

Z á p i s

**ze 4. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 20. 2. 2023 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 ze 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Radka Březinu. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Dodatek č. 2 Smlouvy o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku
- 3) Výběr nejvýhodnější nabídky a SoD – Zálivka zeleně
- 4) Výběr nejvýhodnější nabídky a SoD – Zajištění služeb údržby zeleně
- 5) Kupní smlouva
- 6) Příspěvková organizace FARMA BRATČICE
- 7) Pozemek parc. č. 35/2, k.ú. Bratčice
- 8) Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě
- 9) Dohoda o ukončení Rámcové smlouvy
- 10) Dohoda o ukončení smlouvy KB, a.s.
- 11) Smlouva o používání KB eTradingu
- 12) ZŠ a MŠ Bratčice účetní závěrka za rok 2022 a přerozdělení kladného hospodářského výsledku
- 13) Inventarizace obce za rok 2022
- 14) Senior taxi
- 15) Různé
- 16) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 3. zasedání konaného dne 13. 12. 2022

Schvaluje:

- Uzavření dodatku č. 1 ke SoD na Mosty a lávky s obch. spol. TOPSTAV s.r.o.
- Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu s obch. spol. KTS EKOLOGIE, s.r.o.
- Uzavření Dohody o změně kupní smlouvy na nákup sušárny s obch. spol. KONEL, s.r.o.
- Výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2023

Pověřuje:

- Starostu podpisem dodatku č. 1 ke SoD s obch. spol. TOPSTAV s.r.o.
- Starostu podpisem dodatku č. 3 smlouvy s obch. spol. KTS EKOLOGIE, s.r.o.
- Starostu podpisem dohody o změně kupní smlouvy s obch. spol. KONEL, s.r.o.

Bere na vědomí:

- RO 12/2022
- Veřejné projednání návrhu ÚP obce Bratčice
- Úhrada ÚZSVM ohl. užívání zastavěné části pozemku parc. č. 35/2

Ad. 2. Dodatek č. 2 Smlouvy o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku – starosta informoval zastupitele o potřebě uzavření Dodatku č. 2 k výše uvedené Smlouvě.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku s Obcí Mělčany se sídlem [REDAKCE] a obch. spol. Skládka Bratčice, s.r.o. se [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem za obec. Dodatek bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad. 3. Výběr nejvýhodnější nabídky a SoD – Zálivka zeleně – z důvodu rostoucích potřeb na závlahu nově založených výsadby a jejich úspěšného udržení bylo nutno přikročit k jejich opakované závlaze v průběhu celého vegetačního období. V termínu od 29. 11. 2022 do 15. 12. 2022 byla na úřední a elektronické úřední desce zveřejněna Zadávací dokumentace

na dodávku zajištění služeb zálivky zeleně. Ve stanoveném termínu byla obci doručena jedna nabídka, která splnila všechny stanovené požadavky.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výběr nabídky na dodávku zajištění služeb zálivky zeleně od p. Romana Štěpničky, [REDACTED]

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s p. Romanem Štěpničkou, [REDACTED], jako zhotovitelem a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad. 4. Výběr nejvýhodnější nabídky a SoD – Zajištění služeb údržby zeleně – z důvodu rostoucích potřeb na sečení a mulčování travních porostů a ořez a mulčování náletových dřevin, v celém katastrálním území obce bylo nutno přikročit k poptání dodávky těchto služeb. V termínu od 29. 11. 2022 do 15. 12. 2022 byla na úřední a elektronické úřední desce zveřejněna Zadávací dokumentace na dodávku zajištění údržby zeleně. Ve stanoveném termínu byla obci doručena jedna nabídka, která splnila všechny stanovené požadavky.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výběr nabídky na dodávku zajištění služeb údržby zeleně od p. Jiřího Zittnera, [REDACTED]

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s p. Jiřím Zittnerem, [REDAKCE], jako zhotovitelem a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad. 5. Kupní smlouva - starosta informoval o potřebě zajištění materiálu pro chov včelstev. Jedná se zejména o nástavky, rámký, vosk, atd.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy s p. Petrem Opletalem, [REDAKCE] jako prodávajícím a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy za obec jako kupujícího. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad. 6. Příspěvková organizace FARMA BRATČICE – starosta zastupitele informoval o podkladech a krocích vedoucích k založení a zápisu příspěvkové organizace do obchodního rejstříku a k dalším potřebným úkonům pro její vlastní činnost.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zřízení příspěvkové organizace FARMA BRATČICE, příspěvková organizace se sídlem Bratčice č.p. 36, 664 67, a to ke dni 1. 4. 2023,
- b) zřizovací listinu FARMA BRATČICE, příspěvková organizace se sídlem Bratčice č.p. 36, 664 67 včetně příloh,
- c) převod práva hospodaření k majetku vymezenému v příloze č. 1 zřizovací listiny uvedené pod písm. b) z Obce Bratčice na nově zřízenou příspěvkovou organizaci uvedenou v písm. a),
- d) převod práva hospodaření k majetku vymezenému v příloze č. 2 zřizovací listiny uvedené pod písm. b) z Obce Bratčice na nově zřízenou příspěvkovou organizaci uvedenou v písm. a),

e) umístění sídla příspěvkové organizace FARMA BRATČICE v budově Obecního úřadu Bratčice čp. 36, PSČ 664 67,

f) příspěvek na provoz příspěvkové organizace FARMA BRATČICE pro rok 2023

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Na vědomí

Starosta zastupitelstvu obce předložil jmenování členů správní rady.

Ad. 7. Pozemek parc. č. 35/2, k.ú. Bratčice – starosta podal zprávu o uskutečněných jednáních k pozemku parc. č. 35/2, k.ú. Bratčice, které směřovaly k možnosti koupě tohoto pozemku obcí. Výsledkem posledního jednání s pí generální ředitelkou ÚZSVM Mgr. Ing. Kateřinou Arajmu bylo zadání vypracování nového znaleckého posudku pro stanovení aktuální ceny obvyklé nemovitých věcí. Znalecký posudek stanovuje cenu pozemku o cca 20 % nižší než posudek původní. Zastupitelstvu byl tedy předložen záměr koupě tohoto pozemku pro zajištění dalšího možného rozvoje obce v prostoru návsi.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zaslání souhlasného stanoviska o koupi pozemku parc. č. 35/2, k.ú. Bratčice v parametrech uvedených v přípisu zaslaného obci ÚZSVM dne 2. 2. 2023 obcí Bratčice a pověřuje starostu zasláním souhlasné odpovědi a vyžádání návrhu kupní smlouvy za kupní cenu celkem 3.103.000,- Kč.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Ad. 8. Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě – předmětem Dodatku č. 1 je úprava výše hodinové sazby.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě s Mgr. Robertem Moutelíkem, [REDACTED], jako zhotovitelem a pověřuje starostu podpisem Dodatku za obec jako objednatele. Dodatek bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad. 9. Dohoda o ukončení Rámcové smlouvy – Dohoda upravuje nové skutečnosti, kdy předmět plnění smlouvy uplynul a je možno ji tedy ukončit.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Dohody o ukončení Rámcové smlouvy s pí Marií Kamarádovou, [REDACTED] jako zhotovitelem a pověřuje starostu podpisem Dohody za obec jako objednatele. Dohoda bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ad. 10. Dohoda o ukončení smlouvy u KB, a.s. – předmětem Dohody je zrušení druhého účtu vedeného u KB, a.s., který nebyl dlouhodobě využíván.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o ukončení smlouvy o běžném účtu č. 27 – 1716020247/0100 se spol. Komerční banka, a.s. se sídlem [REDACTED]. Dohoda bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Ad. 11. Smlouva o používání KB eTradingu – starosta sdělil, že při jednání s bankovní poradkyní Komerční banky, a.s. byla obci předložena nabídka produktu k zajištění výnosu z finančních prostředků obce na bankovním účtu, přičemž tyto nebudou časově nijak vázány. Dále byly konzultovány podmínky KB eTradingu s finančním poradcem, který tento produkt pro obec z důvodu rizikovosti a časové náročnosti nedoporučil.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce neschvaluje uzavření Smlouvy o používání KB eTradingu s obch. spol. Komerční banka, a.s. se sídlem [REDACTED] a nepověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako klienta.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 nebylo schváleno

Ad. 12. ZŠ a MŠ Bratčice účetní závěrka za rok 2022 a přerozdělení kladného hospodářského výsledku – obci byla předložena výše uvedená žádost z 26. 1. 2023 s návrhem na rozdělení kladného hospodářského výsledku školy, který činí celkem 9 919,57 Kč k 31. 12. 2022 v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, do fondu odměn ve výši 5 000,-Kč a 4 919,57 Kč do rezervního fondu.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2022 a návrh na přerozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2022 Základní a Mateřské školy Bratčice , okres Brno – venkov, p.o., [REDACTED]. Rozdělení kladného hospodářského výsledku školy, který činí celkem 9 919,57 Kč k 31. 12. 2022 v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, do fondu odměn ve výši 5 000,-Kč a 4 919,57 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Ad. 13. Inventarizace majetku, pohledávek a závazků za rok 2022 – starosta zastupitele informoval o provedené inventarizaci – nebyly zjištěny manka a rozdíly.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje předloženou inventarizační zprávu Obce Bratčice za rok 2022. Inventarizační zpráva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Ad. 14. Senior taxi – starosta zastupitele informoval o nové službě, jejíž služby jsou nabízeny v celém ORP Židlochovice. Služba byla zřízena v průběhu loňského roku, kdy byla financována z větší části z dotačních prostředků. Od 1. 1. 2023 je tato služba nabízena klientům za upravených podmínek, kdy je nově zpoplatněna tak, že klient hradí 20 % nákladů, obec 40 % nákladů a z dotace je hrazeno 40 %. V modelovém případě cesty do Židlochovic je finanční účast klienta 54 Kč a obce 108 Kč. Obci byl k projednání předložen návrh Smlouvy o poskytnutí příspěvku na provozování služby senior taxi.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce neschvaluje uzavření Smlouva o poskytnutí příspěvku na provozování služby senior taxi.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 16 nebylo schváleno.

Ad. 15. Různé

Chodník při ZŠ na parc. č. 341, k.ú. Bratčice – starosta informoval zastupitele o možnosti realizace nového chodníku při ZŠ ve středu obce, který umožní bezbariérový pohyb pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, ale i osobám s kočárky.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje objednání projektové a inženýrské činnosti pro akci „Chodník při ZŠ na parc. č. 341, k.ú. Bratčice“ a pověřuje starostu zasláním objednávky.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno

Souhlas zřizovatele se zapojením školy do výzvy ERASMUS+ – starosta zastupitele informoval o možnosti zapojení ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. do vyhlášené výzvy ERASMUS+, kdy míra spolufinancování ze strany zřizovatele i příspěvkové organizace je 0,-CZK.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zapojení do výzvy ERASMUS+ Základní a Mateřské školy Bratčice, okres Brno – venkov, p.o., se sídlem [REDAKCE] jako žadatele a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům směřujícím k vydání souhlasu za obec jako zřizovatele.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Na vědomí:

RO č. 1/2023, RO č. 2/2023

Zpráva o závěrečném přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 – bez chyb a nedostatků

Kontrola dodržování stanovených limitů rychlosti (pravidel sil. provozu) – dle sdělení Policie ČR ze dne 2. 2. 2023 bylo v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 v naší obci provedeno 21 kontrol dodržování stanovených limitů rychlosti (pravidel silničního provozu). Při provedených kontrolách bylo zjištěno 47 přestupků – porušení § 125c, odst. 1, písm. f, bod 2, 3, 4 zákona číslo 361/2000 Sb. v platném znění.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Přerušení provozu mateřské školy a školní jídelny – výdejny stravy v době jarních prázdnin v termínu 13. 3. - 19. 3. 2023 – zastupitelstvo bere na vědomí

Ad. 16. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele, že další jednání zastupitelstva proběhne dle potřeby. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18,55 hod.

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger dne 20. 2. 2023

Ověřovatelé zápisu: Lubomír Ondra dne 20. 2. 2023

Radek Březina dne 20. 2. 2023

Bc. Robin Bartoš
místostarosta

Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

ze 4. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 20. 2. 2023, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice čp. 36

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dělení výnosu z poplatku za ukládání na skládku
- Výběr nabídky na dodávku zajištění služeb zálivky zeleně od p. Romana Štěpničky
- Uzavření SoD na zajištění služeb zálivky zeleně
- Výběr nabídky na zajištění služeb údržby zeleně s p. Jiřím Zittnerem
- Uzavření SoD na zajištění služeb údržby zeleně
- Uzavření kupní smlouvy s p. Petrem Opletalem
- Zřízení příspěvkové organizace FARMA BRATČICE p.o. ke dni 1. 4. 2023
- Zřizovací listinu FARMA BRATČICE p.o., včetně příloh
- Převod práva hospodaření majetku z obce Bratčice na p.o. FARMA BRATČICE dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 zřizovací listiny
- Umístění sídla p.o. FARMA BRATČICE v budově Obecního úřadu Bratčice č.p. 36, PSČ 664 67
- Příspěvek na provoz p.o. FARMA BRATČICE pro rok 2023
- Zaslání souhlasného stanoviska o koupi pozemku parc.č. 35/2 k.ú. Bratčice
- Uzavření Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě s Mgr. Robertem Moutelíkem
- Uzavření Dohody o ukončení Rámcové smlouvy s pí. Marií Kamarádovou
- Uzavření Dohody o ukončení smlouvy o běžném účtu vedeném u KB, a.s.
- Účetní závěrku za rok 2022 ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. a rozdělení HV za rok 2022 do FO a RF
- Inventarizační zprávu Obce Bratčice za rok 2022
- Objednání projektové a inženýrské činnosti pro akci „Chodník ZŠ na parc. č. 341, k.ú. Bratčice.“
- Zapojení ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. do výzvy ERASMUS+

Neschvaluje:

- Uzavření smlouvy o používání KB eTradingu s obch. Spol. Komerční banka, a.s.
- Uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na provozování služby Senior taxi.

Pověřuje:

- Starostu podpisem Dodatku č. 2 Smlouvy o dělení výnosu z poplatku za ukládání odpadů na skládku
- Starostu podpisem SoD s p. Romanem Štěpničkou
- Starostu podpisem SoD s p. Jiřím Zittnerem
- Starostu podpisem kupní smlouvy s p. Petrem Opletalem
- Starostu zasláním souhlasného stanoviska o koupi pozemku parc.č. 35/2, k.ú. Bratčice
- Starostu podpisem Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě s Mgr. Robertem Moutelíkem
- Starostu podpisem Dohody o ukončení Rámcové smlouvy s pí. Marií Kamarádovou

- Starostu zajištěním objednávky projektové a inženýrské činnosti na akci „Chodník při ZŠ na parc. č. 341, k. ú. Bratčice“
- Starostu ke všem potřebným krokům směřujícím k vydání souhlasu se zapojením do výzvy ERASMUS+

B e r e n a v ě d o m í:

- Předložení jmenování členů správní rady u p.o. FARMA BRATČICE
- RO č. 1/2023 a RO č. 2/2023
- Zprávu o závěrečném přezkoumání hospodaření obce za rok 2022
- Kontrolu dodržování stanovených limitů rychlosti (pravidel sil. provozu) v obci za rok 2022
- Přerušení provozu MŠ a školní jídelny – výdejny stravy v době jarních prázdnin v termínu 13. 3. – 19. 3. 2023

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce