

11. Zdůvodnění akce:

Mateřská škola Bratčice byla otevřena v roce 1947 jako polodenní mateřská škola. Zřizovatelem mateřské školy je obec Bratčice. Po rekonstrukci budovy v roce 2008 je provoz celodenní od 6,30 do 16,00. V létě 2014 byla provedena kompletní rekonstrukce střechy. Mateřská škola se v současné době nachází v budově č. p. 166 na okraji obce směrem k obci Mělčany. Kapacita mateřské školy je v současné době 19 dětí. Mateřská škola je tvořena jednou místností - třídou, která je rozdělena na hernu a jídelnu. Třída je vybavena nábytkem, kobercem, hračkami, interaktivní tabulí a relaxačními prvky pro děti. V přední části budovy je šatna, která svoji kapacitou není dostačující. Prostory jsou velmi stísněné a nevhodně prostorově řešené. Součástí zázemí mateřské školy je i přilehlý dvůr a školní zahrada s herními prvky. V obci se také nachází sportovní areál s víceúčelovým hřištěm, kde děti mohou aktivně trávit svůj čas

Obec Bratčice v současné době zřizuje mateřskou školu s jednou třídou o kapacitě 19 dětí. Kapacita Mateřské školy Bratčice je nedostačující, každým rokem dochází k

odmítání žáků z obce Bratčice i okolních spádových obcí. v obci Bratčice se nachází v posledních 12 letech mnohonásobně větší počet dětí než je kapacita stávající mateřské školy, např. v roce 2015 kapacita MŠ 19 dětí a v obci je 40 dětí ve věku 0-6 let!

Nutnost rekonstrukce objektu je vyvolána potřebou zvýšení kapacity. Rekonstrukcí objektu dojde k přístavbě pobytových místností dětí, zřízení nové odpočívárny a skladových prostor nutných pro provoz školky, přesunu a úpravě technologie výdeje jídel, odpovídající zvýšené kapacitě školky. V cílovém stavu se bude jednat o mateřskou školku pro 40 dětí.

12. Stručný popis akce:

Stručný popis požadavků na celkové řešení zahrnuje činnosti spojené s projektovou (další stupně projektové dokumentace) a inženýrskou činností v celém průběhu realizace akce, vlastní rekonstrukci a vybavení objektu:

- projektová činnost dle jednotlivých fází:

- Příprava zakázky
- Návrh – studie stavby
- Dokumentace pro územní řízení
- Dokumentace pro stavební řízení
- Dokumentace pro provedení stavby
- Dokumentace pro zadání stavby

- Inženýrská činnost:

- Obstarání vyjádření a stavebního povolení
- Spolupráce při výběru dodavatele
- Autorský/investiční dozor

Z hlediska stavebních zásahů do stávajícího objektu se bude jednat zejména o:

- změny dispozice přízemí uličního a dvorního traktu budovy (vybourání přiček)
- odstranění stávající zpevněné plochy dvora
- provedení nových nosných konstrukcí přístavby a schodiště včetně základů
- provedení zastřešení přístavby
- úpravy stávajícího krovu
- zhotovení podlah v přístavbě a v 2.NP (odpočívárna, sklady)
- zateplení obvodového pláště
- nové výplně otvorů
- úpravu stávajících tras ZTI
- instalaci vzduchotechniky s rekuperační jednotkou

Z hlediska vybavení objektu se bude jednat zejména o:

Vybavení nábytkem, doplňky, výpočetní a didaktickou technikou – přesný výčet viz nabídkový rozpočet