**Z á p i s**

**ze 14. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 17.12. 2015 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli stanovil p. Jiřího Homolu a p. Lubomíra Ondru. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Navržený program:** |

|  |
| --- |
| 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
3. Pachtovní smlouva
4. Nájemní smlouva
5. Rozpočet 2016
6. Směnná smlouva
7. Závěrečný účet Šatavsko, Zápis Dozorčí rady
8. Smlouva o právu provést stavbu
9. Projektový záměr rozvoje výukových kapacit MŠ Bratčice
10. Různé - Pošta partner

 - Obecní policie - Veřejnosprávní kontrola - Návrh nájemní smlouvy RWE GasNet, s.r.o. - Zpráva kontrolního výboru - Žádost o poskytnutí příspěvku na Tříkrálovou sbírku1. Diskuse, závěr
 |
|  |

 |
|  |  |

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, sám navrhl vypustit bod programu č. 7, který byl projednán na minulém zasedání, s tím, že další body programu se posunují o jedno číslo níže. Když dalších připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** Navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě, s vypuštěním bodu č. 7, následující body programu se posunují o jedno číslo níže.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**S c h v a l u j e :**

* Schvaluje uzavření smlouvy s JMK o poskytnutí dotace z rozpočtu kraje pro JSDH - splněno
* RO 9/2015
* Darovací smlouvy pro TJ Sokol Bratčice a MHJ – HS Bratčice - splněno
* Nezájem obce o vyřazený majetek ZŠ a MŠ Bratčice, okr.Brno-venkov, p.o. – posláno usnesení
* Smlouvu o reklamě se spol. Mátl-Bula, s.r.o. - splněno

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem smlouvy s JMK o poskytnutí dotace - splněno
* Starostu podpisem darovacích smluv pro TJ Sokol Bratčice a MHJ-HS Bratčice - splněno
* JUDr. Schlesingera vypracováním odpovědi na přípis Mgr. Šmidákové, práv.zástupkyně ISJ,s.r.o. - trvá
* Starostu jednáním se spol. RWE GasNet, s.r.o. ohl. nájmu části plynovodu a přípojek – splněno

**O d k l á d á :**

* Rozhodnutí ohl. kupní smlouvy části plynovodu a přípojek spol. RWE GasNet, s.r.o. – zased. 18.12. 2015

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Plnění usnesení.
* Činnost starosty a OÚ za uplynulé období
* Závěrečný účet svazku obcí Šatavsko za rok 2014
* Zápis z dozorčí rady svazku obcí Šatavsko z 29.6.2015
* Složení inventarizační komise
* Informaci ohl. podání žádosti na dotaci na stavbu Ekodvora

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 2.** **Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:**

Výstava Vilda Jakš – zadána výroba stojanů pro stálou expozici panelů v prostorách OÚ, elektronická podoba panelů bude zároveň umístěna na webových stránkách obce.

Ekodvůr – žádost o dotaci podána. Doplněna Veřejnoprávní smlouva.

Rozšíření kapacity MŠ a ZŠ – jednání s projektanty, prohlídka prostor vhodných k rozšíření učeben. MŠ - první studie půdorysu, koordinace činnosti se společností Europroject Dotace, směřující k podání žádosti o dotaci k rozšíření kapacity MŠ do 21.12. 2015. Jedná se o finanční prostředky z MŠMT. ZŠ – záměrem je podat žádost o dotaci na přístavbu kmenových tříd a vytvořit kmenové třídy družiny. Žádost se bude podávat v druhé polovině příštího roku. Jako příloha podání žádosti je nutno odsouhlasit dvě prohlášení, více v dalším jednání,další informace v různém.

Vklad stavebních úprav ZŠ, MŠ do KN – při kompletaci podkladů pro podání žádosti o dotaci na rozšíření kapacity MŠ bylo zjištěno, že přístavba MŠ není zanesena v KN. V této souvislosti byla prověřena dostavba ZŠ, kde bylo zjištěno totéž. Obě žádosti o zápis změny obvodu budovy byly podány na Katastrálním úřadě pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov.

SPÚ – dle informací v letošním roce nebyl realizován z důvodu změn vzorů smluv žádný projekt. Naše zadání by mohlo přijít na pořad jednání v roce 2016, stavební povolení by mohlo být vydáno v roce 2017.

VH KTS Ekologie s.r.o.

Přednáška senioři a bezpečnost – prevence kriminality proběhla 14.12.2015

Socha sv. Floriána – 2. KD proběhne v úterý 22.12. 2015.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 3.** Pachtovní smlouva mezi obcí jako propachtovatelkou a zemědělskou podnikatelkou Mgr. Věrou Šmídovou, jako pachtýřkou. Smlouva upravuje předešlý stav, všechny propachtované pozemky se staly součástí jedné smlouvy. Záměr propachtování pozemků byl zveřejněn na elektronické úřední desce a úřední desce obce, v souladu s usnesením zastupitelstva obce, konaného dne 29.10. 2015, a to v termínu od 3.11. 2015 do 18.11. 2015. Návrh pachtovní smlouvy byl zastupitelům zaslán před zasedáním zastupitelstva obce.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo, dal hlasovat.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy mezi obcí Bratčice jako propachtovatelkou a zemědělskou podnikatelkou Mgr. Věrou Šmídovou, bytem Bratčice čp. 224, jako pachtýřkou podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.2 bylo schváleno.

**Ad. 4.** Společnost Autonevěděl, s.r.o. podala obci žádost o pronájem části pozemku parc. č. 35/1, k.ú. Bratčice, části, která se nachází před provozovnou společnosti, o výměře cca 110 m2. Společnost má v záměru vybudovat svým nákladem, parkovací plochu využitelnou pro svou provozovnu, tak i pro občany obce. Starosta navrhl společnosti část pozemku parc. č. 35/1, k.ú. Bratčice, o výměře 110 m2, pronajmout za 1,--Kč/m2 ročně a to na dobu neurčitou. Záměr pronájmu byl zveřejněn na elektronické úřední desce a úřední desce obce v termínu od 3.11. 2015 do 18.11. 2015. Návrh nájemní smlouvy byl zastupitelům zaslán před zasedáním zastupitelstva obce.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi obcí Bratčice jako pronajímatelkou a společností Autonevěděl, s.r.o. jako nájemkyní ohl. části pozemku parc. č. 35/1 k.ú. Bratčice podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.3 bylo schváleno.

**Ad. 5.** Rozpočet obce pro rok 2016 byl zaslán k připomínkování zastupitelům a byl zveřejněn na elektronické úřední desce a úřední desce v termínu od 27.11. 2015 do 14.12. 2015. Ve stejném termínu byl zveřejněn i rozpočtový výhled pro roky 2017 až 2019.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Bratčice pro rok 2016 v předložené podobě, která bude přílohou zápisu. Rozpočet byl zveřejněn na elektronické úřední desce a úřední desce obce v termínu od 27.11. 2015 do 14.12. 2015.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č.4 bylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled obce Bratčice pro roky 2017 až 2019 v předložené podobě, která bude přílohou zápisu. Rozpočtový výhled byl zveřejněn na elektronické úřední desce a úřední desce obce v termínu od 27.11. 2015 do 14.12. 2015.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.5 bylo schváleno.

**Ad. 6.**  Směnná smlouva mezi obcí Bratčice na straně jedné a pí. Marií Jestřabíkovou na straně druhé. Předmětem směny jsou nově vytvořené pozemky ve vlastnictví obce parc. č. 138/6, 138/7, 138/8 a 2640/2, všechny k.ú. Bratčice a pozemek ve vlastnictví pí. Jestřabíkové, pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ pozemkový katastr (PK) parc. č. 457 k.ú. Bratčice (PK). Návrh směnné smlouvy byl zastupitelům zaslán před zasedáním zastupitelstva obce.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Bratčice a pí. Marií Jestřabíkovou, bytem Bratčice čp. 24 jako směniteli podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.6 bylo schváleno.

**Ad. 7.** Smlouva o právu provést stavbu. Jedná se chodník v ulici Mělčanské. Návrh smlouvy byla zaslán Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem majetkovým a zároveň byl dne 10.12. 2015 projednán Radou Jihomoravského kraje. Návrh smlouvy o právu provést stavbu byl zastupitelům zaslán před zasedáním zastupitelstva obce.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi Jihomoravským krajem a obcí Bratčice jako stavebníkem podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.7 bylo schváleno.

**Ad. 8.** Projektový záměr rozvoje výukových kapacit MŠ Bratčice. Zastupitelům byl před jednáním zaslán text čestného prohlášení a prohlášení podporujícího záměr rozšíření kapacity a stanovení maximální výše případné spoluúčasti na finančním spoluplnění projektu, které je třeba doplnit k podání žádosti o finanční dotaci pro rozšíření kapacity MŠ. Návrh obou prohlášení byl zastupitelům zaslán před zasedáním zastupitelstva obce.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje prohlášení k doplnění pro realizaci projektu rozšíření MŠ Bratčice - Obec Bratčice podporuje záměr rozšíření mateřské školy v obci. Mateřská škola bude rekonstrukcí kapacitně navýšena na 40 dětí.

Obec Bratčice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt rekonstrukce mateřské školy za účelem navýšení kapacity z programu 133 310 financovaným Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy. Zároveň se zavazuje spolufinancovat projekt v maximální výši 20 % z celkových nákladů projektu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem Čestného prohlášení podpory záměru rozšíření kapacity a podpisem prohlášení, že na budově MŠ Bratčice čp. 166 ve vlastnictví obce nevázne zástavní právo.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.8 bylo schváleno.

**Ad. 9. Různé**

**Pošta partner** – Syrovice. Obec byla informována o skutečnosti přechodu Pošty pobočky Syrovice na režim provozu Pošta partner. Z řečeného vyplývá, že pošta v Syrovicích zůstává zachována a chod pošty bude pokračovat v nezměněné podobě. Nicméně ze zachování pobočky vyplývají pro obce, které spadají do jejího obvodu finanční povinnosti. Byli jsme požádáni starostou Syrovic p. Pavlem Bauerem, zda by se obec Bratčice nebyla schopna spolupodílet na financování pobočky, obec ale není povinna. Starosta obce navrhl, aby se obec na financování podílela částkou, která bude vypočtena jako podíl skutečného nákladu na provoz pobočky (doplatku na provoz) za kalendářní rok a poměrného počtu obyvatel obce Bratčice k celkovému počtu obyvatel v obvodu pošty Syrovice, s přihlédnutím k dojezdové vzdálenosti.

*Zastupitelstvo bere na vědomí*

**Obecní policie** – obec Syrovice bude zjišťovat možnost zřízení služebny obecní policie. Službu by zajišťovala Městská policie Židlochovice. Obci Bratčice byla nabídnuta možnost služby obecní policie, která by do obce zajížděla ze služebny v Syrovicích. Obec byla požádána, aby se k záměru vyjádřila.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce odkládá rozhodnutí o využití služby obecní policie ze služebny v Syrovicích do okamžiku, kdy bude známa finanční kalkulace na provoz této služby v závislosti na rozsahu poskytované služby.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.9 bylo schváleno.

**Veřejnosprávní kontrola** v ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno venkov, p.o. Kontroly dne 1.12. 2015 se na základě pověření zúčastnily Ing. Zdeňka Schořová, členka finančního výboru a Jindřiška Schlesingerová, účetní obce Bratčice. Kontrola nezjistila žádné pochybení.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí.*

**Návrh nájemní smlouvy RWE GasNet, s.r.o.** – na základě usnesení zastupitelstva konaného dne 12.11. 2015, starosta obce kontaktoval zástupkyni společnosti RWE GasNet, s.r.o. s tím, že obec je nakloněna pronájmu plynárenského zařízení, nikoli prodeji. Společnost RWE GasNet, s.r.o. následně zaslala návrh nájemní smlouvy. Starosta následně navrhl, aby byl záměr pronájmu plynárenského zařízení zveřejněn obvyklým způsobem. Návrh nájemní smlouvy byl zastupitelům zaslán před zasedáním zastupitelstva obce.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu plynárenského zařízení, název stavby (PZ): prodloužení STL plynovodu a přípojky pro Myslivnu Bratčice č. stavby: 52158, obvyklým způsobem a pověřuje k tomu starostu obce.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.10 bylo schváleno.

**Zpráva kontrolního výboru** – ze dne 7.12. 2015, Kontrolní výbor konstatoval, že prověřené zápisy č. 4 – 12, z jednání ZO Bratčice jsou pořizovány správně dle znění §101 zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a nebyly shledány žádné nedostatky a nebyly vzneseny žádné podněty.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí.*

**Mateřská škola Bratčice** – Starosta podal zastupitelům zprávu o průběhu realizace projektu rozšíření kapacity MŠ Bratčice z 19 na 40 dětí a předložil situaci prostorového řešení. Administraci projektu zajišťuje společnost Europroject dotace, projektovou část p. Ing. Radek Vala. Návrh situace prostorového řešení byl konzultován s pí. ředitelkou a učitelským sborem MŠ. Studie PD má být odevzdána poskytovateli dotace MŠMT do 21.12. 2015. Součástí dotačního programu je i vybavení učeben. Pokud by projektu nebyly dotační prostředky přiděleny, je možno podat žádost znovu přes operační program IROP, od srpna 2016.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí.*

**Základní škola Bratčice** – Projekt rozšíření počtu kmenových tříd družiny. Současný stav byl kritizován Českou školní inspekcí, nutno tedy řešit. Prvotní konzultace proběhly za přítomnosti pí. Mgr. Martiny Bartákové z MěÚ Židlochovice, odboru školství, společnosti Europroject dotace a projektanta s referencemi z MěÚ Židlochovice p. Ing. Radkem Chehabim. Následně bylo navrženo prvotní prostorové řešení situace, které bude projektant konzultovat s Krajskou hygienickou stanicí.

 *Zastupitelstvo vzalo na vědomí.*

**Odměna neuvolněným členům zastupitelstva obce** dle novely nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, neuvolněného místostarosty a neuvolněných předsedů výborů v maximální částce dle přílohy č.1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. a to i v případě budoucí změny nařízení vlády č. 37/2003 Sb. s účinností od 1.1. 2016.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.11 bylo schváleno.

**Obecně závazná vyhláška 2/2015 O místních poplatcích**

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku 2/2015 O místních poplatcích ve znění podle předloženého návrhu.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.12 bylo schváleno.

**Rozpočtové opatření č. 10/2015** – starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů s položkami Rozpočtového opatření.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2015 v předložené podobě, která bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.13 bylo schváleno.

**KTS EKOLOGIE, s.r.o.** – Příloha č.2 ke Smlouvě 13/08.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Přílohu č.2 ke Smlouvě se společností KTS EKOLOGIE, s.r.o. č. 13/08 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.14 bylo schváleno.

Starosta vyzval k dalším námětům do bodu programu Různé. Žádné další náměty nebyly.

**AD 14.** Diskuze, závěr

Když dalších připomínek nebylo, starosta ukončil jednání v 20.15 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 17.12. 2015 …………………………..

Ověřovatelé zápisu : Jiří Homola dne 17.12. 2015 ………………………….

 Lubomír Ondra dne 17.12. 2015 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce

**U s n e s e n í**

**ze 14. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 17.12. 2015, od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Uzavření pachtovní smlouvy s Mgr. Věrou Šmídovou
* Uzavření nájemní smlouvy se spol. Autonevěděl, s.r.o.
* Rozpočet Obce na rok 2016
* Rozpočtový výhled na roky 2017 – 2019
* Směnnou smlouvu s pí. Marií Jestřabíkovou
* Smlouvu o právu provést stavbu s KÚ JMK – chodník Mělčanská
* Prohlášení k doplnění pro realizaci projektu rozšíření MŠ a záměr rozšíření kapacity
* Podání žádosti o dotaci na projekt rekonstrukce MŠ na MŠMTV a spolufinancování
* Zveřejnění záměru pronájmu plynárenského zařízení
* Odměny neuvolněným členům zastupitelstva
* OZV 2/2015 o místních poplatcích
* RO 10/2015
* Uzavření přílohy č. 2 ke smlouvě 13/08 s KTS Ekologie, s.r.o.

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem pachtovní smlouvy
* Starostu podpisem nájemní smlouvy
* Starostu podpisem směnné smlouvy
* Starostu podpisem smlouvy o právu provést stavbu
* Starostu podpisem čestného prohlášení podpory rozšíření MŠ
* Starostu zveřejněním záměru pronájmu plynárenského zařízení
* Starostu podpisem přílohy 2 ke smlouvě 13/08

**O d k l á d á :**

* Rozhodnutí ve věci využití služby obecní policie ze služebny v Syrovicích

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Plnění usnesení
* Rekapitulaci činnosti OU a starosty
* Přechod pobočky Pošty v Syrovicích na režim Pošta partner
* Zprávu z veřejnoprávní kontrolu v ZŠ a MŠ Bratčice finančním výborem
* Zprávu z kontroly kontrolního výboru
* Zprávu o průběhu realizace projektu rozšíření MŠ
* Projekt rozšíření počtu kmenových tříd v ZŠ

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce