

Z á p i s

z 11. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 19.8.2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 5 ze 7 členů zastupitelstva, omluvili se p. Roman Štěpnička a p. Pavel Janek, DiS. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Martina Zittnera a pí. Ing. Janu Jersenskou. Navržením s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- Navržený program:**
- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 2) Vyhodnocení nabídek pro zpracování PD „Mosty a lávky pro pěší přes vodní tok Lejtna“, SoD
 - 3) Projednání ZD „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a přivaděcí řad“
 - 4) Různé
 - 5) Diskuze, závěr

Starosta navrhl schválit Navržený program zasedání zastupitelstva v předložené podobě.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení z 10. zasedání konaného dne 29.7. 2019

Schvaluje:

- uzavření smlouvy o sdružených dodávkách plynu a elektřiny s obch.spol. Innogy Energie - splněno
- zrušení zadávacího řízení na inv.akci Zametací kartáč s agregací - splněno

- uzavření smlouvy o sml.budoucí o zřízení věcného břemene s obch.spol. E.ON Distribuce,a s.-2 domy k Sobotovicím - splněno
- uzavření přílohy 3 ke sml. 13/08 s obch.spol. KTS Ekologie, s.r.o. - splněno
- udělení souhlasu s použitím loga obce na cyklo dresy obch.spol. Gaflex,s.r.o. - splněno
- uzavření darovací smlouvy s ŘKF Bratčice - splněno
- zpětvzetí žaloby o určení vlastnictví k pozemkům parc.č. 419/1-3 - splněno
- znovujmenování ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice okres Brno-venkov, p.o. - splněno
- provedení poptávkového řízení na podání nabídky na PD obnova místních komunikací a mostků - splněno
- zpracování žádosti na inv. akci Mostky a lávky přes vodní tok Lejtna - splněno
- zařazení vrtu na parcele č. 2522 k.ú. Bratčice do majetku obce - splněno
- složení komise pro otevírání obálek a výběr nejuvhodnější nabídky na zpracování PD na Moty a lávky - splněno
- uzavření Licenční smlouvy č. VP_2019_75291 s OSA - splněno
- výměnu oken v pronajaté části budovy čp. 35 paní Hradeckou na její vlastní náklad- splněno
- navýšení pracovních míst na OÚ - splněno
- doplnění usnesení č. 3 ze 6. zasedání – nabytí pozemků při směně do vlastnictví obce.

Neschvaluje :

- udělení výjimky ze stavební závěry v lokalitě R3 - splněno

Odkládá :

- rozhodnutí o případném zavedení door2door systému svozu odpadu

Pověřuje :

- starostu podpisem smlouvy o sdružených dodávkách plynu a elektřiny - splněno
- starostu podpisem smlouvy o sml. budoucí o zřízení věcného břemene - splněno
- starostu podpisem přílohy č. 3 ke smlouvě 13/08 - splněno
- starostu podpisem darovací smlouvy - splněno
- JUDr. Schlesingera zpětvzetím žaloby ohl. pozemků parc.č. 419/1-3 v k.ú. Bratčice - splněno
- starostu znovujmenováním ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice - splněno
- starostu oslovením potencionálních zhotovitelů PD na inv.akci Mosty a lávky - splněno
- starostu k potřebným krokům vedoucím ke koupi pozemků před Myslívou - splněno
- starostu podpisem licenční smlouvy s OSA - splněno

Bere na vědomí :

- plnění usnesení ze 7., 8. a 9. zasedání
- kategorizaci prací dle KHS, RO 6/2019, vyúčtování provozních nákladů školní jídelny Židlochovice za 1.pololetí, dílčí přezkum hospodaření

Ad. 2. Vyhodnocení nabídek pro zpracování PD „Mosty a lávky pro pěší přes vodní tok Lejtna“, SoD

– starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že obec ve stanovené lhůtě obdržela 3 nabídky na zpracování projektové dokumentace pro inv. akci „Mosty a lávky pro pěší přes vodní tok Lejtna“, název zakázky „PD-Obnova místních komunikací a obnova staveb a zařízení dopravní infrastruktury v obci Bratčice“. Komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejuvhodnější nabídky zasedla 19.8. 2019 od 17.30 hodin a vyhodnotila jako nejuvhodnější nabídku č. 3 od obch. spol. RYBÁK-Projektování staveb, spol. s r.o., s cenou 484.000,-- Kč bez DPH.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrhy usnesení a dal o nich hlasovat.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje doporučení Komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na inv. akci „PD-Obnova místních komunikací a obnova staveb a zařízení dopravní infrastruktury v obci Bratčice“ a schvaluje jako nejvýhodnější nabídku obch. spol. RYBÁK-Projektování staveb, spol. s r.o., [REDAKCE].

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obch. spol. RYBÁK-Projektování staveb, spol. s r.o., [REDAKCE] jako zhotovitelem na zpracování „PD-Obnova místních komunikací a obnova staveb a zařízení dopravní infrastruktury v obci Bratčice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele. Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210A Podpora obnovy místních komunikací a zároveň pověřuje starostu zasláním objednávky na zpracování žádosti o dotaci a jejím podáním.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad. 3. Projednání ZD k projektu „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a příváděcí řad“ – starosta zastupitele informoval o potřebě projednání Zadávací dokumentace na pořízení Projektové dokumentace a kompletní administrace žádosti o dotaci pro zapojení vodovodního vrtu PKM 8A do vodovodního řadu. Dále byli zastupitelé informováni o proběhlých jednáních, která byla vedena za účelem monitorování možností získání dotačních prostředků pro tuto investiční akci.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Když vyjádření nebyla podána, přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje předloženou Zadávací dokumentaci na pořízení projektové dokumentace a kompletní administrace žádosti o dotaci pro zakázku „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a příváděcí řad“ a pověřuje starostu oslovením potenciálních zhotovitelů PD a kompletní administrace žádosti o dotaci.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad. 4. Různé

Smlouva o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2019“

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2019“ podle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Darovací smlouva Římskokatolická farnost Bratčice – starosta informoval zastupitele, že se jedná o dar podle ujednání v čl. V odst. 1 směnné smlouvy z 30.5.2019.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, když vyjádření nebyla podána, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Bratčice jako dárkyní a Římskokatolickou farností Bratčice [REDAKCE] jako obdarovanou podle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto zápisu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy za obec jako dárkyni.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Odpadové hospodářství – starosta navrhl, aby obec pořídila nádoby na tříděný odpad, jak bylo prezentováno na minulém zasedání.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci, prostřednictvím svazku obcí Region Židlochovicko, na pořízení nádob na tříděný odpad a pověřuje starostu ke všem potřebným krokům vedoucím k podání této žádosti.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Určení složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejuvhodnější nabídky pro pořízení projektové dokumentace pro akci „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a přiváděcí řad“ – starosta

informoval zastupitele o potřebě stanovení členů komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejuvhodnější nabídky pro pořízení PD k inv. akci „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a přiváděcí řad“. Následně navrhl složení komise: 1. člen Bc. Jan Buršík, náhradník 1. člena komise Pavel Janek, DiS, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 2. člena komise Lubomír Ondra, 3. člen Ing. Jana Jersenská, náhradník 3. člena komise Jindřiška Schlesingerová, 4. člen Martin Zittner, náhradník 4. člena komise Radek Březina, 5. člen Bc. Robin Bartoš, náhradník 5. člena komise Radek Schoř.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Když nesouhlasná vyjádření nebyla podána, přednesl

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejuvhodnější nabídky pro pořízení PD k inv. akci „Obec Bratčice – jímací území, vodojem a přiváděcí řad“: 1. člen Bc. Jan Buršík, náhradník 1. člena komise Pavel Janek, DiS, 2. člen JUDr. Petr Schlesinger, náhradník 2. člena komise Lubomír Ondra, 3. člen Ing. Jana Jersenská, náhradník 3. člena komise Jindřiška Schlesingerová, 4. člen Martin Zittner, náhradník 4. člena komise Radek Březina, 5. člen Bc. Robin Bartoš, náhradník 5. člena komise Radek Schoř.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami – zastupitelé byli informováni o náležitostech, které jsou spojeny s bezúplatným převodem pozemku tvořícího vodní nádrž pod hřištěm do vlastnictví obce a byl jim předán návrh smlouvy vypracovaný Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územním pracovištěm Brno (dále jen ÚZSVM).

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 34/14, k.ú. Bratčice podle GP 519-7/2019 Ing. Miloše Korgera do vlastnictví Obce Bratčice a současně schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP – 19/233 s Českou republikou – ÚZSVM, IČ [redacted] jako převodcem, dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako nabyvatele.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Pozemky před Myslivnou Bratčice – starosta zastupitele informoval o uskutečněných jednáních na KrÚ JMK a navrhl, aby byla podána nabídka na odkup všech uvedených pozemků.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje podání nabídky na koupi všech pozemků před Myslivnou Bratčice, ve vlastnictví JMK - řádná specifikace těchto pozemků podle katastrálního operátu a výše cenové nabídky Obce bude přílohou zápisu - a pověřuje starostu podáním této nabídky za Obec.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Pí. Ing. Jersenská upozornila na skutečnost, že podle zák. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších zákonů, podle § 166 odst. 3, by mělo být usnesení z 10. zasedání zastupitelstva č. 11 změněno tak, že se funkční období ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o. prodlužuje o dalších šest let a vypuštěna část, že: „zastupitelstvo pověřuje starostu jmenováním ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice – okres Brno – venkov, p.o.“

Poté p. starosta přednesl návrh usnesení a dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení : usnesení z 10. zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.7.2019 č. 11 se mění tak, že se vypouští věta: „Zastupitelstvo pověřuje starostu jmenováním ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice – okres Brno – venkov, p.o. a jejím písemným vyrozuměním o tomto jmenování“ a nahrazuje se větou: „Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním písemného vyrozumění ředitelce ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, p.o. paní Mgr. Kristýně Dvořákové, že se její funkční období prodlužuje o dalších šest let podle § 166 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školského zákona), ve znění pozdějších předpisů, což schválilo zastupitelstvo obce svým usnesením č. 11 přijatým na svém 10.zasedání dne 29.7.2019.“

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Na vědomí:

Vodní tok Lejtna – p. starosta podal informaci, že rekonstrukce koryta k zadání Povodí Moravy, s.p. započne začátkem měsíce září, práce mají být ukončeny do 31.12. 2019

Ad. 5. Diskuse a závěr

Pí. Ing. Jersenská upozornila na potřebu provedení prohlídky svahu nad garážemi na konci Skalní ulice a posouzení potřebných sanačních zásahů pro ochranu těchto garáží, na kterých v současné době vlastníci opravují střechy. Na tyto střechy se splavuje hlína, prorůstají do nich kořeny stromů a hrozí nebezpečí pádu těchto dřevin na střechy garáží. Starosta provede s místostarostou obhlídku. Podle jejího výsledku bude vydáno příslušné rozhodnutí.

Starosta informoval zastupitele o předpokládaném termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dle aktuálních potřeb v zasedací místnosti obecního úřadu, zřejmě dne 9.9.2019 od 18:00 hodin.

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18.55 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 19.8. 2019

Ověřovatelé zápisu : Martin Zittner dne 19.8. 2019

 Ing. Jana Jersenská dne 19.8. 2019

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

U s n e s e n í

z 11. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 19.8. 2019, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Doporučení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nejhodnější nabídky – obch.spol. RYBÁK-Projektování staveb, spol.s r.o. na zhotovení PD obnova místních komunikací a ostatních staveb
- Uzavření SoD s obch.spol. RYBÁK-Projektování staveb, spol. s r.o.
- Podání žádosti o dotaci dot. titul 117d8210A
- Zadávací dokumentaci na pořízení PD a administrace – Obec Bratčice – jímací území , vodojem a přiváděcí řad
- Uzavření smlouvy o zajištění financování soc.služeb s městem Židlochovice
- Uzavření darovací smlouvy s ŘKF Bratčice
- Podání žádosti o dotaci prostřednictvím Regionu Židlochovicko na pořízení nádob na tříděný odpad
- Složení komise pro otevírání obálek a výběr nejhodnější nabídky pro PD-Obec Bratčice-jímací území,vodojem
- Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 34/14 k.ú. Bratčice od ČR-ÚZSVM
- Podání nabídky na koupi pozemků před myslivnou od JMK
- Opravu znění usnesení 11 z 10.zasedání – prodloužení funkčního období ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice,okres Brno-venkov,p.o.

Pověřuje:

- Starostu podpisem SoD s obch.spol. RYBÁK-Projektování staveb, spol. s r.o.
- Starostu zasláním objednávky na zpracování žádosti o dotaci – obnova místních komunikací
- Starostu oslovením potencionálních zhotovitelů – Obec Bratčice-jímací území, vodojem a přiváděcí řad
- Starostu podpisem Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb s městem Židlochovice
- Starostu podpisem Darovací smlouvy s ŘKF Bratčice
- Starostu podáním žádosti prostřednictvím Regionu Židlochovicko na pořízení nádob na tříděný odpad
- Starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 34/14 k.ú. Bratčice
- Starostu podáním nabídky na koupi pozemků před myslivnou od JMK

Bere na vědomí:

- Kontrolu plnění usnesení z 10. zasedání
- Informaci o stavu v okolí garáží na konci Skalní ulice

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce