

## Z á p i s

**z 32. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.3. 2022 od 18.00 hod.  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

---

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 5 ze 7 členů zastupitelstva, omluveni jsou p. Pavel Janek a pí. Ing. Jana Jersenská, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Martina Zittnera a p. Romana Štěpničku. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Kupní smlouva
- 3) Projednání poskytnutí materiální pomoci pro válečné uprchlíky
- 4) Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy
- 5) Smlouva č.: HO-001030064647/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- 6) Změna odpisového plánu na rok 2022 ZŠ a MŠ Bratčice, p.o.
- 7) Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl
- 8) Linka bezpečí, z.s.
- 9) Různé
- 10) Diskuze, závěr

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** navržený program zastupitelstva byl přijat s vypuštěním bodu č. 5, přičemž se ostatní body programu posouvají o číslo zpět.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

## **Kontrola plnění usnesení z 31. zasedání konaného dne 14.2. 2022**

### **Schvaluje:**

- Uzavření směnné smlouvy s pí. Lucií Vedralovou ohl.části pozemku parc. č. 2640/1 k.ú. Bratčice
- Uzavření směnné smlouvy s p. Lubomírem Lemonem ohl.části pozemku parc. č. 2640/1 k.ú. Bratčice
- Uzavření směnné smlouvy s p. Jiřím Zahradníčkem ohl.části pozemku parc. č. 136 k.ú. Bratčice
- Uzavření Rámcové smlouvy na přípravné a dokončovací práce s Mgr. Moutelíkem
- Uzavření Rámcové smlouvy na služby v oblasti administrativní správy s pí. Kamarádovou
- Uzavření smlouvy o právu provést stavbu a budoucí sml.o zřízení VB s obch.spol. TECHPRO,s.r.o.
- Podání žádosti o dotaci do Dotačního programu pro oblast prevence kriminality v r. 2022
- Podání žádosti o dotaci z programu PRV JMK pro rok 2022, DT-4 Opravy místních komunikací a zvýšení bezpečnosti obyvatel v dopravě pro obnovu VO
- Uzavření dohody s obdh.spol. ČEPS, a.s. o způsobu provedení údržby ochr. pásma
- Účetní závěrku ZŠ a MŠ Bratčice okres Brno-venkov, p.o. a rozdělení HV do FO a RF
- Strategický plán rozvoje obce pro roky 2022 – 2026
- Strategický plán rozvoje sportu v Obci Bratčice pro roky 2022 – 2026
- Dodatek smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na ÚPO – posunutí data realizace
- Inventarizaci obce za rok 2021

### **Odkládá:**

- Rozhodnutí o umístění zmrzlinového stánku u Bistra Stará pískovna

### **Pověřuje:**

- Starostu podpisem Směnných smluv ohl. částí pozemku parc. č. 2640/1 k.ú. Bratčice
- Starostu podpisem Směnné smlouvy ohl. části pozemku parc. č. 136 k.ú. Bratčice
- Starostu podpisem Rámcové smlouvy s p. Moutelíkem
- Starostu podpisem Rámcové smlouvy s pí. Kamarádovou
- Starostu podpisem Sml. o právu provést stavbu a bud.sml. o zřízení VB
- Starostu k potřebným krokům ohl. žádosti o dotaci „Prevence kriminality“
- Starostu k potřebným krokům ohl. žádosti o dotaci na Opravy místních komunikací ....
- Starostu podpisem Dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma
- Starostu podpisem Dodatku smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na ÚPO
- Zastupitele předložením návrhu na provoz dětského hřiště

### **Bere na vědomí:**

- RO 2/2022
- Zprávu o závěrečném přezkoumání hospodaření za rok 2022
- Žádost o převod ruční digitální stanice pro JSDH z HZS JMK
- Pořízení včelstev, potřebného vybavení a vybudování stanoviště

**Ad. 2. Kupní smlouva** – starosta zastupitele informoval o proběhlých jednáních vedoucích k zajištění včelstev. P. Petr Opletal, z obch. spol. Med Moravia, s.r.o., odborný poradce doporučil zakoupit včelstva od p. Tomáše Zezuly, který doložil všechny potřebné protokoly prokazující bezinfekčnost, zejména vyšetření na varoázu a vyšetření včelího plodu. Starosta tedy navrhl, aby byla s p. Tomášem Zezulou uzavřena Kupní smlouva.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy na movitou věc – 5 ks včelstev -s p. Tomášem Zezulou, [REDAKCE] jako prodávajícím a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy za obec jako kupující. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

**Ad. 3. Projednání poskytnutí materiální pomoci pro válečné uprchlíky** – dne 27.2. byli zastupitelé dotázáni, zda souhlasí s vybudováním a poskytnutím náhradního ubytování osobám postiženým válkou na Ukrajině. Zastupitelé se záměrem souhlasili, nyní je třeba tento záměr schválit.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí materiální pomoci osobám postiženým válečným konfliktem na Ukrajině (ukrajinským uprchlíkům) a dále poskytnutí přechodného ubytování těchto osob v prostorách Kabin TJ SOKOL Bratčice čp. 184, PSČ 664 67 a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům potřebným k zajištění tohoto záměru.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**Ad. 4. Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy** – nájemce byl opakovaně upozorňován na nedostatky provozu zařízení Bistra Stará pískovna. Jedná se zejména o pozdní platby záloh a vyúčtování elektrické energie, přičemž je obec jako vlastník přípojky el. energie nucena tyto platby uhradit vždy včas. Tím dochází k tomu, že má obec neuhrazené pohledávky po splatnosti a musí dále prokazovat jak jsou tyto pohledávky vymáhány. Dále nájemce nehospodaří řádně s pronajatým majetkem, čímž dochází k jeho poškozování. V neposlední řadě dochází ze strany občanů ke stížnostem na kvalitu poskytovaných služeb (kvalita, cena, čekací doba).

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, poté přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o skončení nájmu podle nájemní smlouvy uzavřené 19.5.2021 s obch. spol. SMSuperMall s.r.o., [REDAKCE] jako nájemkyní, podle předloženého návrhu, který bude přílohou tohoto zápisu – ke dni 30.4.2022 a pověřuje starostu podpisem této Dohody za obec jako pronajímatelku.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

**Ad. 5. Změna odpisového plánu na rok 2022 ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o.** – podklad byl obci zaslán ředitelkou ZŠ a MŠ.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Změnu odpisového plánu na rok 2022 ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, p.o. [REDAKCE], v předložené podobě, která bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**Ad. 6. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl** – jedná se o užití hudebních děl prostřednictvím místního rozhlasu.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP\_2022\_42480 s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako provozovatele. Smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**Ad. 7. Linka bezpečí, z.s.** – obci byl dne 17.3. 2022 zaslán přípis s žádostí o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. Starosta zastupitele informoval o skutečnosti kdy obec poskytuje a poskytla finanční a materiální pomoc např. pro osoby postižené tornádem (materiální i finanční

pomoc), sociální služby v ORP Židlochovice, osoby postižené válečným konfliktem na Ukrajině, Dětské nemocnici Brno, atd. Z tohoto důvodu navrhl poskytnout další finanční plnění.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření, poté přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro žadatele Linka bezpečí, z.s., [REDAKCE] v částce 5.000,-- Kč podle přeložené návrhu

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

## **Ad. 8. Různé**

**Dodatek ke smlouvě č. 201009002 s obch. spol. Agerit, s.r.o.** – obci byl předložen Dodatek aktualizující smlouvu k zajištění správy IT pro obec.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Poté přednesl

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku ke smlouvě č. 201009002 s obch. spol. Agerit, s.r.o., [REDAKCE] jako dodavatelem a pověřuje starostu podpisem dodatku za obec jako objednatele. Dodatek bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

## **Na vědomí:**

### **RO č. 3/2022**

**Projednání zápisu k předškolnímu vzdělání – dohoda se zřizovatelem**

**Projednání dalšího zápisu k předškolnímu vzdělání – dohoda se zřizovatelem**

**Pořízení včelstev, potřebného vybavení, vybudování stanoviště** – starosta zastupitelům podal aktuální informace

**Provoz dětských hřišť v lokalitě „Na Bahně“** – starosta zastupitele informoval o potřebě úpravy využití plochy dětského hřiště v novém územním plánu obce tak, aby její nová specifikace umožňovala širší míru regulace.



## U s n e s e n í

z 32. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.3.2022, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

### Zastupitelstvo obce:

#### Schvaluje:

- Uzavření kupní smlouvy na včelstva
- Poskytnutí materiální pomoci ukrajinským uprchlíkům
- Uzavření Dohody o ukončení Nájemní smlouvy s obch.spol. SMSuperMall, s.r.o.
- Změnu odpisového plánu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o.
- Uzavření Licenční smlouvy s OSA
- Uzavření smlouvy na finanční příspěvek Lince bezpečí
- Uzavření dodatku smlouvy s obch. spol. Agerit, s.r.o.

#### Pověřuje:

- Starostu podpisem kupní smlouvy na včelstva
- Starostu k potřebným krokům spojeným s pomocí ukrajinským uprchlíkům
- Starostu podpisem Dohody o ukončení Nájemní smlouvy – bistro
- Starostu podpisem Licenční smlouvy s OSA
- Starostu podpisem smlouvy – Linka bezpečí
- Starostu podpisem dodatku smlouvy s obch.spol. Agerit, s.r.o.

#### Bere na vědomí:

- RO 3/2022
- Projednání zápisu k předškolnímu vzdělávání a dalšího zápisu k předškolnímu vzdělávání
- Informaci o pořízení včelstev
- Informaci k provozu dětských hřišť
- Informace o pomoci ukrajinským uprchlíkům
- Připravované kulturní a sportovní akce

Bc. Robin Bartoš  
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík  
starosta obce

