

Z á p i s

**z 10. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 11. 9. 2023 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 ze 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Radka Březinu. Navržením s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) ÚPO Bratčice – změna č. 1
- 3) Smlouva o sdružených službách dodávky plynu
- 4) Smlouva o bezúplatném převodu
- 5) Smlouva o vkladu majetku obce do hospodaření
- 6) Záměr bezúplatného poskytnutí pozemku
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 8) Darovací smlouva
- 9) Směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu
- 10) Různé
- 11) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 9. zasedání konaného dne 4. 8. 2023

Schvaluje:

- Projednání návrhu na vydání ÚP Bratčice
- Vydání Územního plánu Bratčice a nabytí účinnosti
- Rozhodnutí o ukončení pořizovací změny č.III ÚPO Bratčice
- Uzavření smluv s E.ON Energie a.s.
- Uzavření smlouvy s W Partner s.r.o.
- Uzavření Dohody o zrušení vkladu majetku s DSO Šatavsko
- Zveřejnění záměru vkladu bezúplatného převodu hydrovrtu PMK 8A
- Uzavření Rámcové smlouvy s FARMOU BRATČICE p.o.
- Uzavření Dohody o ukončení nájmu s paní Veronikou Hradeckou
- Příspěvek na Poštu partner za rok 2022
- Uzavření Darovací smlouvy s Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem
- Uzavření Darovací smlouvy s ČSCH ZO Ořechov, p.s.
- Uzavření Dodatku č. 1 s AgroKrůt s.r.o.
- Zaslání příspěvku na provoz DSO Mikroregion Šatava.
- Výši příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2024.

Neschvaluje:

- Odprodej pozemku parc. č. 427/1 v kat. úz. Bratčice

Pověřuje:

- Starostu podpisem smluv s obch. spol. E.ON Energie, a.s.
- Starostu podpisem smlouvy s obch. spol. W Partner, s.r.o.
- Starostu podpisem Dohody se DSO Šatavsko.
- Starostu podpisem Dohody s FARMOU BRATČICE, p.o.
- Starostu podpisem Dohody s paní Veronikou Hradeckou.
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s Ing. et Ing. Pavlem Vyskočilem.
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s ČSCH ZO Ořechov, p.s.
- Starostu podpisem Dodatku č. 1 s obch. spol. AgroKrůt, s.r.o.
- Starostu realizací zaslání příspěvku na DSO Mikroregion Šatava.
- Starostu k dalšímu jednání se zájemci na odkup pozemku parc. č. 427/1 v kat.úz. Bratčice

Bere na vědomí:

- RO č. 7,8/2023
- Návrh závěrečného účtu DSO ŠATAVSKO
- Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků na realizaci FVE v obci Bratčice

Ad. 2. Územní plán Bratčice – změna č. 1 – starosta přítomné informoval o skutečnosti, že v nově přijatém Územním plánu obce byla po připomínkách majitelů dotčených pozemků vypuštěna část obchvatu obce. Pro konečné vypořádání je možné podat Podnět k pořízení změny č. 1 Územního plánu, kterou budou obeslány dotčené orgány k zajištění stanovisek k navrženým trasám obchvatu. Změnou č. 1 dojde i ke splnění potřeby standardizace územních plánů.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje podání podnětu k pořízení změny č. 1 Územního plánu Bratčice a pověřuje starostu jejím podáním. Podnět bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad. 3. Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu – starosta zastupitele seznámil s návrhem Smluv pro zajištění dodávky zemního plynu pro odběrná místa ve vlastnictví obce. Jedná se o celkem 5 odběrných míst, nabídka je platná od 1. 1. 2024.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření 5 Smluv o sdružených dodávkách zemního plynu s obch. společností E.ON Energie, a.s., [REDACTED] podle předložených návrhů a pověřuje starostu podpisem smluv, které budou přílohou tohoto zápisu, za obec jako zákazníci.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 4. Smlouva o bezúplatném převodu Vrtu PMK 8A – na předchozím zasedání zastupitelstva bylo schváleno zveřejnění záměru vkladu – bezúplatného převodu hydrovrtu PMK 8A.

Dne 14. 8.2023 se přihlásil jediný uchazeč, který projevil zájem o bezúplatný převod vodního zdroje – hydrovrtu PMK 8A, na pozemku parc.č. 2522 v k.ú. Bratčice.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vodního zdroje – hydrovrtu PMK 8A do vlastnictví Mikroregionu Šatava, d.s.o., [REDACTED] a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy za obec. Smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Ad. 5. Smlouva o vkladu majetku obce do hospodaření – starosta zastupitele informoval a vkladu majetku obce do hospodaření Mikroregionu Šatava, d.s.o. z důvodu změny provozovatele vodovodu, a to se všemi závazky po předešlém provozovateli svazku obcí Šatavsko, a to ke dni 1. 1. 2024. Součástí ujednání bude Dohoda o postoupení smlouvy, kterou Šatavsko převádí svá práva a povinnosti z Dohody o kompenzaci na Mikroregion Šatava, d.s.o.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o vkladu majetku obce do majetku dobrovolného svazku obcí o provozování vodovodu s Mikroregion Šatava, d.s.o., [REDACTED] a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy za obec. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o postoupení Smlouvy s Mikroregionem Šatava, d.s.o., [REDACTED] jako postupníkem, a ŠATAVSKEM, svazkem obcí, [REDACTED] jako postupitelem a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy za obec jako postoupenou. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad. 6. Záměr bezúplatného poskytnutí pozemku – starosta informoval zastupitele o nabídce od společnosti Zásilkovna s.r.o. o možnosti navýšení kapacity Z-BOXU na pozemku parc. č. 214 ve vlastnictví obce. Proto je nutné vyvěsit Záměr na bezúplatné poskytnutí pozemku, a to z důvodu zvětšení plochy pro umístění automatu z 0,62 m² na 2,1 m².

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení Záměru bezúplatného poskytnutí části pozemku parc. č. 214 v k.ú. Bratčice k užívání běžným způsobem a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ad. 7. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330082001/001-MDP – obec jako Povinná je vlastníkem pozemku parc.č. 341 v k.ú. Bratčice. Smluvní strany se za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN včetně pilíře - „Bratčice, rozš. K NN, Michl, K342/2“ na pozemku a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit a provozovat distribuční soustavu na Pozemku.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě - č.: HO-04330082001/001-MDP s obch. společností EG.D, a.s., [REDACTED], jako oprávněnou a obcí Bratčice, jako povinnou, k tíži pozemku parc. č. 341 v kat. úz. Bratčice a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad. 8. Darovací smlouva – pro financování dětských atrakcí na akci „Memoriál Vildy Jakše“, bylo dohodnuto s obch. spol. Moravia Medizintechnik, s.r.o., že tato převezme úhradu za atrakce v plné výši. K naplnění výše uvedeného je třeba uzavřít Darovací smlouvy, kdy obec bude vedena jako obdarovaná.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy s obchodní společností Moravia Medizintechnik s.r.o., [REDACTED], jako dárkyní a obcí Bratčice jako obdarovanou a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy za Obec. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 9. Směrnice na zadávání zakázek malého rozsahu – Starosta zastupitele informoval o potřebě přijetí směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje vydání směrnice obce Bratčice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, účinného od 1. 10. 2016, v platném znění podle předloženého návrhu, který bude přílohou tohoto zápisu a pověřuje starostu obce jeho realizací.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad. 10. Různé

FARMA BRATČICE, p.o., přerozdělení prostředků – zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání konaném dne 20.2.2023 převod finančních prostředků na provoz příspěvkové organizace FARMA BRATČICE. Vzhledem k přebytku ve fondu investic p.o. dojde k odvodu z fondu investic do rozpočtu zřizovatele a navýšení příspěvku na provoz.

Starosta před hlasováním požádal přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce schvaluje odvod z fondu investic FARMY BRATČICE, p.o., se sídlem [REDAKCE], ve výši 100.000,- Kč a navýšení provozního příspěvku o 100.000,- Kč. Celkový objem obcí poskytnutých finančních prostředků tímto zůstává nezměněn.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11. bylo schváleno.

Na vědomí:

Projednání přerušení provozu v MŠ, školní družině a ve školních jídelnách ve školním roce 2023/2024 – v době prázdnin

RO 9/2023

Výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. za rok 2022/2023

P. Radek Březina navrhl, aby byla vybudována nátoková vpust' pro odvodňovací žlab nad ulicí ve směru k Syrovicím s vpustí pro odvedení srážkových vod, aby nedocházelo při nadprůměrných srážkách k zanášení stávajícího odvodňovacího žlabu blátem. Starosta uvedl, že záměr projedná s odbornou osobou.

P. Martin Zittner navrhl možný postup při potřebné výměně zchátralého stožáru před Hasičskou zbrojnicí v Bratčicích. O řešení rozhodne zastupitelstvo po předložení návrhu v písemné podobě na některém z dalších zasedání.

Ad. 11. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele, že další jednání zastupitelstva proběhne dle aktuálních potřeb, Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18,45 hod.

Zapsal: JUDr. Petr Schlesinger dne 11. 9. 2023

Ověřovatelé zápisu: Lubomír Ondra dne 11. 9. 2023

Radek Březina dne 11. 9. 2023

Bc. Robin Bartoš
místostarosta

Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

**z 10. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 11. 09. 2023, od 18.00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice čp. 36**

Z a s t u p i t e l s t v o o b c e:

S c h v a l u j e:

- Podání podnětu k pořízení změny č. 1 ÚP Obce Bratčice
- Uzavření 5 Smluv o sdružených dodávkách zemního plynu s obch.spol. E.ON Energie, a.s.
- Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vodního zdroje hydrovrtu PMK8A do vlastnictví Mikroregionu Šatava, d.s.o.
- Uzavření Smlouvy o vkladu majetku Obce do hospodaření Mikroregionu Šatava, d.s.o.
- Uzavření Dohody o postoupení Smlouvy s Mikroregionem Šatava, d.s.o. jako postupníkem se ŠATAVSKEM s.o. jako postupitelem a Obcí jako postoupenou
- Zveřejnění Záměru bezúplatného poskytnutí části pozemku parc. č. 214 v kat. úz. Bratčice
- Uzavření Smlouvy o zřízené věcného břemene s EGD, a.s. k tíži pozemku parc. č. 341 kat.úz. Bratčice
- Uzavření Darovací smlouvy s obch. spol. Moravia Medizintechnik, s.r.o. – financování dětských atrakcí
- Vydání směrnice pro stanovení závazného postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- Odvod z fondu investic FARMY Bratčice, p.o. a současně navýšení provozního příspěvku

P o v ě ř u j e:

- Starostu k podání podnětu k pořízení změny č. 1 ÚP Obce Bratčice
- Starostu podpisem smluv s obch. spol. E.ON Energie, a.s.
- Starostu podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu hydrovrtu
- Starostu podpisem Smlouvy o vkladu majetku obce do hospodaření Mikroregionu Šatava,d.s.o.
- Starostu podpisem Dohody o postoupení Smlouvy mezi Mikroregionem Šatava, ŠATAVSKEM a Obcí
- Starostu ke zveřejnění záměru bezúplatného poskytnutí části pozemku parc. č. 214 v kat.úz.Bratčice
- Starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene s EGD, a.s.
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s obch.spol. Moravia Medizintechnik, s.r.o.
- Starostu a místostarostu podpisem Směrnice - zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- Starostu podpisem odvodu z fondu investic FARMY BRATČICE

Bere na vědomí:

- Přerušení provozu v MŠ v době prázdnin
- RO 9/2023
- Výroční zprávu o činnosti školy za rok 2022/2023
- Návrh R. Březiny – odvodnění k Syrovicím
- Návrh M. Zittnera – stožár u HZ

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

