

Z á p i s

ze 4. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.1.2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 6 ze 7 členů zastupitelstva, omluven p. Roman Štěpnička, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání. Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Martina Zittnera a p. Pavla Janka. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

- Navržený program:**
- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 2) Návrh územního opatření o stavební uzávěře v katastrálním území Obce Bratčice – lokalita R3.
 - 3) Různé
 - 4) Diskuze, závěr

Starosta navrhl schválit Navržený program zasedání zastupitelstva v předložené podobě.

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Ad. 2. Návrh územního opatření o stavební uzávěře v katastrálním území Obce Bratčice – lokalita R3 – starosta zastupitele informoval o záměru, který již byl zastupitelstvem řešen jedná se o napojení objektu na parc.č. 498/58 na rozvody elektrizační sítě v lokalitě R3 (dle platného ÚPO) je v rámci dokumentace „ Bratčice, rozš. NN Raus“ ve stupni DUR řešeno ze stávajících kabelových rozvodů NN ze severozápadní strany. Řešení nerespektuje koncepci technické infrastruktury dle platné Územní studie „Bratčice, Lokalita R3“, která je zanesena územně plánovací evidenci a která zpřesňuje podmínky stanovené pro řešené území v Územním plánu obce Bratčice.

Předmětná územní studie uvádí k zásobování elektrickou energií: „... je zabezpečeno napojením na stávající vedení NN v obci, síť je doplněna nově navrženou trafostanicí“, ve výkresu Koncepce veřejné infrastruktury (č. 03) je zachycen návrh napojení na NN rozvody z jihu a východu - nová poloha trafostanice je navržena na východním okraji zástavby. Tím je zajištěna distribuce el. energie pro celou rozvojovou lokalitu R3 a zajištěna také minimalizace dopadu na stávající zástavbu a užívaná veřejná prostranství.

Zpřesnění řešení lokality R3 dle této územní studie se odráží i ve vymezení ploch připravovaného ÚP Bratčice, který oproti platnému ÚPO Bratčice podrobněji specifikuje řešení celé uvedené lokality a je v souladu s řešením územní studie.

Předložené napojení řešené v dokumentaci „ Bratčice, rozš. NN Raus“ ze západní strany není v souladu s uvedeným ÚPP, zpřesňujícím ÚPO Bratčice, návrh neřeší a nezohledňuje potřebu celé rozvojové lokality. Řešení vyžaduje zásah do stávajícího veřejného prostranství tam, kde to nebylo v rámci ÚS koncepčně navrhováno.

Rozvojová lokalita R3 je zásadní rozvojovou plochou bydlení v obci a připravované dílčí záměry nesmí omezit či změnit využitelnost celého území. Vzhledem k tomu, že předložené řešení rozšíření NN pro parc. č. 498/58 není v souladu se zaevidovanou ÚS, ale ani současně nepředkládá žádné jiné vhodnější koncepční řešení, které by navrhlo zásobování plochy R3 el. energií v celém rozsahu, nelze s předloženým řešením souhlasit.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem byl vypracován návrh územního opatření o uzávěře v katastrálním území Obce Bratčice – lokalita R3. Opatření má být v platnosti do okamžiku kdy nabude právní moci nový územní plán, který podrobně vymezí řešení pro rozvojovou lokalitu R3 včetně veřejné a technické infrastruktury.

Závěrem starosta podal návrh, aby návrh územní uzávěry byl schválen v předložené podobě, která bude zveřejněna obvyklým způsobem.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje územní opatření o stavební uzávěře v katastrálním území Obce Bratčice – lokalita R3, podle předloženého návrhu, který bude přílohou zápisu a pověřuje starostu zveřejněním územního opatření o stavební uzávěře obvyklým způsobem.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad. 3. Různé

SoD s obch. spol. J&T SYSTEM s.r.o. – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že předmětem plnění smlouvy je dodávka a montáž výplní otvorů na budově kabin TJ SOKOL Bratčice v budově čp. 184 v Bratčicích, které byly poškozeny vniknutím NP do budovy. Daňový doklad bude následně předložen k plnění České podnikatelské pojišťovně, a.s.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obch. spol. J&T SYSTEM s.r.o., [REDAKCE] jako zhotovitelem podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

SoD s obch. spol. J&T SYSTEM s.r.o. – starosta zastupitele informoval o skutečnosti, že předmětem plnění smlouvy je dodávka a montáž výplní otvorů na budově Myslivny Bratčice budově čp. 237 v Bratčicích, které byly poškozeny vniknutím NP do budovy. Daňový doklad bude následně předložen k plnění České podnikatelské pojišťovně, a.s.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s obch. spol. J&T SYSTEM s.r.o., [REDAKCE] jako zhotovitelem podle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatele.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Dostavba pavilonu, rekonstrukce školní jídelny – Židlochovice – obci byla zaslána žádost města Židlochovice o projednání příspěvku na výstavbu pavilonu přírodních věd a rekonstrukci školní jídelny Základní školy Židlochovice. Návrh příspěvku činí 131.062,- Kč. Předložen byl i návrh vyhlášky společného školského obvodu. Starosta zastupitele informoval o existenci vyhlášky společného školského obvodu s městem Dolní Kounice.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku městu Židlochovice na výstavbu pavilonu přírodních věd a rekonstrukci školní jídelny Základní školy Židlochovice.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12. 2018 – inventarizační komise zasedla k dokončení inventarizace dne 21.1.2019.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Inventarizaci majetku, závazků a pohledávek za rok 2018. Inventarizační komisí nebyly shledány žádné rozdíly.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Zrušení Interní směrnice Obce Bratčice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – starosta zastupitele informoval o skutečnosti kdy při čerpání dotačních finančních prostředků z jednotlivých dotačních titulů může dojít ke kolizi ustanovení směrnice a interních předpisů poskytovatele dotačních prostředků. Po konzultaci je možno Interní směrnici pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání zakázek malého rozsahu zrušit a dále postupovat v souladu s ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce rozhodlo o (schválilo) zrušení Interní směrnice Obce Bratčice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání zakázek malého rozsahu.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Revokace usnesení ZO – v návaznosti na změnu zákona je třeba přeschválit znění usnesení ZO.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 11 z ustavujícího zasedání konaného dne 31.10. 2018 a to tak, že odměny neuvolněných členů zastupitelstva budou vypláceny od 1.11. 2018 ve výši: místostarosta 24.814,-Kč, předseda výboru 2.757,-Kč, člen výboru 2.298,-Kč a člen zastupitelstva 1.379,-Kč a dále revokuje usnesení č.10 ze 3. zasedání ZO konaného dne 17.12. 2018 tak, že odměna neuvolněného místostarosty je 26.551,-Kč, předsedy výboru 2.950,-Kč, člena výboru 2.458,-Kč a člena zastupitelstva 1.475,-Kč a to od 1.1. 2019.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Cestovné členů zastupitelstva – je třeba schválit náhrady cestovného členů zastupitelstva.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje přiznání náhrady cestovních nákladů zastupitelům, tak jako zaměstnancům dle směrnice o účetnictví a dle platných právních předpisů.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Záměr směny pozemků – p. starosta přednesl záměr směniti část pozemku parc. č. 2285 k.ú. Bratčice ve vlastnictví obce.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemku parc. č. 2285 k.ú. Bratčice, o výměře 827 m² a pověřuje starostu zveřejněním záměru směny části tohoto obecního pozemku obvyklým způsobem.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Na vědomí:

Rozpočtové opatření č.1/2019

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce za rok 2018 KÚ JMK– nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Kamerový systém v obci - p. starosta podal zprávu o návrhu na doplnění a zkvalitnění kamerového systému na území obce v zájmu prevence protiprávních jednání.

Dopravní značení a oprava mostků v obci

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ad. 4. Diskuse a závěr

Starosta informoval zastupitele o předpokládaném termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční v průběhu února 2019 od 18.00 hodin v budově obecního úřadu. Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v 18.45 hod.

Zapsal :	JUDr. Petr Schlesinger	dne 28.1. 2019
Ověřovatelé zápisu :	Martin Zittner	dne 28.1. 2019
	Pavel Janek	dne 28.1. 2019

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce

U s n e s e n í

z 4. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.1. 2019, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Územní opatření o stavební uzávěře v k.ú. Bratčice lokalita R3
- Uzavření SoD s obch.spol. J&T Systém,s.r.o. na výplň otvorů na kabinách
- Uzavření SoD s obch.spol. J&T Systém,s.r.o. na výplň otvorů na myslivně
- Inventarizaci majetku obce k 31.12.2018
- Zrušení interní směrnice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání zakázek malého rozsahu
- Revokaci usnesení č. 11 z ustavujícího zasedání zastupitelstva a č. 10 ze 3 zasedání zastupitelstva – odměny neuvolněných členů zastupitelstva
- Schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 2255

Neschvaluje:

- Poskytnutí finančního příspěvku Městu Židlochovice na výstavbu pavilonu a rekonstrukci školní jídelny při ZŠ Židlochovice

Pověřuje:

- Starostu zveřejněním územního opatření o stavební uzávěře lokality R3
- Starostu podpisem smluv o dílo s obch.spol. J&T Systém,s.r.o.
- Starostu zveřejnit záměr směny části pozemku parc. č. 2255 k.ú. Bratčice

Bere na vědomí:

- RO 1/2019,
- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018
- Informaci ohl. návrhu na rozšíření kamerového systému v obci
- Informaci ohl. dopravního značení a oprav mostků v obci

Bc. Robin Bartoš
místostarosta obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce