

Z á p i s

ze 45. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 26.4.2018 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, jako host je přítomen Ing. Jan Raus, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Pavla Janka, DiS. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

**Navržený
program:**

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Rekapitulace činnosti OÚ a starosty
- 3) Smlouva o smlouvě budoucí, Kupní smlouva, pozemky parc. č. 446, 447/1 a 447/2, všechny k.ú. Bratčice
- 4) Návrh zadání změny č.4 ÚPO
- 5) Darovací smlouva
- 6) Pronájem pozemku parc. č. 28/2, k.ú. Bratčice
- 7) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2607, k.ú. Bratčice ve vlastnictví obce
- 8) Dodatek ke smlouvě o technické podpoře, Dodatek k licenční smlouvě
- 9) Smlouva o poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací číslo 20141117
- 10) Projednání objednání zpracování „PD – Parkoviště před budovou ZŠ a MŠ Bratčice čp. 166“
- 11) Projednání objednání softwarového zajištění GDPR
- 12) Projednání dalšího postupu v zástavné lokalitě R3 Bratčice
- 13) Projednání pořízení nové CAS pro JSDH Bratčice
- 14) Schválení Závěrečného účtu a Účetní závěrky Obce za rok 2017
- 15) Různé
- 16) Diskuse, závěr

Starosta navrhl schválit Navržený program zasedání zastupitelstva v předložené podobě, s vypuštěním bodu č. 4.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě, s vypuštěním bodu č.4, ostatní body zůstávají na svojí pozici.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Přednostně byl projednán bod 12 programu zasedání, dostavil se p. Ing. Jan Raus

Ad. 12. Projednání dalšího postupu v zástavné lokalitě R3 Bratčice – k výzvě obce na doplnění nabídky realizace společných veřejných prostor v zástavné lokalitě R3 Bratčice, zaslala obch. spol. MBM Real, s.r.o. doplnění nabídky. Společnost je připravena od obce odkoupit pozemky pod plánovanými veřejnými obecními komunikacemi a veřejnými prostranstvími v zástavné lokalitě R3 Bratčice a investice, které dosud obec vynaložila v lokalitě R3 a následně realizovat potřebné kroky vlastním finančním nákladem. Finálním krokem po ukončení stavebních prací bude opětovné převedení společných veřejných prostor do vlastnictví obce za symbolickou částku.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje pozemků parc. č. 498/17, orná půda, o výměře 67 m², pozemku parc. č. 498/18, orná půda, o výměře 54 m², pozemku parc. č. 498/17, orná půda, o výměře 59 m², pozemku parc. č. 498/20, orná půda, o výměře 61 m², pozemku parc. č. 498/21, orná půda, o výměře 62 m², pozemku parc. č. 498/24, orná půda, o výměře 57 m², pozemku parc. č. 498/25, orná půda, o výměře 32 m², pozemku parc. č. 498/26, orná půda, o výměře 34 m², pozemku parc. č. 498/27, orná půda, o výměře 66 m², pozemku parc. č. 498/31, orná půda, o výměře 37 m², pozemku parc. č. 498/32, orná půda, o výměře 36 m², pozemku parc. č. 498/34, orná půda, o výměře 28 m², pozemku parc. č. 498/36, orná půda, o výměře 105 m², pozemku parc. č. 498/38, orná půda, o výměře 77 m², pozemku parc. č. 498/39, orná půda, o výměře 77 m², pozemku parc. č. 498/42, orná půda, o výměře 78 m², pozemku parc. č. 498/43, orná půda, o výměře 125 m², pozemku parc. č. 498/45, orná půda, o výměře 80 m², pozemku parc. č. 498/46, orná půda, o výměře 45 m², pozemku parc. č. 498/47, orná půda, o výměře 131 m², pozemku parc. č. 498/49, orná půda, o výměře 91 m², pozemku parc. č. 498/50, orná půda, o výměře 47 m², pozemku parc. č. 498/51, orná půda, o výměře 39 m², pozemku parc. č. 498/94, orná půda, o výměře 132 m², pozemku parc. č. 498/95, orná půda, o výměře 130 m², pozemku parc. č. 498/98, orná půda, o výměře 94 m², pozemku parc. č. 498/99, orná půda, o výměře 97 m², pozemku parc. č. 498/100, orná půda, o výměře 98 m², pozemku parc. č. 498/17, orná půda, o výměře 96 m² vše k.ú. Bratčice, plynovodního vedení v zástavné lokalitě Bratčice R3 Padělky, vodovodního řadu v zástavné lokalitě Bratčice R3 a kanalizační stoky v zástavné lokalitě

Bratčice R3 Padělky vše v k.ú. Bratčice, obvyklým způsobem. Jako vítězná bude vyhodnocena finančně nejvýhodnější nabídka.

Hlasování : Pro 4, proti 0, zdržel se 3.

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Kontrola plnění usnesení z 41. zasedání ZO – 45. zasedání ZO :

Schvaluje:

- Složení hodnotící komise a komise pro otevírání obálek na inv.akci Ekodvůr – Stavba a vybavení
- Termín pro výběr zhotovitele na akci Ekodvůr – Stavba a vybavení
- Uzavření Přílohy č. 1 ke smlouvě č. 13/08 s obch.spol. KTS Ekologie, s.r.o. na rok 2018
- Uzavření Příkazní smlouvy pro TDI na akci Ekodvůr s Ing. Blažejem
- Schvaluje výběr Ing.arch. Jenčkové jako zhotovitele ÚPO Bratčice
- Uzavření SoD s Ing.arch. Jenčkovou
- Uzavření dohody o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 399 k.ú. Bratčicea p. Janem Leitgebem
- Účetní závěrku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. za rok 2017
- Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. za rok 2017
- Výběr hodnotící komise na inv.akci Výstavba sběrného dvora Bratčice-1.část projektu-výstavba SD
- Uzavření SoD s obch.spol. TOPSTAV s.r.o. na akci Výstavba SD – 1.část
- Rozhodnutí hodnotící komise a vyloučení jediného uchazeče obch.spol. GARDEN Studio s.r.o. z inv. akce Výstavba sběrného dvora Bratčice-2.část projektu-vybavení SD
- Zrušení výběrového řízení na inv.akci Výstavba SD – 2.část
- Sítě sociálních služeb a jejich spolufinancování pro rok 2019
- Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 28/2 k.ú. Bratčice
- Zadání územního plánu obce SPIS.ZN.: OZPSU/11158/2017/KA
- Podání žádosti o dotaci na pořízení nového ÚPO Bratčice
- Členy hodnotící komise a jejich náhradníky na VZ Výstavba SD Bratčice-2. část projektu-vybavení SD
- Výběr hodnotící komise a výběr nabídky obch.spol. HITL, s.r.o. jako prodávající „Výstavby SD Bratčice – druhé části projektu – vybavení SD II
- Uzavření kupní smlouvy s obch.spol. HITL, s.r.o.
- Uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb – implementaci GDPR s Mgr. Evou Rotrekrovou
- Zveřejnění záměru prodeje nemovité věci parc.č. 446, 447/1 a 447/2 vše k.ú. Bratčice

Pověřuje:

- Obch.spol. ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o. pozváním členů hodnotící komise na akci Ekodvůr
- Starostu podpisem Přílohy č. 1 ke smlouvě 13/08 s obch.spol. KTS Ekologie, s.r.o. na rok 2018
- Starostu podpisem Příkazní smlouvy s Ing. Blažejem
- Starostu podpisem SoD s Ing. arch. Jenčkovou
- Starostu podpisem Dohody o ukončení nájmu části pozemku parc.č. 399 k.ú. Bratčice
- Starostu zasláním oznámení uchazečům na inv.akci Výstavba SD Bratčice-1.část-výstavba SD
- Starostu zasláním oznámení o vyloučení uchazeče na inv.akci Výstavba SD Bratčice-2.část-vybavení SD
- Starostu podpisem SoD s vybraným uchazečem obch.spol. TOPSTAV s.r.o.

- Obch.spol. ASPHA oběhové hospodářství s.r.o. vyzváním uchazečů VŘ malého rozsahu na inv.akci Výstavba SD Bratčice-2.část projektu-vybavení SD
- Starostu zveřejněním záměru pronájmu pozemku parc.č. 28/2 k.ú. Bratčice
- Starostu k učinění všech potřebných kroků vedoucích k podání žádosti o dotaci na pořízení ÚPO
- Starostu podáním oznámení ohl. výběru nejvhodnější nabídky na „Výstavbu SD Bratčice – druhé části projektu – vybavení SD II
- Starostu podpisem kupní smlouvy s obch.spol. HITL, s.r.o.
- Starostu k vyzvání obch.spol. MBM Real s.r.o. k doplnění nabídky na realizaci tech.infrakstruktury a veřejných prostor v lokalitě R3
- Starostu podpisem Smlouvy o poskytování právních služeb – implementace GDPR
- Starostu zveřejněním záměru prodeje nemovité věci

B e r e n a v ě d o m í :

- Termín zápisu k předškolnímu vzdělávání ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o.
- Přerušení provozu v MŠ Bratčice, školní družině a školním stravování
- RO 2/2018
- Konání příštího zasedání zastupitelstva 15.3.2018
- Nabídku zajištění potřebných úkonů k implementaci GDPR
- Smlouvu o realizaci projektu implementace požadavků GDPR v ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov,p.o.
- Informaci p. Janka o akci den čistoty obce
- Informaci p. starosty o stavu řízení ohl. sochy Sv. Jana Nepomuckého
- Informaci p. starosty ohl postupu prací na opravě budovy myslivny
- Smlouvu o pronájmu nebytových prostor v budově ZŠ
- Konání členské schůze Šatavska, svazku obcí – pravděpodobně 12.4.2018
- RO 3/2018
- Konání dalšího zasedání zastupitelstva – pravděpodobně 26.4.2018

Ad. 2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání

Pořízení nové CAS – v první fázi je nutno zpracovat Technickou specifikaci, kterou zpracovává velitel JSDH, vybrat administrátora dodávky CAS a realizátora VŘ.

Vizualizace prvotních návrhů lávek pro pěší přes vodní tok Lejtna – PD je zpracována, realizace se předpokládá v 1. čtvrtletí roku 2019.

Veřejný internet Myslivna Bratčice – v prostorách areálu je zřízeno veřejné připojení k síti internet.

Myslivna Bratčice – pořízen nový zabezpečovací systém s rozšířením i na prostory sálu, pódia a celého zadního traktu, včetně požárních čidel. Systém využívá internetové připojení, bylo tedy možno zrušit SIM kartu starého zabezpečovacího systému. Ve vnitřních prostorách proběhla rekonstrukce zadního křídla.

Výrobní výbor vodní tok Lejtna – na posledním výrobním výboru finalizována PD.

Vodní nádrž pod hřištěm – dohodnuty kroky vedoucí k možnosti uvedení vodní nádrže do majetku obce, získání povolení k nakládání s vodami a zpracování projektové dokumentace k opravě objektu hráze a odbahnění nádrže samotné.

Vytvořeny pracovní pozice SÚPM, VPP – na uvedené pozice je Úřadem práce poskytován finanční příspěvek.

Ekodvůr – stavba bude započata od 14.5. 2018, dodávka vybavení včetně nakladače do 30.6. 2018.

GDPR – zajištěny všechny potřebné aspekty ochrany, tzn. analýza současného stavu, vypracování potřebných opatření, zajištění zabezpečení systému MUNIS, IT obecně, fyzického zabezpečení a zajištění osoby pověřence.

Hnízda ke sběru tříděného odpadu – zpracovává se návrh řešení okolí sběrných míst. Současný stav je nevyhovující zejména prostorově, v ulici Skalní, ale i vzhledově. Nově budou obě sběrná místa ohrazeny betonovým skládaným plotem.

PD „Parkovací stání MŠ Bratčice“ – cílem PD je vytvořit dvě až tři odstavné parkovací plochy pro parkování vozidel pro potřeby MŠ. V současné době jsou automobily ponechávány na přílehlé komunikaci III. třídy, kde tvoří překážku provozu. Nově by měli rodiče možnost po dobu předání dětí v MŠ parkovat na těchto stáních.

Ekodvůr - Provozní řád, návrh samotného systému provozu – projednáno s potenciálním dodavatelem a zpracovatelem VŘ a kompletní administrace obch. spol. ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o.

Ad. 3. Smlouva o budoucí smlouvě kupní, Kupní smlouva, pozemky parc. č. 446, 447/1 a 447/2, všechny k.ú. Bratčice – starosta zastupitele informoval o uskutečněném jednání s několika zájemci o koupi věcí nemovitých ve vlastnictví obce. Nejrychlejší průběh mělo jednání s obch. spol. UPS Technik s.r.o. Výsledkem je předložení návrhů Smlouvy o smlouvě budoucí a Kupní smlouvy s uvedenou společností.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní s obch. spol. UPS Technik, s.r.o. [REDACTED]

██████████ jako budoucí kupující nemovitých věcí ve vlastnictví obce – pozemku parc. č. 446, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm postavená stavba domu čp. 132, způsob využití bydlení, a pozemku parc. č. 447/1, druh pozemku zahrada, jehož součástí je vedlejší stavba podzemního sklepa s nadzemním předsklepím, nezapsaná a nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí a pozemek parc. č. 447/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm postavená stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v kat. úz a obci Bratčice, okres Brno-venkov katastru nemovitostí a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě kupní za obec jako budoucí prodávající..

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy s obch. spol. UPS Technik, s.r.o. ██████████ jako kupující podle přílohy č. 1 k cit. smlouvě o budoucí smlouvě kupní, ohledně nemovitých věcí ve vlastnictví obce – pozemku parc. č. 446, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm postavená stavba domu čp. 132, způsob využití bydlení a pozemku parc. č. 447/1, druh pozemku zahrada, jehož součástí je vedlejší stavba podzemního sklepa s nadzemním předsklepím, nezapsaná a nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí a pozemku parc. č. 447/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm postavená stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v kat. úz a obci Bratčice, okres Brno-venkov katastru nemovitostí za předpokladu včasného zaplacení kupní ceny na účet obce a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy za obec, podpis Kupní smlouvy za Obec Bratčice je možno provést po připsání finančních prostředků uvedených v Kupní Smlouvě na bankovní účet obce, vedený u KB a.s., tj. v částce celkem 4.500.000,-- Kč.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 5. Darovací smlouva s obchodní společností Kooperex s.r.o. - obchodní společnost poskytne obci dar ve výši 50.000,--Kč, který je účelově vázán následným rozdělením mezi SDH Bratčice a TJ Sokol Bratčice.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy se společností Kooperex s.r.o., ██████████, kterou společnost Kooperex poskytne obci účelově vázaný dar ve výši 50.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy za obec jako obdarovanou.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad. 6. Pronájem pozemku parc. č. 28/2, k.ú. Bratčice – záměr byl zveřejněn obvyklým způsobem v termínu od 12.3. 2018 do 28.3. 2018, dne 28.3. 2018 byl obci doručen přípis s žádostí o pronájem uvedeného pozemku parc. č. 28/2, k.ú. Bratčice.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy k pozemku ve vlastnictví obce, vedeném v katastru nemovitostí pod parc. č. 28/2, k.ú. Bratčice, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 54 m², s p. Vilémem Gajarským [REDACTED], jako nájemcem za obvyklé nájemné a pověřuje starostu podpisem Nájemní smlouvy za obec jako pronajímatelku.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad. 7. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2607, k.ú. Bratčice ve vlastnictví obce – obci byl dne 18.4. 2018 doručen přípis se žádostí o odkup části pozemku ve vlastnictví obce, parc. č. 2607, k.ú. Bratčice, ostatní plocha.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Většina zastupitelů prodej této části pozemku obce neschvaluje s ohledem na způsob využití komunikace na pozemku parc. č. 2607, ost.pl., k.ú. Bratčice a na skutečnost, že jde o součást společných zařízení provedených komplexních pozemkových úprav.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku 2607, k.ú. Bratčice, ve vlastnictví obce a pověřuje starostu informováním žadatele o tomto usnesení.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad. 8. Dodatek ke smlouvě o technické podpoře, Dodatek k licenční smlouvě – návrh Dodatků smluv byl obci zaslán obch. spol. Triada spol. s r.o. jako Distributorem softwarového vybavení, jehož je obec uživatelkou. Dodatky jsou řešením vyvstálé situace pro dodržení povinností plynoucích z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku k Licenční smlouvě a Dodatku ke Smlouvě o technické podpoře s obch. spol. Triada spol. s r.o. [REDAKCE] jako distributorem podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem obou Dodatků za obec jako Uživatele.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ad. 9. Smlouva o poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací číslo 20141117 – jedná se o smlouvu zajišťující službu spočívající v elektronickém připojení k veřejné síti internet, tarifem DOMA 20M, v areálu Myslivny Bratčice.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací číslo 20141117 s obch. spol. AB-NET, s.r.o. IČ: [REDAKCE] jako poskytovatelem podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako účastníka.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad. 10. Projednání objednání zpracování „PD – Parkoviště před budovou MŠ Bratčice čp. 166“ – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že za účelem zpracování PD pro inv. akci „Parkoviště před budovou MŠ Bratčice čp. 166“ kontaktoval projekční kancelář VIAT, s.r.o., která po obeznámení se na místě samém, obec obeslala nabídkou.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace k inv. akci „Parkoviště před budovou MŠ Bratčice čp. 166“ na části pozemku parc. č. 287 a 288 k.ú. Bratčice a pověřuje starostu zasláním objednávky obce obch. spol. VIAT, s.r.o. IČ: [REDAKCE].

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 11. Projednání objednání softwarového zajištění GDPR – starosta zastupitele informoval o potřebě zajištění softwaru k zajištění požadavků Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce pověřuje starostu zasláním objednávky na SW ELDO a Safetica dodavateli obch. spol. Agerit, s.r.o. IČ [REDAKCE]

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad. 13. Projednání pořízení nové CAS pro jednotku SDH Bratčice – starosta zastupitele informoval, že byly obci přiznány finanční prostředky na pořízení nové CAS pro JSDH Bratčice. Finanční dotace ze strany Ministerstva vnitra generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky činí 2.500.000,-Kč, finanční dotace poskytnutá Jihomoravským krajem činí 1.660.000,-Kč. Starosta podal návrh schválit přijetí dotace a následně přistoupit ke krokům směřujícím ke koupi nové CAS. Další potřebné úkony budou dále bodem jednání.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje přijetí finančních prostředků, v rámci podprogramu 1 – pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky na rok 2018, od poskytovatele těchto finančních prostředků Ministerstva vnitra generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky a dofinancování do výše pořizovací ceny.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Ad. 14. Schválení Závěrečného účtu a Účetní závěrky Obce Bratčice za rok 2017 – starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů se Závěrečným účtem za rok 2017, který jim byl zaslán elektronicky dne 6.4.2018.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Bratčice vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce Bratčice za rok 2017 a to bez výhrad. Závěrečný účet obce Bratčice za rok 2017, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bratčice za rok 2017 se schvaluje. Závěrečný účet obce za rok 2017 byl zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce obce od 6.4. 2018.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Účetní závěrka 2017 – součástí bude i hospodářský výsledek za rok 2017, který skončil ziskem 5.361.168,15 Kč. Starosta předal slovo pí. Schlesingerové, aby seznámila zastupitele s Účetní závěrkou a hospodářským výsledkem Obce za rok 2017, dokumenty byly zaslány zastupitelům elektronicky 6.4.2018.

Návrh usnesení: předložená Účetní závěrka poskytuje podle § 4 vyhlášky o požadavcích na schvalování účetní závěrky č. 220/2013 Sb., v platném znění, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace a proto zastupitelstvo, jako schvalující orgán, schvaluje účetní závěrku obce Bratčice ke dni 31.12. 2017, včetně hospodářského výsledku.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Ad. 15. Různé

Výběr zhotovitele Výběrového řízení na automobil JSDH CAS, vč. projednání příkazní smlouvy – v návaznosti na již projednaný bod jednání a to zakoupení nové CAS pro jednotku SDH, je třeba vyhlásit výběrové řízení, nabídku zajištění tohoto výběrového řízení předložila obch. spol. ASPHA, s.r.o., se kterou je třeba uzavřít příkazní smlouvu.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Příkazní smlouvy s obch. spol. ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o. IČ: [REDACTED], jako příkazníkem na zajištění výběrového řízení veřejné zakázky „Dodávka CAS pro obec Bratčice“ podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Příkazní smlouvy za obec pro příjemce.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Cenová nabídka na pasport vodní nádrže – v návaznosti na již finalizovanou PD vodního toku Lejtna byla ke zpracování nabídky zpracování pasportu vodní nádrže na toku Lejtna vč. zaměření stávajícího objektu obch.spol. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IČ: [REDAKCE]
[REDAKCE] Na základě uvedeného bude možno k vodní nádrži zajistit povolení k nakládání s vodami a nádrž zapsat do majetku obce.

Návrh usnesení: zastupitelstvo pověřuje starostu zasláním objednávky obce na zpracování pasportu k vodní nádrži na vodním toku Lejtna v lokalitě pod Hřištěm TJ Sokol Bratčice, spolku, obch. spol. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Cenová nabídka na manipulační objekt vodní nádrže – starosta zastupitele informoval o potřebě zpracování PD vodní nádrže v lokalitě pod Hřištěm TJ Sokol Bratčice, spolku od obch.spol. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IČ [REDAKCE]
[REDAKCE]. Projektovou dokumentaci bude potřebné mít připravenou pro realizaci opravy celé vodní nádrže v časové návaznosti na revitalizaci vodního toku Lejtna, kterou bude realizovat Povodí Moravy p.o.

Návrh usnesení: zastupitelstvo pověřuje starostu zasláním objednávky zpracování PD manipulačního objektu vodní nádrže u Hřiště TJ Sokol Bratčice, spolku, obch. spol. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o. [REDAKCE].

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Příloha č. 3 ke Smlouvě č. 13/08 – obch. společnost KTS Ekologie, s.r.o.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Přílohy č.3 ke Smlouvě č.13/08 o odstraňování a separaci komunálního odpadu s obch. spol. KTS Ekologie, s.r.o. podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Přílohy za obec.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Ekodvůr – nabídka zpracování provozního řádu – součástí předložené nabídky je zpracování a zajištění souhlasného stanoviska dotčených orgánů k provozování zařízení ke sběru odpadu a návrh na provoz vlastního sběrného dvora obce. Nabídku předložila obch. spol. ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o., která administrativně zajišťuje realizaci inv. akce Sběrný dvůr Bratčice.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce pověřuje starostu podáním objednávky obce na zpracování Provozního řádu a návrhu provozu pro sběrný dvůr obch. spol. ASHPA oběhová hospodářství s.r.o. , IČ: XXXXXXXXXX

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Na vědomí:

Rozpočtové opatření č.4/2018

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ad. 16. Diskuse a závěr

Příští zasedání zastupitelstva se pravděpodobně uskuteční dle aktuální potřeby v budově Obecního úřadu Bratčice čp. 36, pravděpodobně v úterý 15.5.2018 od 18.00 hod.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 19.45 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 26.4. 2018

Ověřovatelé zápisu : Lubomír Ondra dne 26.4. 2018

 Pavel Janek, DiS. dne 26.4. 2018

Ing. Jana Jersenská
místostarostka obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

U s n e s e n í

ze 45. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 26.4. 2018, od 18.30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Sml.o budoucí sml. kupní ohl. nemovitých věcí poz.parc.č. 446, 117/1, 447/2 vč. staveb v k.ú. Bratčice
- Kupní sml. ohl. nemovitých věcí poz.parc.č. 446, 117/1, 447/2 vč. staveb v k.ú. Bratčice s odkládací podmínkou po úhradě kupní ceny
- Darovací smlouvu s obch.spol. Kooperex s.r.o. a TJ Sokol Bratčice MHJ Bratčice
- Pronájem pozemku parc. č. 28/2 k.ú. Bratčice
- Dodatek k licenční smlouvě o tech.podpoře a licenční smlouvě s obch.spol. Triada s.r.o.
- Smlouvu o poskytování veř.dostpné služby el. komunikací s obch. spol. AB-NET,s.r.o.
- Zpracování PD na parkoviště před budovou MŠ Bratčice čp. 166
- Přijetí fin.prostředků na nákup automobilu CAS
- Závěrečný účet Obce Bratčice za rok 2017
- Účetní závěrku, vč. výsledku hospodaření Obce Bratčice za rok 2017
- Příkazní smlouvu s obch.spol.ASHPA, s.r.o. na VŘ na nákup automobilu CAS
- Přílohu č. 3 ke smlouvě 13/08 s obch.spol. KTS Ekologie, s.r.o.

Neschvaluje:

- Prodej části pozemku parc. č. 2607 k.ú. Bratčice

Pověřuje:

- Starostu zveřejněním záměru prodeje pozemků v lokaritě R3
- Starostu podpisem sml. o budoucí kupní sml. ohl. parc.č. 446, 447/1, 447/2 vč. staveb k.ú. Bratčice
- Starostu podpisem kupní sml. ohl. parc.č. 446, 447/1, 447/2 vč. staveb k.ú. Bratčice po splnění odkládací podmínky
- Starostu podpisem darovací sml. s obch. spol. Kooperex, s.r.o.
- Starostu podpisem nájemní sml. ohl. pozemku 28/2 k.ú. Bratčice
- Starostu ohl. neschválení prodeje části pozemku parc.č. 2607 k.ú. Bratčice
- Starostu podpisem dodatků smluv s obch.spol. Triada, s.r.o.
- Starostu podpisem sml. o poskytování veř. dostupné služby el. komunikací s obch.spol. AB-NET, s.r.o.
- Starostu zadáním zpracování PD na parkoviště před budovou MŠ Bratčice čp. 166
- Starostu objednáním SW ELDO a Satefika – zabezpečení GDPR od obch.spol. AGERIT, s.r.o.
- Starostu podpisem Příkazní smlouvy na VŘ na automobil CAS
- Starostu objednáním zpracování parsportu k vodní nádrži pod Hřištěm ZJ Sokol Bratčice
- Starostu objednáním zpracování PD na manipulační objekt vodní nádrže pod Hřištěm TJ Sokol Bratčice
- Starostu podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě 13/08 s obch.spol. KTS Ekologie,s .r.o.
- Starostu objednáním zpracování Provozního řádu a návrhu provozu pro sběrný dvůr u obch.spol. ASHPA, s.r.o.

Bere na vědomí:

- Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty
- RO 4/2018

Ing. Jana Jersenská
místostarostka obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce