**Z á p i s**

**z 29. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 16.2.2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Jiřího Homolu a p. Lubomíra Ondru. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Navržený program:** |

|  |
| --- |
| 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
3. Projednání záměru prodeje obecní nemovité věci
4. Projednání tendrové dokumentace inv. akce Přístavba MŠ Bratčice
5. Servisní smlouva s obch. spol. ATLAS consulting spol. s r.o. – programové vybavení CODEXIS
6. Projednání účetní uzávěrky Základní školy a Mateřské školy Bratčice, okres Brno – venkov, p.o. za rok 2016 a návrh na přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2016, projednání zápisu k předškolnímu vzdělávání.
7. Různé
8. Diskuse, závěr

  |
|  |

 |

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**S c h v a l u j e :**

* Záměr podání žádosti o dotaci z programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017 na restaurování Pamětního kříže padlého vojína na pozemku parc. č. 418/1 k.ú. Bratčice - splněno
* Uzavření SoD na zajištění restaurování Pamětního kříže - splněno
* Smlouvu o bezúplatném užívání Radiostanice ruční typ EASY s HZS JMK - splněno
* Provozní řád posilovny, multifunkčního hřiště a půdní vestavby TJ SOKOL Bratčice - splněno
* Uzavření dohody o započtení vzájemných pohledávek obce a obch.spol. ISJ, s.r.o. - splněno
* Rozpočtové opatření 1/2017
* Inventarizační zprávu za rok 2016
* Otevření kurzů systému sebeobrany RBSD - splněno

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu ke všem krokům směřujícím k zajištění záměru restaurování Pamětního kříže - splněno
* Starostu podpisem SoD s obch. spol. MARSTON-CZ, s.r.o. na restaurování Pamětního kříže - splněno
* Starostu podpisem smlouvy o bezúplatném užívání radiostanice s HZS JMK - splněno
* Starostu podpisem dohody o vzájemném započtení pohledávek s obch. spol. ISJ, s.r.o. - splněno
* Starostu k potřebným krokům směřujícím k zabezpečení otevření kurzů systému sebeobrany - splněno

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Informace o termínech prázdnin v ZŠ a MŠ Bratčice, sml. o pronájmu nebytových prostor v ZŠ, vyúčtování provozních nákladů ŠJ v ZŠ Židlochovice, příspěvek na SPOD za rok 2017, nařízení SVS ohl. aviární influenzy, VPS ohl. silážního žlabu BPS spol. Stavos Brno, a.s., zprávu policie o kontrole stanovených limitů rychlosti, nutnost vypracování plánu rozvoje sportu v obci.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 2.** **Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:**

Jednání na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – jednání se za Obec Bratčice účastnili starosta obce a JUDr. Petr Schlesinger. Výsledkem jednání je: a) na vodní nádrž na návsi bude vyhotoveno souhlasné prohlášení, na jehož základě bude možné pozemky vodní nádrže zapsat na list vlastnictví Obce Bratčice b) ke zbylým dvěma lokalitám byly stanoveny potřebné úkony, které je nutno zajistit.

Studie revitalizace zeleně na návsi – v souvislosti s výše uvedeným byl osloven odborník na krajino tvorbu, který navrhl prvotní studii možné podoby uvedeného prostoru, zároveň proběhlo místní šetření ke stavu a skladbě současného porostu v lokalitě. Na uvedený záměr bude případně možno žádat dotační prostředky na obnovu zeleně v intravilánu obce. Oslovena byla i společnost poskytující dotační poradenství, která se specializuje na tento typ projektů. Dále bude bodem jednání.

Jednání na Úřadu práce ČR Kontaktní pracoviště Brno - venkov – byla podepsána Dohoda o přidělení jednoho pracovního místa na VPP, zároveň byly konzultovány podmínky vytvoření pozice SÚPM. Dále padla informace o nově vytvořeném institutu Veřejné služby.

Jednání na odboru životního prostředí při MěÚ Židlochovice, STUDNA VH2 – proběhlo seznámení s podklady pro rozhodnutí. Bylo předloženo Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k nakládání s podzemní vodou k objektu „Skládka Bratčice – studna HV2“ v areálu skládky obchodní společnosti STAVOS Brno, a.s. Ve vyjádření je vyloučeno, že navýšením odběru ve vrtu VH2, v areálu obchodní společnosti STAVOS Brno, a.s., dojde k ovlivnění výšky zvodněné vrstvy v Obci Bratčice.

Přezkum hospodaření obce za rok 2016 – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Kolaudace chodníku v ulici Mělčanská – kolaudace a místní šetření proběhly dne 31.1. 2017, kolaudační souhlas byl následně vydán 8.2. 2017.

Jednání se zástupcem obch. společnosti MKhlas MABIL MOBIL, s.r.o. – na jednání byl představen modul, který umožnuje rozšířit možnosti hlášení obecního rozhlasu. Zároveň byla nabídnuta dodávka nové ústředny, stávající je již v nevyhovujícím stavu. Modul Florián poskytuje celou řadu nových funkcí, mimo jiné: rozesílání hlášení prostřednictvím textových zpráv, popř. emailů, vzdálené hlášení, možnost načasování zpuštění hlášení bez přítomnosti obsluhy, zálohování systému na 80 hodin. Dále bude bodem jednání.

Jednání ohledně programového vybavení CODEXIS ONLINE – dále bude bodem jednání.

Zpravodaj – byl zpracován podklad, který bude možno použít k vydání tiskoviny pro informovanost občanů. Materiál bude předložen k připomínkování zastupitelstva, dále tedy bude bodem jednání.

Jednání k navýšení kapacity Mateřské školy Bratčice č.p. 166 a výdejny – přístavbou budovy Mateřské školy dojde k navýšení kapacity ze stávajícího stavu 19,5 na kapacitu 37 dětí. S tímto souvisí administrativní úkony, které bude nutno vykonat vzhledem k dotčeným orgánům. Zároveň byla diskutována potřeba zajištění náhradních učebních prostor, pro dobu průběhu přístavby stávající budovy. K tomuto proběhne jednání a místní šetření se zástupci Krajské hygienické stanice.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 3.** Projednání záměru prodeje obecní nemovité věci– starosta zastupitele informoval o možnosti prodeje obecního domu č.p. 132, k.ú. Bratčice. Na uvedenou nemovitost byl zpracován znalecký posudek Ing. Jiřím Zimou, znalcem v oboru ekonomika odvětví - ceny a odhady/nemovitosti. Starosta dále uvedl, že v uvedené nemovitosti se neustále kumulují potřeby pro její zásadnější opravu, obec v současné době zajišťuje drobné opravy, nicméně zásadnější zásahy budou v blízké době nutné, jejich finanční náročnost je zřejmá. Současný stav je dosti problematický jak pro obec jako pronajímatelku, tak i pro nájemníky. Řešením se tedy jeví možnost prodeje nemovitosti s tím, že všechny další opravy budou nákladem kupujícího. Starosta tedy navrhl, aby byl zveřejněn záměr prodeje nemovitosti.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 446, k.ú. Bratčice, jehož součástí je na něm postavená stavba domu č.p. 132 a pozemku parc.č. 447, k.ú. Bratčice, jehož součástí je hospodářská stavba bez čp/če a stavba samostatného sklepa všeho ve vlastnictví Obce Bratčice a pověřuje starostu zveřejněním záměru na úřední desce a elektronické úřední desce obce.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

**Ad. 4.** Projednání tendrové dokumentace inv. akce Přístavba MŠ Bratčice – tendrovou dokumentaci pro inv. akci Přístavba MŠ Bratčice zpracoval Ing. Radek Vala, dokumentaci obdržel k projednání Stavební výbor obce, který v předložené dokumentaci shledal nedostatky, které byly projektantem v dokumentaci upraveny, dokumentace byla konzultována a odsouhlasena i  p. Ing. Milanem Blažejem, technickým dozorem investora. Tendrová dokumentace je tedy předložena k projednání zastupitelstvem obce.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Tendrovou dokumentaci inv. akce Přístavba MŠ Bratčice č.p. 166, k.ú. Bratčice, zpracovanou Ing. Radkem Valou, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 1003367, sídlem a místem podnikání Ríšova 151/9, 641 00 Brno, IČ 665 74 951, v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**Ad. 5.** Servisní smlouva s obch. spol. ATLAS consulting spol. s r.o. – programové vybavení CODEXIS – v současné době je obcí využíván právní informační sytém ASPI od obch. společnosti Wolters Kluwer ČR, a.s. Nově byla obci předložena nabídka obchodní společností ATLAS consulting spol. s .r.o. na dodávku právního informačního systému CODEXIS ONLINE. Starosta zastupitele informoval o srovnání obou systémů. Výhody nově nabízeného systému jsou: aktualizace online (ASPI prostřednictvím DVD), finanční úspora, dostupnost systému z jakéhokoliv zařízení, speciálně vyvinutý panel zaměřený na státní správu.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Servisní smlouvy č. 490170050 programového vybavení CODEXIS ONLINE s obchodní společností ATLAS consulting spol. s r.o., sídlem Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 46578706, DIČ: 46578706, na poskytnutí 1 přístupu do internetové aplikace právního informačního systému CODEXIS ONLINE, včetně doplňků Monitor obecní samospráva a Sledované dokumenty podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Servisní smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

**Ad. 6.** Projednání účetní uzávěrky Základní školy a Mateřské školy Bratčice, okres Brno – venkov, p.o. za rok 2016 a návrh na přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2016, projednání zápisu k předškolnímu vzdělávání – zastupitelstvu byly k projednání předloženy uvedené materiály.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení**: zastupitelstvo Obce schvaluje účetní závěrku za rok 2016 a přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2016 Základní a Mateřské školy Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, na základě zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších zákonů. Kladný hospodářský výsledek ve výši 23.855,72 Kč bude dle § 30 zákona č. 250/2000 Sb. převeden v plné výši do rezervního fondu.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Obce schvaluje konání zápisu k předškolnímu vzdělávání v termínu 12.5. 2017 od 8.00 do 11.00 hodin, v budově Základní školy Bratčice č.p. 69, 664 67, kancelář ředitelky.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**Ad. 7.** **Různé**

**OZV o regulaci provozování hazardních her** – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že v současné době nejsou v obci umístěny žádné loterijní terminály.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce rozhodlo o vydání a současně schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 - o regulaci provozování hazardních her, v předložené podobě a pověřuje starostu jejím vyvěšením.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**Studie revitalizace zeleně a prostoru návsi** – starosta zastupitele informoval o proběhlém jednání se zástupcem Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Důležitým výstupem jednání je skutečnost, že ve věci vodní nádrže na návsi bylo dosaženo shody o budoucím jediném vlastníkovi nemovitého majetku, kterým bude Obec Bratčice. Na uvedený záměr bude případně možno žádat dotační prostředky na obnovu zeleně v intravilánu obce. Vzhledem k uvedenému byl osloven odborník na krajino-tvorbu, který navrhl prvotní studii možné podoby uvedeného prostoru, oslovena byla i společnost poskytující dotační poradenství, která se specializuje na tento typ projektů. V předložené studii je návrh řešení prostoru návsi jako celku s rozpracováním detailů jednotlivých krajinných prvků. Při místním šetření byl dendrologickým průzkumem zhodnocen stav stávajícího porostu. V termínu do 31.3.2017 je možno podat žádosti o dotaci do 55. výzvy Ministerstva životního prostředí o poskytnutí podpory v rámci OPŽP 2014 -2020. Starosta uvedl, že v prostoru návsi je nutná nová výsadba stromoví, protože současný porost překročil svou životnost. Stejně tak je nutno provést odbagrování a vyčištění vodní nádrže. Dále je možno prostor zpřístupnit veřejnosti. Oslovena byla i společnost poskytující dotační poradenství v tomto segmentu dotací. Starosta zastupitelům předložil k projednání studii i nabídku zpracování PD k projektu „Revitalizace návsi – Bratčice“, včetně zajištění zpracování žádosti o dotaci a kompletní administraci. Dále bude projednáno na dalším zastupitelstvu, s ohledem na případnou možnost podání žádosti o dotaci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

**Zpravodaj** – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že byl zpracován materiál, který bude možno publikovat a tím zlepšit informovanost spoluobčanů.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje předložené materiály, které budou vydány jako souhrnná tiskovina pod záštitou Obce Bratčice, s obecním znakem, pod názvem Bratčický zpravodaj a dále bude distribuován v tištěné podobě a na internetových stránkách Obce Bratčice, pro zlepšení informovanosti obyvatel obce.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

**Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl OSA** – jedná o smlouvu k zajištění MR. Tato smlouva je předkládána v totožné podobě jako v letech předešlých.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Obce schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP\_2017\_35606, s OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ: 638 399 97 ,sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6 podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem licenční smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**Projednání a schválení rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bratčice, okres Brno – venkov, pro rok 2017** – příspěvkovou organizací byl zastupitelstvu obce ke schválení předložen rozpočet pro rok 2017, dle vyhlášky o rozpočtové skladbě č. 463/2016 Sb.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení**: zastupitelstvo Obce schvaluje rozpočet Základní školy a Mateřské školy Bratčice, okres Brno – venkov, p.o. na rok 2017, v předložené podobě, která bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

**Výběr zhotovitele akce „posílení základů na budově kabin TJ SOKOL Bratčice čp. 184“**

Obci byly doručeny 3 nabídky na zmíněnou akci. Jedná se o nabídku obch.spol. StavTrading, s.r.o., se sídlem Na Baních 122, Praha-Zbraslav, o nabídku obch.spol. Gloma, s.r.o., se sídlem Čejkova 1013/25, Brno a o nabídku Vasyla Kozyka, zednictví, se sídlem Koželužská 9, Brno.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. P. Homola, předseda stavebního výboru, navrhl vyžádat doplnění podaných nabídek. Po diskusi starosta přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na příští zasedání, po doručení doplnění nabídek.

*Hlasování:*  Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno

**Na vědomí:**

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a rok 2016 Obce Bratčice** – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

**Přípis Úřadu práce ČR Kontaktního pracoviště Židlochovice** – přípis se týká nových pravidel pro organizaci veřejné služby.

**Kolaudační souhlas s užíváním stavby „Bratčice, chodník Mělčanská“**

**Přípis Ministerstva financí, odboru dozoru nad hazardními hrami** – přehled o výherních hracích přístrojích a dalších loteriích a jiných podobných hrách povolených obcemi na rok 2016.

**Smlouva o pronájmu nebytových prostor Základní škola a Mateřská škola Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace** – pronájem prostor tělocvičny.

**Oznámení o zahájení společného řízení pro stavbu „ Novostavba a přístavba provozovny AUTONEVĚDĚL ” v Bratčicích**

**Změna čísla položky rozpočtové skladby**  - v souvislosti s novelou vyhlášky Ministerstva financí č. 463/2016 Sb., která vyšla ve sbírce zákonů dne 30.12.2016, je třeba změnit některé položky a paragraf schváleného rozpočtu Obce Bratčice. Dle sdělení Ministerstva financí je třeba o tomto informovat zastupitelstvo obce a informaci zveřejnit obvyklým způsobem. Dokument ohl. změny, který je zveřejněn, je přílohou zápisu.

**Zkušební provoz modulu veřejného rozhlasu VM Florián**

**Seznámení s podklady rozhodnutí studna HV2 na pozemku p.č. 2810/1, k.ú. Bratčice** – bylo doloženo Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k nakládání s podzemní vodou.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad. 8. Diskuse a závěr**

Odpadové hospodářství – starosta přednesl zprávu ohl. jednání s obch.spol. EKO-KOM, a.s. ohl. třídění odpadu

Starosta informoval o připravovaných vepřových hodech 4.3.2017 na myslivně.

Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční operativně dle potřeb inv. akce Přístavba MŠ Bratčice v budově Obecního úřadu Bratčice čp. 36.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v  19.40 hod.

Zapsal : JUDr Petr Schlesinger dne 16.2. 2017 …………………………..

Ověřovatelé zápisu : Jiří Homola dne 16.2. 2017 ………………………….

 Lubomír Ondra dne 16.2. 2017 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta

**U s n e s e n í**

**z 29. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 16.2. 2017, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Záměr prodeje obec. Majetku – parc.č. 446 a 447 vč. staveb, vše k.ú. Bratčice
* Tendrovou dokumentaci na inv. akci Přístavba MŠ Bratčice
* Uzavření servisní smlouvy na program. Vybavení CODEXIS ONLINE s obch.spol.Atlas consulting, s.r.o.
* Účetní závěru ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. vč. rozdělení HV
* Konání zápisu do MŠ Bratčice
* OZV 1/2017 o regulaci provozování hazardních her
* Bratčický zpravodaj
* Uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se spol. OSA, z.s.
* Rozpočet ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. na rok 2017

**O d k l á d á :**

* Výběr zhotovitele na akci „Posílení základů na budově kabin TJ SOKOL Bratčice

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu zveřejněním záměru prodeje obecního majetku
* Starostu podpisem licenční smlouvy se spol. Atlas consulting, s.r.o.
* Starostu zveřejněním OZV 1/2017
* Starostu podpisem licenční smlouvy se spol. OSA, z.s.

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Informaci o revitalizaci zeleně a prostoru na návsi
* Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016, přípis Úřadu práce ČR ohl. veřejné služby, kolaudační souhlas s užíváním stavby Bratčice, chodník Mělčanská, smlouvu o pronájmu nebytových prostor – tělocvičny ZŠ, informaci o zkušebním provozu modulu veřejného rozhlasu VM Florián, podklady rozhodnutí studny HV2 na skládce, změnu čísla položky rozpočtové skladu ve schváleném rozpočtu obce, informaci spol. EKO-KOM, a.s. ohl. třídění odpadu a informaci o vepřových hodech.

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce