**Z á p i s**

**z 30. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 16.3.2017 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, omluven je p. Jiří Homola, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Pavla Janka, DiS. a p. Miloše Pokorného. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Navržený  program:** | |  | | --- | | 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání 3. Výběr zhotovitele výměny střešní krytiny na objektu Myslivny Bratčice č.p. 237 – 2. fáze, projednání SoD 4. Výběr zhotovitele posílení základů na budově kabin TJ SOKOL Bratčice, č.p. 184, projednání SoD 5. Projednání Dohody o úhradě podílu na účelně vynaložených nákladech Obce Bratčice na provedení díla „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany“ 6. Projednání návrhu Smlouvy č. 1040010180/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s obch. spol. E.ON 7. Projednání prodeje obecní nemovité věci, projednání návrhu Kupní smlouvy 8. Projednání Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů s obch. spol. ASEKOL, a.s. 9. Různé 10. Diskuse, závěr | |  | |

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**S c h v a l u j e :**

* Záměr prodeje obec. majetku – parc.č. 446 a 447 vč. staveb, vše k.ú. Bratčice - splněno
* Tendrovou dokumentaci na inv. akci Přístavba MŠ Bratčice - splněno
* Uzavření servisní smlouvy na program. Vybavení CODEXIS ONLINE s obch. spol. Atlas consulting, s.r.o. - splněno
* Účetní závěrku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. vč. rozdělení HV - splněno
* Konání zápisu do MŠ Bratčice - splněno
* OZV 1/2017 o regulaci provozování hazardních her - splněno
* Bratčický zpravodaj - splněno
* Uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se spol. OSA, z.s. - splněno
* Rozpočet ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. na rok 2017 - splněno

**O d k l á d á :**

* Výběr zhotovitele na akci „Posílení základů na budově kabin TJ SOKOL Bratčice – bude bodem jednání na tomto zasedání

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu zveřejněním záměru prodeje obecního majetku - splněno
* Starostu podpisem licenční smlouvy s obch. spol. Atlas consulting, s.r.o. - splněno
* Starostu zveřejněním OZV 1/2017 - splněno
* Starostu podpisem licenční smlouvy se spol. OSA, z.s. - splněno

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Informaci o revitalizaci zeleně a prostoru na návsi
* Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016, přípis Úřadu práce ČR ohl. veřejné služby, kolaudační souhlas s užíváním stavby Bratčice, chodník Mělčanská, smlouvu o pronájmu nebytových prostor – tělocvičny ZŠ, informaci o zkušebním provozu modulu veřejného rozhlasu VM Florián, podklady rozhodnutí studny HV2 na skládce, změnu čísla položky rozpočtové skladu ve schváleném rozpočtu obce, informaci spol. EKO-KOM, a.s. ohl. třídění odpadu a informaci o vepřových hodech.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 2.** **Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:**

Obecní rozhlas – proběhl zkušební provoz rozhlasu, pro další případný provoz nutno prověřit možnosti zajištění vhodného tarifu pro sim kartu odesílající zájemcům SMS s hlášením.

Studie revitalizace zeleně na návsi – byla dopracována studie revitalizace návsi. Proběhla jednání s dotčenými orgány i zástupcem Agentury pro ochranu přírody a krajiny.

Výměna střešní krytiny na Myslivně – zajištění nabídek pro výběr vhodného zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu.

Posílení základů Kabin TJ SOKOL Bratčice – doplnění nabídek uchazečů o zhotovení díla.

Náhradní prostory pro provoz MŠ Bratčice – uskutečnila se jednání se zástupcem KHS a technikem BOZP, kde byly projednány požadavky nutné pro náhradní provoz Mateřské školy.

Přístavba Mateřské školy Bratčice – konzultovány a kompletovány podklady (SoD, Výzva a Zadávací dokumentace), které byly následně zaslány ke schválení poskytovateli dotace.

Podání Žádosti o finanční podporu z dotačního programu Podpora rozvoje v oblasti kultury v roce 2017, poskytovateli krajskému úřadu Jihomoravského kraje – žádost se vztahuje k dalším aktivitám spojeným s plánovanou výstavou pro rok 2017- věnovanou obětem I. světové války, občanům obce.

Zpravodaj – 1. číslo bylo vydáno a distribuováno mezi občany dne 2.3. 2017.

Jednání k navýšení kapacity Mateřské školy Bratčice č.p. 166 a výdejny – přístavbou budovy Mateřské školy dojde k navýšení kapacity ze stávajícího stavu 19,5 na kapacitu 37 dětí. Momentálně probíhá jednání s krajským úřadem Jihomoravského kraje, směřující ke kompletaci všech potřebných podkladů, které bude nutno doložit k navýšení kapacity.

Jednání směřující k podání žádosti o Investiční dotaci v rámci programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ v roce 2018 – reprodukce požární techniky.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 3.** Výběr zhotovitele výměny střešní krytiny na objektu Myslivny Bratčice č.p. 237 – 2. fáze, projednání SoD – starosta zastupitelům předložil nabídky zájemců o provedení výměny střešní krytiny na zbylé části střechy objektu Myslivny Bratčice č.p. 237. Zájemci o zhotovení díla jsou: obch. spol. TPKV, s.r.o., Jaroslav Kelbl Tesařství, obch. spol. Oulehla Real, s.r.o.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje výběr obch. spol. TPKV, s.r.o. IČ 26929350, se sídlem Bratčice čp. 20 jako zhotovitele výměny střešní krytiny na objektu Myslivny Bratčice č.p. 237, nacházející se na pozemku parc. č. 548 k.ú. Bratčice.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření SoD s obchodní společností TPKV, s.r.o. se sídlem Bratčice čp. 20 jako zhotovitelem výměny střešní krytiny na objektu Myslivny Bratčice č.p. 237 nacházející se na pozemku parc. č. 548, k.ú. Bratčice podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo za obec jako objednatelku.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.3 bylo schváleno.

**Ad. 4.** Výběr zhotovitele posílení základů na budově kabin TJ SOKOL Bratčice, č.p. 184, projednání SoD – na 29. zasedání zastupitelstva obce bylo rozhodnuto, že zastupitelstvo odkládá výběr zhotovitele s tím, že budou uchazeči vyzváni k doplnění podaných nabídek. K uvedenému došlo. K projednání jsou předloženy 3 nabídky: obch. spol. Gloma s.r.o., obch. spol. STAV TRADING, s.r.o., Vasyl Kozyk Zednictví (fyzická osoba).

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje výběr Vasyla Kozyka, zednictví, IČ 74818478, bytem a místem podnikání Přemyslovo nám. 48/2, 627 00 Brno jako zhotovitele inv. akce Posílení základů na budově Kabin TJ SOKOL Bratčice č.p. 184, na pozemku parc. č. 354, k.ú. Bratčice.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s Vasylem Kozykem, zednictví, IČ 74818478, bytem a místem podnikání Přemyslovo nám. 48/2, 627 00 Brno jako zhotovitelem inv. akce Posílení základů na budově TJ SOKOL Bratčice č.p. 184, na pozemku parc. č. 354, k.ú. Bratčice dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo za obec jako objednatelku.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**Ad. 5.** Projednání Dohody o úhradě podílu na účelně vynaložených nákladech Obce Bratčice na provedení díla „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany“ – Dohoda byla vypracována na základě schválených parametrů stanovených při jednáních mezi Obcí Bratčice a Šatavskem, svazkem obcí. Dohodu již schválila členská schůze Šatavska, svazku obcí na svém jednání konaném dne 31.5. 2016 usnesením č. 10.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o úhradě podílu na účelně vynaložených nákladech Obce Bratčice na provedení díla „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany“ se Šatavskem, svazkem obcí, IČ: 68730756, se sídlem Bratčice 36, 664 67, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem dohody za obec

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**Ad. 6.** Projednání návrhu Smlouvy č. 1040010180/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s obch. spol. E.ON – uvedená smlouva se týká pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 353/1, k.ú. Bratčice. Na pozemku je plánováno NN vedení, název stavby „Bratčice, úprava sítě NN, Gajarský“.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy č. 1040010180/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s obch. spol. E.ON Distribuce, a.s. IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupenou na základě plné moci ze dne 12.3. 2009 společností E.ON Česká republika, s.r.o. IČ: 25733591, sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice k tíži pozemku parc. č. 353/1 k.ú. Bratčice podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí za obec.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**Ad. 7.** Projednání prodeje obecní nemovité věci, projednání návrhu Kupní smlouvy a Svěřenecké smlouvy – starosta zastupitele informoval o možnosti prodeje obecního domu č.p. 132, k.ú. Bratčice. Na uvedenou nemovitost byl zpracován znalecký posudek Ing. Jiřím Zimou, znalcem v oboru ekonomika odvětví – ceny a odhady nemovitostí. Starosta dále uvedl, že v uvedené nemovitosti se neustále kumulují potřeby pro její zásadnější opravu, obec v současné době zajišťuje drobné opravy, nicméně zásadnější zásahy budou v blízké době nutné, jejich finanční náročnost je zřejmá. Současný stav je dosti problematický jak pro obec jako pronajímatelku, tak i pro nájemníky. Řešením se tedy jeví možnost prodeje nemovitosti s tím, že všechny další opravy budou nákladem kupujícího. Starosta dále uvedl, že záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce v termínu od 20.2. 2017 do 7.3. 2017 a je tedy možno projednat samotný prodej nemovitosti. JUDr. Petr Schlesinger zpracoval návrh Výzvy, kterou budou zájemci o koupi vyzváni k dalšímu jednání a zároveň návrh Svěřenecké a Kupní smlouvy.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení**: zastupitelstvo Obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 446, k.ú. Bratčice včetně jeho součásti domu č.p. 132, pozemku parc. č. 447 k.ú. Bratčice, jehož součástí je hospodářská budova bez č.p. a stavby podzemního sklepa manželům Simoně Brychnáčové, bytem Bratčice 132, 664 67 a Karlu Brychnáčovi, bytem Jana Uhra 162/4, 602 00 Brno - Veveří, na základě jejich žádosti o koupi doručené Obecnímu úřadu Bratčice dne 22.2. 2017 a sjednaného překupního práva, za cenu určenou znaleckým posudkem č. 102-58/2016, zpracovaným Ing. Jiřím Zimou, bytem Písečník 100, 614 00 Brno, znalcem v oboru ekonomika odvětví – ceny a odhady nemovitostí, daň z převodu nemovité věci bude nákladem kupujícího. Záměr prodeje obecní nemovité věci byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce obce v termínu 20.2. 2017 – 7.3. 2017.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení: a)** zastupitelstvo Obce schvaluje zaslání Nabídky prodeje nemovitých věcí ke splnění sjednaného předkupního práva manželům Simoně Brychnáčové, bytem Bratčice 132, 664 67 a Karlu Brychnáčovi, bytem Jana Uhra 162/4, 602 00 Brno-Veveří, jako osobám oprávněným z předkupního práva sjednaného v článku 9 smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 18.10. 2007 **b)** dále zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Svěřenecké smlouvy mezi Obcí Bratčice jako oprávněnou, manžely Simonou a Karlem Brychnáčovými, jako složiteli a JUDr. Petrem Schlesingerem jako správcem a pověřuje starostu podpisem Svěřenecké smlouvy za obec. **c)** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy na pozemek parc. č. 446, k.ú. Bratčice včetně jeho součásti domu č.p. 132, pozemku parc. č. 447 k.ú. Bratčice, jehož součástí je hospodářská budova bez č.p. /č.e. a stavba podzemního sklepa mezi Obcí Bratčice jako prodávající a manželi Simonou Brychnáčovou, bytem Bratčice 132, 664 67 a Karlem Brychnáčem, bytem Jana Uhra 162/4, 602 00 Brno - Veveří, jako kupujícími a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 6 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**Ad. 8.** Projednání Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů s obch. spol. ASEKOL, a.s. – starosta informoval zastupitele o možnosti umístění sběrného kontejneru na sběr drobného elektroodpadu, kontejner by bylo možno bezplatně vypůjčit na dobu 5-ti let na sběrném místě.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru prostřednictvím stacionárních kontejnerů s obch. spol. ASEKOL, a.s., IČ: 27373231, sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4 podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o spolupráci za obec.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

**Ad. 9. Různé**

**Rozpočtové opatření č. 2/2017** – starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů s RO č. 2/2017.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2017 v předložené podobě, která bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

**Darovací smlouva s obchodní společností Kooperex s.r.o.** - obchodní společnost poskytne obci dar ve výši 50.000,--Kč, který je účelově vázán následným rozdělením mezi SDH Bratčice, spolek a TJ Sokol Bratčice, spolek.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy se společností Kooperex s.r.o., IČ: 26941481, sídlem Bratčice č.p. 171, 664 67, kterou společnost Kooperex poskytne obci účelově vázaný dar ve výši 50.000,-Kč podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy za obec jako obdarovanou.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

**Projednání podání inv. akce „Rekonstrukce a přestavba Základní školy v Bratčicích“** – starosta zastupitele informoval o průběhu příprav a kompletování požadované dokumentace k podání žádosti o dotaci do dotačního programu IROP – 47. Výzva INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL. Při jednání na Centru pro regionální rozvoj byly několikrát konzultovány požadavky poskytovatele dotace, upravován rozpočet, děleny náklady na uznatelné a neuznatelné a vyčíslován poměr těchto nákladů různými dohodnutými metodami. Momentální stanovení neuznatelných nákladů znemožňuje odpovědné rozhodnutí o podání žádosti o dotaci v této výzvě, v závislosti na nemožnosti přesného určení finanční spoluúčasti obce. Finanční spoluúčast obce nelze přesně stanovit, dále je nutno brát v potaz neuznatelné náklady, které jsou v případě prací na stávající budově neuznatelné v plné výši, proto starosta navrhl, aby žádost do 47. Výzvy podána nebyla. Připravenou PD a další podklady je možno využít v některé z dalších výzev, která bude pro obec svými podmínkami výhodnější.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje nepodání žádosti do dotačního programu IROP – 47. Výzva INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL. Projektovou dokumentaci a další připravené podklady bude možno využít v některém z příštích dotačních programů, které budou svými podmínkami pro obec výhodnější.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

**Výběr zhotovitele administrace inv. akce revitalizace návsi v Bratčicích** – v souladu s posledním vývojem situace ohledně pozemků vodní nádrže na návsi, kdy bylo s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dosaženo shody, že se jedná o obecní vlastnictví, bude možno podat Žádost o dotaci na revitalizaci intravilánu obce. K tomuto záměru již byla vypracována studie, kterou měli zastupitelé možnost připomínkovat na 29. zasedání zastupitelstva obce. Zároveň byl zhotoven poster pro veřejné presentování záměru. K vypracování a podání žádosti o dotaci jsou nabídky následujících uchazečů: obch. spol. HYDROPROGRESS, s.r.o. a obch. spol. AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo Obce schvaluje výběr obch. spol. HYDROPROGRESS, s.r.o. IČ 04449461, se sídlem Sevastopolská 6, 625 00 Brno, jako zhotovitele kompletního zpracování žádosti, podání a následné administrace žádosti o dotaci do 55. Výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci OPŽP 2014-2020 osa 4.3.2 vodní nádrž a do 56. Výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci OPŽP 2014-2020 osa 4.4 zeleň inv. akce „Revitalizace návsi v Bratčicích“.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření SoD s obch. spol. HYDROPROGRESS, s.r.o. IČ 04449461, se sídlem Sevastopolská 6, 625 00 Brno, jako zhotovitelkou k vypracování administrace dotačního poradenství inv. akce „Revitalizace návsi v Bratčicích“, která bude podána do 55. Výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci OPŽP 2014-2020 osa 4.3.2 vodní nádrž a do 56. Výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci OPŽP 2014-2020 osa 4.4 zeleň podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem této Smlouvy o dílo za obec jako objednatelku.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.15 bylo schváleno.

**Stanovení komise pro otevírání obálek a pro vyhodnocení nabídek uchazečů – stavební část „Přístavba MŠ Bratčice“** – starosta podal zprávu o dalším postupu při realizaci tohoto projektu. Pro další postup bude třeba stanovit komisi pro otevírání obálek s nabídkami jednotlivých uchazečů a pro vyhodnocení nabídek uchazečů. Dále pověření starosty ke zveřejnění výběrového řízení a oslovení 5 – ti potenciálních zhotovitelů.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení**: zastupitelstvo Obce schvaluje **a)** složení komise pro otevírání obálek a pro vyhodnocení nabídek uchazečů – stavební část „Přístavba MŠ Bratčice“. Složení komise: 1. člen Ing. Milan Blažej, náhradník 1. člena Lubomír Ondra, 2. člen Ing. Milana Štěpánková, náhradník 2. člena Michaela Karásková, 3. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 3. člena Miloš Pokorný, 4. člen Ing. Radek Vala, náhradník 4. člena Pavel Janek DiS., 5. člen Jiří Homola, náhradník 5. člena Bc. Robin Bartoš, **b)** pověřuje starostu zveřejněním výběrového řízení inv. akce „Přístavba MŠ Bratčice“, **c)** pověřuje starostu oslovením 5 – ti potenciálních zhotovitelů inv. akce „Přístavba MŠ Bratčice“.

*Hlasování:* Pro 6 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

**Elektronická dražba pozemků v KN Bratčice** – starosta zastupitele informoval o doručení přípisu Dražební vyhlášky od Exekutorského úřadu Přerov. Následně byli zastupitelé zpraveni o umístění jednotlivých pozemků v katastru obce a o výsledné ceně draženého spoluvlastnického podílu id 1/2.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo neschvaluje přihlášení Obce k elektronické exekuční dražbě podle usnesení soudního exekutora JUDr. Lukáše Jíchy z 26.2.2017, č.j. 203Ex 41177/11 – 65.

*Hlasování:*  Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno

**Nový územní plán obce** – starosta informoval zastupitele o proběhlém jednání na odboru územního plánování MěÚ Židlochovice, ze kterého vyplynula skutečnost, že v nejbližší době bude nutno zadat zpracování nového územního plánu obce. Vzhledem k velké časové náročnosti zpracování ÚPO je nutno vyzvat občany a subjekty působící na území obce k případnému podání podnětů. Krajský úřad Jihomoravského kraje v příštím roce bude otvírat dotační program na zpracování nových ÚPO.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce pověřuje starostu zveřejněním výzvy občanům k podávání podnětů k novému ÚPO a následnému sběru těchto podnětů v době úředních hodin na obecním úřadě Bratčice č.p. 36.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

**Podání žádosti o Investiční dotaci v rámci programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ v roce 2018** – starosta zastupitele informoval, o proběhlých jednáních se zástupci IZS, na kterých byla diskutována možnost reprodukce požární techniky SDH Bratčice za přispění prostředků MV ČR a Jihomoravského kraje.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje záměr podání žádosti o Investiční dotaci v rámci programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ v roce 2018 u poskytovatele dotace Ministerstva vnitra České republiky a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům směřujícím k úspěšnému dosažení vytyčeného cíle.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

**Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/12129/2017 – HSPH** – jedná se o zřízení služebnosti pro inv. akci „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany“ k tíži pozemků parc. č. 332/1 a parc. č. 906, k.ú. Mělčany u Ivančic, ve vlastnictví ČR a ve správě Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/12129/2017 – HSPH mezi Obcí Bratčice jako oprávněnou a Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových IČ: 69797111, sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno, na základě Příkazu generálního ředitele č.6/2014, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno, jako povinnou podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti za obec.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0 , zdržel se 0.

Usnesení č.20 bylo schváleno.

**Pojistná smlouva č. 8603363026 Pro pojištění podnikatelských rizik – TREND 14** – jedná se o kompletaci pojištěných položek obce, poslední položku bylo možno vypovědět k 17.4. 2017, uzavřením této smlouvy dojde k doplnění všech zbývajících položek a kompletnímu pojištění obce u jednoho pojistitele.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Pojistné smlouvy č. 8603363026 pro pojištění podnikatelských rizik – TREND 14 s obch. spol. Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, IČ 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha jako pojistitelem a pověřuje starostu podpisem pojistné smlouvy za obec.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.21 bylo schváleno.

**Ad. 10. Diskuse a závěr**

Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční operativně dle potřeb inv. akce Přístavba MŠ Bratčice v budově Obecního úřadu Bratčice čp. 36.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v  19.55 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 16.3. 2017 …………………………..

Ověřovatelé zápisu : Pavel Janek, DiS. dne 16.3. 2017 ………………………….

Miloš Pokorný dne 16.3. 2017 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta

**U s n e s e n í**

**z 30. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 16.3. 2017, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Výběr obch.spol. TPKV, s.r.o. jako zhotovitele výměny střešní krytiny na Myslivně
* Uzavření SoD s obch spol. TPKV, s.r.o.na výměnu střešní krytiny na Myslivně
* Výběr Vasyla Kozyka jako zhotovitele posílení základy kabin
* Uzavření SoD s Vasylem Kozykem na posílení základů kabin
* Dohodu o úhradě podílu na účelně vynaložených nákladech se Šatavskem, svazkem obcí – vodovod
* Uzavření smlouvy s obch.spol. E.ON o zřízení věcného břemene
* Schvaluje prodej pozemků 446 a 447 k.ú Bratčice. vč. staveb
* Zaslání nabídky prodeje nemovitých věcí 446 a 447 vč. staveb
* Uzavření Svěřenecké smlouvy na složení ceny za prodej nemovitých věcí 446 a 447 vč. staveb
* Uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitých věcí 446 a 447 vč. staveb
* Uzavření smlouvy o spolupráci s obch. spol. ASEKOL, a.s. – zpětný odběr
* RO 2/2017
* Uzavření darovací smlouvy s obch. spol. Kooperex, s.r.o.
* Nepodání žádosti o dotační titul na rekonstrukci a přístavbu ZŠ
* Výběr obch. spol. HYDROPROGRESS, s.r.o. na administraci dotace na revitalizaci návsi na Bahně
* Uzavření SoD s obch spol. HYDROPROGRESS, s.r.o.
* Složení komise na otevírání obálek a výběrové komise na akci Přístavba MŠ Bratčice
* Záměr podání žádosti na dotaci na reprodukci požární techniky
* Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inž.síte s UZSVM – vodovod
* Uzavření pojistné smlouvy s obch. spol. Kooperativa pojišťovna, a.s.

**N e s c h v a l u j e :**

* Přihlášení Obce k elektronické exekuční dražbě

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem SoD s obch.spol. TPKV, s.r.o. na výměnu střešní krytiny na myslivně
* Starostu podpisem SoD s Vasylem Kozykem, zednictví na posílení základy kabin
* Starostu podpisem dohody se Šatavskem svazkem obcí – účelně vynaložené náklady vodovod
* Starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. E.ON
* Starostu podpisem Svěřenecké smlouvy na prodej nemovité věci
* Starostu podpisem Kupní smlouvy na prodej nemovité věci
* Starostu podpisem Smlouvy o spolupráci s obch.spol. ASEKOL, a.s
* Starostu podpisem Darovací smlouvy s obhc. spol. Kooperex, s.r.o.
* Starostu podpisem SoD s obch. spol. HYDROPEOGRESS, s.r.o. na administraci dotace na revitalizaci Bahna
* Starostu zveřejněním výběrového řízení na Přístavbu MŠ Bratčice
* Starostu zveřejněním výzvy občanům k podání podnětů k novému územního plánu obce
* Starostu ke všem potřebným krokům směřujícím k dosažení dotace pro JSDH od MV
* Starostu podpisem smlouvy o zřízení služebnosti s UZSVM
* Starostu podpisem pojistné smlouvy s obch spol. Kooperativa pojišťovna, a.s.

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od poslední zasedání

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce