

Z á p i s

**ze 17. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 29. 4. 2024 od 7.30 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 ze 7 členů zastupitelstva, a zastupitelstvo je tedy schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Radka Březinu. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky – pronájem pozemku parc. č. 2182, k. ú. Bratčice
- 3) Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu
- 4) Projednání ZD a jmenování komise na otevírání obálek a vyhodnocení nejl. nabídky k inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“
- 5) Projednání ZD a jmenování komise na otevírání obálek a vyhodnocení nejl. nabídky k inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“
- 6) Síť sociálních služeb pro rok 2024
- 7) Smlouva o zajištění financování sociálních služeb
- 8) Schválení příspěvku na provoz FARMA BRATČICE, p.o.
- 9) Různé
- 10) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení ze 16. zasedání konaného dne 8. 4. 2024

Schvaluje:

- Nejvýhodnější nabídku na realizaci inv. akce „Prodejna, zpracovna a kavárna Bratčice- projektová dokumentace“ obch. spol. rch architects s.r.o.
- Uzavření smlouvy o dílo s obch. spol. rch architects s.r.o.

- Uzavření smlouvy o dílo se s. p. Povodí Moravy.
- Uzavření 8 smluv s obch. spol. E.ON Energie, a.s.
- Účetní závěrku za rok 2023 Základní a Mateřské školy Bratčice, p.o.
- Účetní závěrku za rok 2023 Farmy Bratčice, p.o.
- Vyvěšení Záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2182 v k.ú. Bratčice
- Uzavření Darovací smlouvy s Linkou bezpečí, z.s.
- Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s pí. D. Procházkovou
- Uzavření Darovací smlouvy s obch. spol. Gaflex s.r.o.
- Předložený Provozní a Návštěvní řád

Pověřuje:

- Starostu podpisem Smlouvy o dílo s obch. spol. rch architects s.r.o.
- Starostu podpisem Smlouvy o dílo se s .p. Povodí Moravy.
- Starostu podpisem 8 smluv o dodávkách elektřiny s E.ON Energie a.s.
- Starostu ke všem potřebným krokům k vyvěšení Záměru pronájmu části pozemku.
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s Linkou bezpečí, z.s.
- Starostu podpisem Dodatku č. 1 s pí D. Procházkovou
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s obch. spol. Gaflex s.r.o.
- Starostu k zajištění umístění Návštěvního řádu

Bere na vědomí:

- RO č. 4/2024

Ad. 2. Vyhodnocení nejuvhodnější nabídky – záměr pronájmu části obecního pozemku byl zveřejněn od 9. 4. 2024 do 25. 4. 2024. Obci byla ve stanovené lhůtě doručena nabídka od pana Ing. Jiřího Mráky, bytem [REDAKCE], který nabídl za pronájem části pozemku parc. č. 2182 v k. ú. Bratčice částku 50 Kč/rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, poté starosta přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje jako nejuvhodnější nabídku na pronájem části pozemku parc. č. 2182 v k.ú. Bratčice pana Ing. Jiřího Mráky, [REDAKCE] za částku 50 Kč/rok.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o pronájem s panem Ing. Jiřím Mrákotou, [REDAKCE], části pozemku parc. č. 2182 o výměře 4,37 m² v k.ú. Bratčice a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako pronajímatelku. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 3. Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu – starosta zastupitele seznámil s návrhem Smluv pro zajištění dodávky zemního plynu pro odběrná místa ve vlastnictví obce. Jedná se o celkem 5 odběrných míst na adrese Bratčice čp. 244, 36, 104, 237 a 184, nabídka je platná od 1. 1. 2025.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření 5 Smluv o sdružených dodávkách zemního plynu s obch. společností E.ON Energie, a.s., [REDAKCE] podle předložených návrhů a pověřuje starostu podpisem smluv, které budou přílohou tohoto zápisu, za obec jako zákazníci.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad. 4. Projednání ZD a jmenování komise na otevírání obálek a vyhodnocení nejuv. nabídky k inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“ - starosta zastupitelům předložil zpracovanou Zadávací dokumentaci na investiční akci „Nová přípojka vody a splašková kanalizace“. Starosta informoval o potřebě stanovení komise pro otevírání obálek a pro výběr nejvýhodnější nabídky k inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“ schválit a oslovit potenciální zhotovitele.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje zadávací dokumentaci k inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“ v předložené podobě a pověřuje starostu oslovením potenciálních zhotovitelů. ZD bude přílohou tohoto zápisu. Otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení nejvýhodnějších nabídek provede jmenovaná komise na svém zasedání konaném dne 27. 5. 2024 od 17.20 hod.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů komise pro otevírání obálek na inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“, a to ve složení: 1. člen Bc. Robin Bartoš, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, 3. člen Lubomír Ondra, 4. člen Radek Březina, 5. člen Bc. Jan Buršík, náhradníci za 1. člena Roman Mazal, za 2. člena Dušan Urban, za 3. člena Zdeňka Zittnerová, za 4. člena Marie Kamarádová, za 5. člena David Háp. Zasedání Komise pro otevírání obálek se uskuteční dne 27. 5. 2024 od 17.20 hodin v budově OÚ Bratčice čp. 36.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů komise pro vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“, a to ve složení: 1. člen Bc. Robin Bartoš, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, 3. člen Lubomír Ondra, 4. člen Radek Březina, 5. člen Bc. Jan Buršík, náhradníci za 1. člena Roman Mazal, za 2. člena Dušan Urban, za 3. člena Zdeňka Zittnerová, za 4. člena Marie Kamarádová, za 5. člena David Háp. Zasedání Komise pro vyhodnocení nejvýhodnější nabídky se uskuteční dne 8. 4. 2024 v 17.30 hodin v budově OÚ Bratčice čp. 36.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad. 5. Projednání ZD a jmenování komise na otevírání obálek a vyhodnocení nejuv. nabídky k inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“

– starosta zastupitelům předložil zpracovanou Zadávací dokumentaci na investiční akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“. Starosta informoval o potřebě stanovení komise pro otevírání obálek a pro výběr nejvýhodnější nabídky k inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“schválit a oslovit potenciální zhotovitele.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje zadávací dokumentaci k inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“ v předložené podobě a pověřuje starostu oslovením potenciálních zhotovitelů. ZD bude přílohou tohoto zápisu. Otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení nejvýhodnějších nabídek provede jmenovaná komise na svém zasedání konaném dne 27. 5. 2024 od 17.40 hod.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů komise pro otevírání obálek na inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“, a to ve složení: 1. člen Bc. Robin Bartoš, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, 3. člen Lubomír Ondra, 4. člen Radek Březina, 5. člen Bc. Jan Buršík, náhradníci za 1. člena Roman Mazal, za 2. člena Dušan Urban, za 3. člena Zdeňka Zittnerová, za 4. člena Marie Kamarádová, za 5. člena David Háp. Zasedání Komise pro otevírání obálek se uskuteční dne 27. 5. 2024 od 17.40 hodin v budově OÚ Bratčice čp. 36.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů komise pro vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“, a to ve složení: 1. člen Bc. Robin Bartoš, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, 3. člen Lubomír Ondra, 4. člen Radek Březina, 5. člen Bc. Jan Buršík, náhradníci za 1. člena Roman Mazal, za 2. člena Dušan Urban, za 3. člena Zdeňka Zittnerová, za 4. člena Marie Kamarádová, za 5. člena David Háp. Zasedání Komise pro vyhodnocení nejvýhodnější nabídky se uskuteční dne 27. 5. 2024 v 17.50 hodin v budově OÚ Bratčice čp. 36.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad. 6. Sít sociálních služeb pro rok 2024 – Obci byl zaslán přípis s navrženou sítí sociálních služeb ORP Židlochovice pro rok 2024, která je totožná pro občany obce Bratčice jako v předešlých letech.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje předloženou sít sociálních služeb ORP Židlochovice pro rok 2024 v celém jejím rozsahu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ad. 7. Smlouva o zajištění financování sociálních služeb – smlouva zajišťuje poskytování registrovaných sociálních služeb občanům správního obvodu ORP Židlochovice.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2024“ s Městem Židlochovice se sídlem

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger dne 29. 4. 2024

Ověřovatelé zápisu: Lubomír Ondra dne 29. 4. 2024

Radek Březina dne 29. 4. 2024

.....
Bc. Robin Bartoš
místostarosta

.....
Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

ze 17. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 29. 4. 2024, od 7.30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice čp. 36

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- jako nejvýhodnější nabídku na pronájem pozemku parc. č. 2182 v k.ú. Bratčice pana Jiřího Mrákoty.
- Uzavření 5 Smluv o sdružených dodávkách zemního plynu s obch. spol. E.ON, a.s.
- zadávací dokumentaci k inv. akci „Nová přípojka vody a splašková kanalizace“ v předložené podobě
- jmenování členů komise pro otevírání obálek na inv. akci „Nová přípojka vody a splašková kanalizace“
- jmenování členů komise pro vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „Nová přípojka vody a splaškové kanalizace“
- zadávací dokumentaci k inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“
- jmenování členů komise pro otevírání obálek na inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“
- jmenování členů komise pro vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „Změna účelu užívání části objektu Bratčice č. p. 104“
- předloženou síť sociálních služeb ORP Židlochovice pro rok 2024
- uzavření Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb
- navýšení příspěvku na provoz FARMA BRATČICE, p.o.

Pověřuje:

- Starostu podpisem smlouvy za obec jako pronajímatelku s panem Jiřím Mrákotou.
- Starostu podpisem smluv za obec jako zákazníci s E.ON Energie, a.s.
- Starostu podpisem smlouvy za obec s Městem Židlochovice
- Starostu k úkonům na základě žádosti FARMA BRATČICE, p.o.

Bere na vědomí:

- Smlouva o Partnerství s Hnutím Duha
- ZD na FVE

.....
Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

.....
Bc. Jan Buršík
starosta obce

