

Z á p i s

**z 13. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 14. 12. 2023 od 16.30 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 ze 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Radka Březinu. Navržením s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Smlouva o zřízení služebnosti
- 3) Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napětí hladiny nízkého napětí
- 4) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí
- 5) Výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2024
- 6) Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě
- 7) Záměr směny pozemků
- 8) Vyřazení majetku ZŠ a MŠ Bratčice, , okres Brno-venkov, p.o.
- 9) Změna odpisového plánu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. pro rok 2024
- 10) Různé
- 11) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 12. zasedání konaného dne 20. 11. 2023

S c h v a l u j e:

- Nejvýhodnější nabídku na pořízení mobilních buněk pro provozování smíšeného zboží.
- Uzavření Kupní smlouvy na pořízení mobilních buněk k provozování smíšeného zboží s obcí Mělčany.
- Nejvýhodnější nabídku od paní Marie Dufkové, nabídnutý pozemek parc. č. 2589 ke směně.

- Odložení schválení uzavření směnné smlouvy po vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemku, odsouhlasení stavebním úřadem a odsouhlasení KÚ JMK.
- Rozpočet obce Bratčice pro rok 2024.
- SDV obce Bratčice pro roky 2025 a 2026.
- Členy inventarizační komise.
- Rozpočet ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. pro rok 2024.
- SDV ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. pro roky 2025 a 2026.
- Změnu odpisového plánu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov za období 11 a 12/2023.
- Aktualizovaný přehled plánovaných odpisů movitého i nemovitého majetku na rok 2024 ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o.
- Rozpočet Farmy Bratčice, p.o. pro rok 2024.
- SDV Farmy Bratčice, p.o. pro roky 2025 a 2026.
- Ukončení stávající veřejnoprávní smlouvy ke dni 29. 2. 2024 s Městem Židlochovice.
- Uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Židlochovice.
- Uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Bratčice.
- Mimořádnou odměnu zastupitele.
- Uzavření Dodatku k nájemní smlouvě.
- Uzavření 10 smluv s Mikroregionem Šatava, DSO.
- Uzavření Dohody o ukončení nájmu obecního bytu.
- Přehled odpisů movitého i nemovitého majetku za rok 2023 Farma Bratčice, p.o.
- Přehled plánovaných odpisů movitého i nemovitého majetku na rok 2024 Farma Bratčice, p.o.

Pověřuje:

- Starostu podpisem smlouvy s obcí Mělčany.
- Starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy s Městem Židlochovice.
- Starostu podpisem Dodatku č.4 s obch. spol. KTS Ekologie.
- Účetní vyplacením odměny zastupitele za 11/2023.
- Starostu podpisem Dodatku s panem Jiřím Nakem.
- Starostu podpisem 10 smluv s DSO Mikroregion Šatava.
- Starostu podpisem Dohody o ukončení nájmu bytu s potomky nájemkyně.

Bere na vědomí:

- RO 11/2023
- Změna sazby DPH u odpadů
- Obecní akce v roce 2024
- ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o., se nepřipojí ke stávce zaměstnanců škol dne 27. 11. 2023.

Ad. 2. Smlouva o zřízení služebnosti a dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení – starosta přítomné informoval o nutnosti uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se státním podnikem Povodí Moravy, která pro obec Bratčice, jako oprávněnou, zřizuje služebnost k pozemku v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Tato služebnost se zřizuje za úplatu, specifikovanou ve Smlouvě o zřízení služebnosti a dohodě o vypořádání bezdůvodného obohacení v článku č. III.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti a dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení se státním podnikem Povodí Moravy, [REDAKCE], [REDAKCE], podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy, která bude přílohou tohoto zápisu, za obec jako oprávněnou.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad. 3. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí – starosta zastupitele informoval o potřebě uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě na adrese Bratčice čp. 70, které bude sloužit jako přípojka pro buňky na zajištění provozování smíšeného zboží.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí s obch. spol. EG.D, a.s., [REDAKCE], [REDAKCE], podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy, která bude přílohou tohoto zápisu, za obec jako žadatele.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 4. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí – starosta zastupitele informoval o potřebě uzavření smlouvy k zajištění dodávky elektrické energie pro odběrné místo na adrese Bratčice 104, byt po zesulé paní Bedřichové, s minimálními zálohami.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí s obch. spol. E.ON Energie, a.s., [REDACTED] podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy, která bude přílohou tohoto zápisu, za obec jako zákaznici.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Ad. 5. Výše odměny neuvolněných zastupitelů – starosta zastupitele informoval o možnosti úpravy výše odměny neuvolněného zastupitele, zároveň zastupitele vyzval, aby se k uvedenému vyjádřili.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje, že měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva budou v souladu s novelizací zákona č. 128/2000 Sb. s účinností od 1. 1. 2024 ve výši: místostarosta 35.870,- Kč, předseda výboru 3.972,- Kč, člen výboru 3.296,- Kč.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ad. 6. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě – starosta informoval zastupitele o potřebném uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě s obch. spol. Vinařství Flajšinger s.r.o. ve které se mění způsob úhrady pachtovného z naturálního na peněžité plnění.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě s obch. spol. Vinařství Flajšinger s.r.o., [REDACTED] zastoupenou panem Danielem Marečkem, jednatelem jako pachtýřem a pověřuje starostu podpisem Dodatku, který bude přílohou tohoto zápisu, za obec jako Propachtovatele.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad. 7. Záměr směny obecního pozemku – Starosta zastupitele informoval o potřebě vyvěšení Záměru směny obecního pozemku parc. č. 743/5, v k.ú. Bratčice.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení Záměru směny obecního pozemku parc. č. 743/5 v k.ú. Bratčice a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ad. 8. Vyřazení majetku příspěvkové organizace - obci byly předány seznamy s návrhem na vyřazení majetku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p. o.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p. o., [REDAKCE] dle předložených seznamů, které budou přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad. 9. Změna odpisového plánu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. pro rok 2024

Z důvodu svěření majetku k hospodaření k 31. 10. 2023 nastala změna odpisového plánu u movitého i nemovitého majetku pro rok 2024.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje předloženou změnu odpisového plánu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, p.o., [REDAKCE], na rok 2024, změna odpisového plánu bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 10. Různé

➤ Rozhodnutí o organizační změně a snížení počtu zaměstnanců

Starosta předložil zastupitelům návrh na rozhodnutí o organizační změně a snížení počtu zaměstnanců obce Bratčice, a to za účelem snížení nákladů a zvýšení efektivity a hospodárnosti Obce Bratčice.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje, že s účinností od 15. 12. 2023 dochází k organizační změně ve struktuře Obce Bratčice v podobě snížení počtu pracovních míst u zaměstnanců vykonávajících práce na pozici „údržba obecního majetku, veřejné zeleně a čištění obce“ o jednoho zaměstnance. Od 15. 12. 2023 jsou pro tyto pracovní pozice vyhrazena 2 pracovní místa pro zaměstnance na hlavní pracovní poměr.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje, že v důsledku tohoto rozhodnutí dojde k ukončení pracovního poměru s jedním zaměstnancem Obce Bratčice vykonávajícím práce na pozici „údržba obecního majetku, veřejné zeleně a čištění obce“ výpovědí zaměstnavatele z důvodu jeho nadbytečnosti ve smyslu ust. § 52 písm. c) zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších zákonů, pokud nebude se zaměstnancem dohodnuto jinak, a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Na vědomí:

- RO 12/2023
- Členský příspěvek pro MAS Podbrněnsko na rok 2024 ve výši 4.725,- Kč
- Nový ceník za odpady od 1. 1. 2024 obch. spol. EKO-KOM a.s.
- Zprávu o kontrole Finančního a Kontrolního výboru obce
- Zprávu z veřejnoprávní kontroly v ZŠ a MŠ Bratčice, p.o.,
- Zprávu z veřejnoprávní kontroly ve FARMĚ BRATČICE, p.o.,

Ad. 11. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele, že další jednání zastupitelstva proběhne dle aktuálních potřeb, starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 17,20 hod.

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger dne 14. 12. 2023

Ověřovatelé zápisu: Lubomír Ondra dne 14. 12. 2023

Radek Březina dne 14. 12. 2023

Bc. Robin Bartoš
místostarosta

Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

**z 13. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 14. 12. 2023, od 16.30 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Z a s t u p i t e l s t v o o b c e:

S c h v a l u j e:

- Uzavření Smlouvy se s.p. Povodí Moravy.
- Uzavření Smlouvy s obch. spol. EG.D, a.s.
- Uzavření Smlouvy s obch. spol. E.ON Energie, a.s.
- Výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 1. 2024
- Uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě s obch. spol. Vinařství Flajšinger s.r.o.
- Vyvěšení Záměru směny obecního pozemku.
- Vyřazení majetku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o.
- Předloženou změnu odpisového plánu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. na rok 2024.
- Změnu v organizační struktuře Obce Bratčice v podobě snížení počtu pracovních míst u zaměstnanců vykonávajících práce na pozici „údržba obecního majetku, veřejné zeleně a čištění obce“
- Ukončení pracovního poměru s jedním zaměstnancem Obce Bratčice vykonávajícím práce na pozici „údržba obecního majetku, veřejné zeleně a čištění obce“ výpovědí zaměstnavatele z důvodu jeho nadbytečnosti.

P o v ě ř u j e:

- Starostu podpisem smlouvy se s.p. Povodí Morava.
- Starostu podpisem smlouvy s obch. spol. EG.D, a.s.
- Starostu podpisem smlouvy s obch. spol. E.ON Energie, a.s.
- Starostu podpisem Dodatku č.1 k pachtovní smlouvě s obch. spol. Vinařství Flajšinger, s.r.o.
- Starostu ke všem potřebným krokům vedoucím k vyvěšení záměru na směnu obecního pozemku
- Starostu ke všem potřebným krokům vedoucím k ukončení hlavního pracovního poměru.

Bere na vědomí:

- RO 12/2023
- Členský příspěvek pro MAS Podbrněnsko na rok 2024 ve výši 4.725,- Kč
- Nový ceník odpady od 1. 1. 2024 obch. spol. EKO-KOM a.s.
- Zprávu o kontrole Finančního a Kontrolního výboru obce
- Zprávu z veřejnoprávní kontroly v ZŠ a MŠ Bratčice, p.o.,
- Zprávu z veřejnoprávní kontroly ve FARMĚ BRATČICE, p.o.,

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

