklamě s Kooperativou pojišťovnou
- Starostu podpisem smlouvy o zajištění plyn.přeložky
- Starostu podpisem dohody o ukončení nájmu – hala
- Starostu podepisováním smluv o pronájmu hrobových míst

#### **Bere na vědomí:**

- RO 3/2019

Bc. Robin Bartoš  
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík  
starosta obce