**Z á p i s**

**ze 16. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 25.2. 2016 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, omluven je p. Pavel Janek a p. Bc. Petr Haramach MBA, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli stanovil p. Jiřího Homolu a p. Lubomíra Ondru. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Navržený program:** |

|  |
| --- |
| 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
3. Výběr dodavatele PD – projekt rozšíření kapacity MŠ Bratčice, SoD PD MŠ Bratčice
4. Výběr společnosti zajišťující dotační poradenství – projekt rozšíření kapacity MŠ Bratčice, SoD s vybraným dodavatelem
5. Pojistná smlouva na obecní movitý a nemovitý majetek, odpovědnost za škody
6. Darovací smlouva se společností Kooperex s.r.o.
7. Žádost o směnu pozemků ve vlastnictví obce
8. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl
9. Různé
10. Diskuse, závěr

P. starosta k navrženému programu uvedl, že navrhovaný bod č. 4 odpadá pro nepodání nabídek uchazečů, ostatní body programu se číselně ponižují na 4 – 9. |
|  |

 |
|  |  |

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** Navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené upravené podobě.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**S c h v a l u j e :**

* Směnnou smlouvu s p. Vladimírem Hellarem – čeká se na administraci druhé strany
* Inventarizační zprávu za rok 2015
* Schvaluje návrh nájemní smlouvy s RWE GasNet, s.r.o. plynárenského zařízení - splněno
* Dohodu o provedení údržby ochranných pásem ČEPS, a.s. - splněno
* Přílohu č. 1 ke smlouvě 13/08 s KTS Ekologie, s.r.o. - splněno
* Opravu usnesení ohl. odměny p. Pavla Janka - splněno
* Připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“ - splněno
* Zveřejnění záměru rozšíření kapacity MŠ Bratčice na webových stránkách - splněno
* Záměr vybavení zahrady MŠ v Bratčicích - splněno
* Účetní závěrku ZŠ a MŠ Bratčice za rok 2015 a rozdělení hospodářského výsledku
* Rozpočtové opatření 1/2016

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem směnné smlouvy s p. Hellarem - čeká se na administraci druhé strany
* Starostu podpisem nájemní smlouvy s RWE GasNet, s.r.o. - splněno
* Starostu podpisem dohody o provedení údržby ochranných pásem ČEPS, a.s. - splněno
* Starostu podpisem přílohy č. 1 ke smlouvě 13/08 s KTS Ekologie, s.r.o. - splněno
* Starostu zajištěním vlajky Tibetu - splněno
* Starostu zveřejněním záměru rozšíření MŠ na webových stránkách - splněno
* Starostu zveřejněním záměru obměny herních prvků zahrady MŠ Bratčice - splněno
* Z minulých zasedání: Žádost o vyhrazené parkování – zasláno na pracoviště Dopravního inspektorátu PČR

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání
* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od minulého zasedání
* Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015
* Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly na OÚ
* Smlouvu ZŠ Bratčice o pronájmu nebytových prostor
* Připravované akce Obce v roce 2016

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 2.** **Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:**

Vzpomínková publikace Vilda a Jožka Jakš "…když tento dopis dostanete, tak mě už doma nečekejte." – jednání v tiskárně, výběr formátu publikace, materiálu, záměr podání žádosti o grant na Krajský úřad JmK, dále bude bodem jednání.

Rozšíření učebních prostor ZŠ Bratčice – jednání se zástupci jednotlivých profesí proběhlo 17.2. 2016. Dále bude bodem jednání.

FÚ Brno venkov – konzultace daně z nemovitých věcí pro nemovitosti, kterých se dotkla změna obvodu budovy, přepočet daně z nemovitých věcí v sousedních katastrálních územích.

Obchod Bratčice čp. 35 – do budoucna nutno řešit střešní krytinu objektu, jednání o finalizaci účetních dokladů, stavebních úprav, předložených nájemcem k započtení oproti nájmu. Jednání o dalších stavebních úpravách v objektu.

Tvoření – proběhly dva zájmové podvečery – pletení z pedigu, batika – 25 účastníků.

Tenisové tréninky – zájemce shromažďuje p. Homola. Počátek tréninků se předpokládá v průběhu měsíce března t.r.. V okamžiku příhodných povětrnostních podmínek proběhne instalace umělých čar na tenisových kurtech. Pro tréninky jsou kurty zdarma, platbu trenérovi si platí účastníci sami v částce 200,-- Kč/hod, běžný pronájem bude stanoven usnesením.

Jednání se zájemcem o zřízení boxerského oddílu – bude programem jednání.

Pojištění movitých, nemovitých věcí – bude předmětem jednání.

Průběžné odesílání statistických výkazů a hlášení za rok 2015.

Jednání se statikem ohl. obecních budov

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 3.** Výběr dodavatele PD – projekt rozšíření kapacity MŠ Bratčice, SoD PD MŠ Bratčice. Starosta zastupitele seznámil s nabídkami na zpracování projektové dokumentace k investičnímu záměru „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice“, které zastupitelé obdrželi před zasedáním zastupitelstva obce. Finančně nejvýhodnější je nabídka zaslaná Ing. Radkem Valou, autorizovaným technikem. Starosta tedy navrhl vybrat tuto nabídku a vyzvat p. Ing. Radka Valu k podpisu návrhu Smlouvy o dílo, jejíž podobu zastupitelé obdrželi rovněž, před zasedáním zastupitelstva obce.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje zadání vypracování projektové dokumentace k investičnímu záměru „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice čp. 166“, autorizovanému technikovi pro pozemní stavby, Ing. Radku Valovi, ČKAIT 1003367, bytem a místem podnikání Ríšova 9, Brno, 641 00, dle nabídky zaslané Obci Bratčice, dne 13.2. 2016, která bude přílohou zápisu a pověřuje starostu zasláním objednávky (zbylé nabídky budou také přílohou zápisu). Dále zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o dílo – vypracování PD „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice“ s autorizovaným technikem pro pozemní stavby Ing. Radkem Valou, ČKAIT 1003367, bytem a místem podnikání Ríšova 9, Brno, 641 00, která bude rovněž přílohou zápisu a pověřuje starostu podpisem návrhu Smlouvy o dílo a písemné objednávky obce zhotoviteli Ing. Radku Valovi..

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

**Ad. 4.** Pojistná smlouva na obecní movitý a nemovitý majetek, odpovědnost za škody. Starosta informoval zastupitele o možnosti uzavřít novou pojistnou smlouvu na obecní nemovitý majetek, zákonné pojištění zastupitelstva obce ohl. odpovědnosti za škodu. Pojištění je co se týče rozsahu budov ve stejném rozsahu jako stávající pojištění. Nově je součástí pojištění movitého majetku. Nabídka zpracovaná společností Insia, a.s. doporučuje potvrdit návrh Pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce – OS8, č. 8603247341 a Pojistné smlouvy pro pojištění podnikatelských rizik – TREND 14, č. 8603247499, se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group. Úspora na ročním pojistném činí 15.624,--Kč.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje ukončení dosavadních pojistných smluv výpovědí a uzavření Pojistné smlouvy pro pojištění obecního nemovitého a movitého majetku a odpovědnosti zastupitelů obce – OS8, č. 8603247341 a Pojistné smlouvy pro pojištění podnikatelských rizik – TREND 14, č. 8603247499, se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group podle předložených návrhů a pověřuje starostu podpisem smluv za obec.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**Ad. 5.** Darovací smlouva s obchodní společností Kooperex s.r.o. Společnost poskytne obci dar ve výši 50.000,--Kč, který je účelově vázán následným rozdělením mezi SDH a TJ Sokol Bratčice.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy se společností Kooperex s.r.o., kterou společnost Kooperex poskytne obci účelově vázaný dar ve výši 50.000,-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem za obec jako obdarovanou.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

**Ad.6.** Žádost o směnu pozemků ve vlastnictví obce. Společnost AgroKrůt, s.r.o., dne 9.2. 2016, zaslala obci Bratčice přípis, kterým žádá o směnu 4 pozemků ve vlastnictví obce, ležících v areálu společnosti. Výměnou nabízí odpovídající výměru pozemků v lokalitě plánované objízdné komunikace obce. Žádost byla zastupitelům zaslána před zasedáním zastupitelstva.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků parc. č. 238/1, 239/7, 244/53 a 244/61, k.ú. Bratčice ve vlastnictví obce obvyklým způsobem a pověřuje zveřejněním starostu obce.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**AD. 7** Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl. Návrh smlouvy byl obdržen od OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl VP\_2016\_26972, s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem licenční smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**AD 8. Různé**

**Žádost o udělení grantu pro tisk knihy „Vzpomínková publikace obce Bratčice“**

Starosta zastupitele informoval o možnosti podat žádost o udělení grantu, na Krajský úřad JmK, pro připravovanou knižní publikaci věnovanou Vildovi Jakšovi. Po diskuzi starosta navrhl, aby byla žádost, včetně všech povinných příloh podána v určeném termínu.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti obce o udělení grantu, k vydání připravované knižní publikace věnované bratčickému rodákovi Vildovi Jakšovi, na Krajský úřad JmK a pověřuje tímto starostu ke všem potřebným krokům zajišťujícím naplnění tohoto záměru.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**Studie rozšíření kapacity ZŠ** – dne 17.2. 2016 proběhla schůzka v ZŠ Bratčice, které se účastnili projektantem oslovení zástupci stavebních profesí, jež bude nutno využít při zvažovaném rozšíření ZŠ Bratčice. Výsledkem prohlídky prostor je závěr, že vestavba půdy v současné podobě není vhodná pro rozšíření učebních kapacit, při dodržení požadavku Krajské hygienické stanice, tj. světlé výšky 3m, včetně nevhodně umístěných nosných sloupů, omezujících využití prostoru. Projektantem navržené řešení je rozbor všech krovů a zvýšení obvodových zdí půdy o cca 3 cihelné řady zdiva. Tím se samozřejmě zvyšuje finanční náročnost projektu. Starosta tedy navrhl, aby byla zpracována studie projektu, která určí finanční nároky akce a technické provedení. Pro zpracování studie byl Odborem školství MěÚ Židlochovice doporučen Ing. arch. Radovan Chehabi, který zaslal nabídku zpracování studie. Cena studie je 24.000,--Kč.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska. Po přednesení stanovisek zastupitelů starosta přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje zadání vypracování studie proveditelnosti investiční akce „Rozšíření učebních prostor ZŠ Bratčice čp. 69“ Ing. arch. Radovanovi Chehabimu, autorizovanému architektovi ČKA 03443, sídlem Úvoz 74, 602 00 Brno, dle nabídky zaslané Obci Bratčice dne 24.2. 2016, která bude přílohou zápisu a pověřuje starostu podpisem a zasláním objednávky za obec.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

**Hodina Země** – pozvání k účasti na akci Hodina Země. Která se odehraje 19.3. 2016, od 20.30 do 21.30. Účast v akci spočívá ve zhasnutí osvětlení např. veřejného osvětlení, nebo osvětlení památek.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce neschvaluje účast obce v akci Hodina Země.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**Restaurování křížku na návsi** – starosta informoval zastupitele o možnosti čerpání finančních prostředků na restaurování „Litinového kříže“, stojícího na pozemku parc. č. 139/1, k.ú. Bratčice, jako součásti tohoto pozemku, z dotačního programu Ministerstva zemědělství – „Udržování a obnova kulturního dědictví venkova“. Údržba a obnova stávajících památných staveb a objektů kulturně-historických hodnot extravilánu i intravilánu obcí do 5 000 obyvatel, které nejsou chráněnými kulturními památkami. Dotace činí max. 70% uznatelných nákladů projektu. Podání žádosti je možné v termínu do 15.3. 2016. Pro podání žádosti je nutno schválit prohlášení o vlastnictví a SoD se zhotovitelem. Zastupitelé před zasedáním obdrželi podklady.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje předložené Prohlášení obce o vlastnictví křížku na návsi jako součásti pozemku parc. č. 139/1 k.ú. Bratčice KN vytvořeného z pozemku kat. parc. č. 3/15 k.ú. Bratčice PK a pověřuje starostu jeho podpisem za obec.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření obcí jako objednatelem SoD k restaurování „Litinového kříže“, součásti pozemku parc. č. 139/1, k.ú. Bratčice se společností MARSTON-CZ, s.r.o., sídlem Hvězdárenská 2, 616 00 Brno, zastoupenou MgA. Jiřím Markem jako zhotovitelem a pověřuje starostu podpisem za obec Bratčice. V případě, že objednateli nebude poskytnuta dotace na provedení tohoto díla, tato smlouva se bez sankcí ruší.

*Hlasování:* Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

**Na vědomí:**

**Zájemce o přesun boxerského oddílu do Bratčic** – starosta informoval zastupitele o možnosti zřízení boxerského oddílu v obci, se zaměřením na výchovu mládeže, který by v budoucnu vystupoval pod hlavičkou obce. Požadavek na stranu obce je poskytnout prostory.

**Ohlášení udržovacích prací na upraveném toku** – odstranění překážek průtočnosti z prostoru Lejtny do Šatavy nad cestním propustkem.

**Žádost o stanovisko k odstranění stavby** – odstranění objektu na pozemku parc. č. 92, k.ú. Bratčice. K žádosti doloženo Komplexní vyjádření Odboru životního prostředí MěÚ Židlochovice a Dokumentace provedení bouracích prací.

**Územní rozhodnutí o umístění stavby kopané studny** – MěÚ Dolní Kounice, stavební úřad.

**Členská schůze svazku obcí Šatavsko** – představenstvem svazku navržen termín 29.3.2016 od 19.00 hod.

**ISJ, s.r.o.** – JUDr. Petr Schlesinger informoval zastupitele o stavu jednání se společností Inženýrské stavby Jebáček, s.r.o.

**Nutno připravit podklady k jednání ve věci investiční akce Propojení SV Mělčany – Bratčice**

*Zastupitelstvo bere na vědomí*

**AD 10.** Diskuze, závěr

Příští zasedání zastupitelstva bude 24.3.2016

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 19.20 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 25.2. 2016 …………………………..

Ověřovatelé zápisu : Jiří Homola dne 25.2. 2016 ………………………….

 Lubomír Ondra dne 25.2. 2016 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce

**U s n e s e n í**

**z 16. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 25.2. 2016, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Vypracování projektové dokumentace k inv.záměru „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice
* SoD na vypracování PD „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice“
* Ukončení dosavadních pojistných smluv výpovědí
* Uzavření nových pojistných smluv se spol. Kooperativa pojišťovna, a.s.
* Uzavření darovací smlouvy se spol Kooperex, s.r.o.
* Zveřejnění záměru směny pozemků parc. č. 238/1, 239/7, 244/43 a 244/61 k.ú. Bratčice
* Uzavření licenční smlouvy se spol. OSA na rok 2016
* Podání žádosti obce o udělení grantu k vydání publikace věnované Vildovi Jakšovi
* Zadání vypracování studie proveditelnosti akce „Rozšíření učebních prostor ZŠ Bratčice“
* Čestné prohlášení obce o vlastnictví křížku jako součásti pozemku parc.č. 139/1
* SoD k restaurování „Litinového kříže“ s podmínkou poskytnuté dotace

**N e s c h v a l u j e :**

* Připojení obce na akci Hodina Země

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu vypracováním a podpisem objednávky na vypracování PD k inv.záměru „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice“
* Starostu podpisem SoD na PD „Rozšíření kapacity MŠ Bratčice“
* Starostu výpovědí stávajících pojistných smluv a podpisem nové pojistné smlouvy se spol. Kooperativa pojišťovna, a.s.
* Starostu podpisem darovací smlouvy se spol. Kooperex, s.r.o.
* Starostu zveřejněním záměru směny pozemků
* Starostu podpisem licenční se spol. OSA
* Starostu k zajištění potřebných kroků k naplnění záměru vydání publikace o Vildovi Jakšovi
* Starostu podpisem a zasláním objednávky na studii proveditelnosti akce „Rozšíření uč. prostor ZŠ“
* Starostu podpisem Čestného prohlášení ohl. litinového kříže
* Starostu podpisem SoD k restaurování litinového kříže s podmínkou přidělení dotace

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Kontrolu plnění usnesení
* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Informaci o zájmu přesunou boxerský oddíl do Bratčic, ohlášení udržovacích prací na průtočnosti propustku při soutoku Lejtny a Šatavy, jednání se spol. ISJ, s.r.o. ohl. propojení vodovou, informace stavebního úřadu.

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce