

Z á p i s

ze 7. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 15. 5. 2023 od 18.10 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Bratčice čp. 36

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 7 ze 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Lubomíra Ondru a p. Radka Březinu. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky inv. akce „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“, SoD
- 3) Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky inv. akce „Obnova místní komunikace p.č. 148/10, Bratčice“, SoD
- 4) Rámcová kupní smlouva
- 5) Smlouva o zajištění akce
- 6) Darovací smlouva
- 7) Nájemní smlouvy
- 8) Různé
- 9) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 6. zasedání konaného dne 24. 4. 2023

Schvaluje:

- Nabídku paní Ladimíry Bedřichové na byt o výměře 41,91 m².
- Nabídku paní Dagmar Procházkové na byt o výměře 83,08 m².
- Uzavření kupní Smlouvy č. 5/23 s ÚZSVM
- Uzavření Dohody o ukončení smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů PO s městysem Medlov.
- Uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecného systému odpadového hospodářství s obch. spol. EKO-KOM a.s.
- Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s obch. spol. EG.D, a.s.
- Založení dobrovolného svazku obcí s názvem Mikroregion Šatava, dobrovolný svazek obcí.
- Umístění sídla Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí na adrese Ledce č.p. 28, 664 62 Hrušovany u Brna.
- Zakladatelskou smlouvu o vytvoření svazku obcí Mikroregion Šatava, dobrovolný svazek obcí.
- Volbu prvních členů představenstva Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí a volbu předsedy a místopředsedů představenstva.
- Volbu prvních členů dozorčí rady Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí.
- Stanovy Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí.
- Zadávací dokumentaci k inv. akcím „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“ a „Obnova místní komunikace na pozemku p.č. 148/10, Bratčice“
- Jmenování členů komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“
- Jmenování členů komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „Obnova místní komunikace, p.č. 148/10, Bratčice“.
- Změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace FARMA BRATČICE.
- Nové úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace FARMA BRATČICE.

Pověřuje:

- Starostu podpisem Kupní smlouvy s ÚZSVM.
- Starostu podpisem Dohody o ukončení smlouvy s městysem Medlov.
- Starostu podpisem Smlouvy s obch. spol. EKO-KOM, a.s.
- Starostu podpisem Smlouvy s obch. spol. EG.D, a.s.
- Zastupováním na jednání členské schůze Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí, pana Jana Buršíka, pana Robina Bartoše, pana Petra Schlesingera a pana Radka Březinu
- Starostu zažádání vydání potřebných podnikatelských oprávnění pro doplňkové činnosti a podal návrh na zápis FARMY BRATČICE, p.o. do příslušného obchodního rejstříku.

Zmocňuje:

- Starostu podpisem Zakladatelské smlouvy s Mikroregionem Šatava, dobrovolný svazek obcí.
- Starostu podpisem Stanov Mikroregionu Šatava, dobrovolný svazek obcí.

B e r e n a v ě d o m í:

- RO č. 4/2023
- Zprávu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o., o trvání letních prázdnin v době od 1. 7. 2023 do 3. 9. 2023

Ad. 2. Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky inv. akce „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“, SoD – komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky k výše uvedené inv. akci vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku, nabídku obch. spol. STAVOS Brno, a.s. s nabídkovou cenou 1.896.292 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na realizaci inv. akce „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“ nabídku obch. spol. STAVOS Brno a. s., [REDAKCE]

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obch. spol. STAVOS Brno a. s., [REDAKCE], jako zhotovitelem inv. akce „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 3. Vyhodnocení nejvýhodnější nabídky inv. akce „Obnova místní komunikace na p.č. 148/10, Bratčice“, SoD – komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky k výše uvedené inv. akci vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku, nabídku obch. spol. STAVOS Brno, a.s. s nabídkovou cenou 1.122.683 Kč bez DPH.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na realizaci inv. akce „Obnova místní komunikace na pozemku p.č. 148/10, Bratčice“ nabídku obch. spol. STAVOS Brno a. s., [REDAKCE].

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obch. spol. STAVOS Brno a. s., [REDAKCE], jako zhotovitelem inv. akce „Obnova místní komunikace na pozemku p.č. 148/10, Bratčice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad. 4. Rámcová kupní smlouva – starosta informoval zastupitele o možnosti uzavření Rámcové kupní smlouvy s obchodní společností Agro Tuřany, a. s.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Rámcové kupní smlouvy s obch. spol. **AGRO TUŘANY** a.s. [REDAKCE], podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Rámcové smlouvy za obec. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad. 5. Smlouva o zajištění akce – smlouva k zajištění programu Dětského dne.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění akce s příspěvkovou organizací **Lužánky – středisko volného času** se sídlem [REDAKCE]

██████████, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy za obec. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Ad. 6. Darovací smlouva – starosta informoval zastupitele o možnosti darování nepotřebného materiálu, který byl pořízen jako pomoc pro ukrajinské uprchlíky a již není využíván, Oblastní charitě Znojmo.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy s Diecézní charitou Brno, ██████████, organizační jednotkou **Oblastní charita Znojmo** se sídlem ██████████, jako obdarovanou, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Smlouvy za obec jako dávkyní. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad. 7. Nájemní smlouvy – Na základě Usnesení č. 2 a č. 3 z 6. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 24. 4. 2023 byly vypracovány nájemní smlouvy k pronájmu obecních bytů na adrese Bratčice čp. 104. Byt č. 1 s paní Ladimírou Bedřichovou a byt č. 2 s paní Dagmar Procházkovou.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemních smluv. K pronájmu bytu č. 1 s paní Ladimírou Bedřichovou, ██████████ a k pronájmu bytu č. 2 s paní Dagmar Procházkovou, ██████████, dle předložených návrhů a pověřuje starostu podpisem smluv za obec jako pronajímatele. Smlouvy budou přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 8. Různé

FARMA BRATČICE, p. o., přerozdělení prostředků – zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání konaném dne 20. 2. 2023 převod finančních prostředků na provoz příspěvkové organizace FARMA BRATČICE. Vzhledem k nutnosti počátečních investic je třeba část těchto prostředků přesunout do fondu investic, přičemž celkový objem poskytnutých prostředků zůstává nezměněn.

Starosta před hlasováním požádal přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje ponížení příspěvku na provoz FARMY BRATČICE, p. o. [REDAKCE] o částku 500.000 Kč a zároveň poskytnutí investičního příspěvku ve výši 500.000 Kč na investiční aktivity této příspěvkové organizace. Celkový objem poskytnutých finančních prostředků tímto zůstává nezměněn.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Na vědomí:

RO č. 5/2023

Ad. 10. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele, že další jednání zastupitelstva proběhne dne 5. 6. 2023, od 18,00 hod. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18,40 hod.

Zapsal:	JUDr. Petr Schlesinger	dne 15. 5. 2023
Ověřovatelé zápisu:	Lubomír Ondra	dne 15. 5. 2023
	Radek Březina	dne 15. 5. 2023

Bc. Robin Bartoš
místostarosta

Bc. Jan Buršík
starosta

U s n e s e n í

ze 7. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 15. 5. 2023, od 18.10 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice čp. 36

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Nejvýhodnější nabídku na realizaci inv. akce „Oprava účelové komunikace na pozemku p.č. 399/1, Bratčice“ obch. spol. STAVOS Brno a.s.
- Uzavření smlouvy o dílo s obch. spol. STAVOS Brno, a.s.
- Nejvýhodnější nabídku na realizaci inv. akce „Obnova místní komunikace na pozemku p.č. 148/10, Bratčice“ obch. spol. STAVOS Brno, a.s.
- Uzavření smlouvy o dílo s obch. spol. STAVOS Brno, a.s.
- Uzavření Rámcové smlouvy s obch. spol. AGRO TUŘANY.
- Uzavření smlouvy o zajištění akce s p.o. Lužánky-středisko volného času.
- Uzavření Darovací smlouvy s Oblastní charitou Znojmo.
- Uzavření nájemní smlouvy s paní Ladimírou Bedřichovou.
- Uzavření nájemní smlouvy s paní Dagmar Procházkovou.
- Ponižení příspěvku na provoz FARMY BRATČICE, p.o.
- Poskytnutí investičního příspěvku p.o. FARMA BRATČICE.

Pověřuje:

- Starostu podpisem smlouvy s obch. spol. STAVOS Brno, a.s.
- Starostu podpisem smlouvy s obch. spol. STAVOS Brno, a.s.
- Starostu podpisem Rámcové smlouvy s obch. spol. AGRO TUŘANY, a.s.
- Starostu podpisem smlouvy s p.o. Lužánky-středisko volného času.
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s Oblastní charitou Znojmo.
- Starostu podpisem nájemní smlouvy s paní Ladimírou Bedřichovou.
- Starostu podpisem nájemní smlouvy s paní Dagmar Procházkovou.

Bere na vědomí:

- RO č. 5/2023

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

