

Z á p i s

z 10. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 27.8. 2015 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Přítomni: dle prezenční listiny

Při kontrole přítomných starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a že je tedy zastupitelstvo schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Starosta navrhl, aby zápis provedl p. Pavel Janek, Dis. a ověřovateli navrhl p. JUDr. Petra Schlesingera a p. Jiřího Homolu. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Slib nového zastupitele – p. Lubomír Ondra složil slib zastupitele, který stvrdil podpisem. Od 18.05 je tedy hlasováno 7 zastupiteli.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva.

- Navržený program:**
- 1) Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 2) Slib nového zastupitele
 - 3) Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
 - 4) Volba členů finančního výboru
 - 5) Koupě id. 2/3 pozemku
 - 6) Dohoda o narovnání. Žádost o pronájem pozemku.
 - 7) Geodetické zaměření parcely pro realizaci chodníku ulice Mělčanská, SoD PD
 - 8) Strategický plán rozvoje
 - 9) Žádost o směnu pozemku (záměr, soudní znalec)
 - 10) SV. Florián
 - 11) Smlouvy o zřízení věcného břemene. Vodovod Bratčice –napojení na skupinový vodovod Dolní Kounice – Mělčany
 - 12) Rozpočtové opatření č. 5/2015
 - 13) Různé
 - 14) Diskuse, závěr

Starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: Navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Kontrola plnění usnesení:

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Přílohu č.2 ke Smlouvě č.13/08 se společností KTS Ekologie s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem za obec Bratčice. - splněno
- Poskytnutí daru na zřízení cyklohlídky pro Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Brno – venkov, OOP Rajhrad ve výši 10.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy za obec Bratčice. – čekáme na smlouvu od PČR
- Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12118601 s Provozovatelem distribuční soustavy společností E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem za obec Bratčice. - splněno
- Dodatek č.1 k dohodě o ukončení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN č. 12039252 se společností E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostu jeho podpisem za obec Bratčice. Podle předloženého návrhu. - splněno
- Smlouvu o dílo na zhotovení Změny č.3 územního plánu obce Bratčice s Ing. arch. Barborou Jenčkovou, s místem podnikání Jugoslávská 75a, 613 00 Brno a pověřuje starostu jejím podpisem za obec Bratčice, jako objednatelky. - splněno
- Smlouvu o úhradě nákladů změny č. III územního plánu obce Bratčice s obchodní společností AgroKrút, s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem za obec Bratčice. - splněno
- 3 Účastnické smlouvy se společností O2 Czech republic, a.s. a pověřuje starostu jejich podpisem za obec Bratčice. - splněno
- Rozpočtové opatření č.4/2015 dle návrhu, který je přílohou zápisu.
- Uzavření nájemní smlouvy na tělocvičnu ZŠ Bratčice v budově č.p. 69, mezi ZŠ A MŠ Bratčice okres Brno – venkov, p.o. jako pronajímatelkou a společností Rytmik Dětem o.p.s. jako nájemkyní a pověřuje ředitelku školy jejím podpisem. - výpis předán ředitelce ZŠ a MŠ
- Dotazník pro obce – Komunitní plánování sociálních služeb pro ORP Židlochovice, v předložené podobě, která bude přílohou zápisu. – splněno
- Odprodej žulových kostek v ceně minimálně 1.100,-Kč za tunu a pověřuje starostu realizací prodeje a zajištěním potřebné mechanizace k vytřídění kostek a následné nakládce, tyto úkony budou výdajem obce. – 3 ks kostek předány zájemci
- Jednací řád Obce Bratčice v předložené podobě. - splněno
- Provozní řád vodovodu Bratčice napojení na skupinový vodovod Dolní Kounice – Mělčany v předložené podobě a Předání vodovodního propojení. - splněno
- Zaměstnání vychovatele pro provoz druhého oddělení školní družiny při ZŠ Bratčice a rozpočet včetně odvodů na zaměstnance včetně, ZŠ a MŠ Brno – venkov, příspěvkové

organizace, úvazek 0,5 a zavazuje se jako zřizovatel uhradit mzdové náklady včetně odvodů. – výpis předán ředitelce ZŠ a MŠ.

P o v ě ř u j e :

- Starostu podpisem Přílohy č.2 ke Smlouvě č.13/08 se společností KTS Ekologie s.r.o.
- Starostu podpisem darovací smlouvy za obec Bratčice na poskytnutí daru na zřízení cyklohlídky pro Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Brno – venkov, OOP Rajhrad ve výši 10.000,-Kč – čeká se na smlouvu od PČR
- Starostu podpisem Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12118601 s Provozovatelem distribuční soustavy společností E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o. - splněno
- Starostu podpisem Dodatku č.1 k dohodě o ukončení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN č. 12039252 se společností E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o. - splněno
- Starostu podpisem Smlouvy o dílo na zhotovení Změny č.III územního plánu obce Bratčice s Ing. arch. Barborou Jenčkovou, s místem podnikání Jugoslávská 75a, 613 00 jako zhotovitelkou - splněno
- Starostu podpisem Smlouvy o úhradě nákladů změny č. III územního plánu obce Bratčice s obchodní společností AgroKrůt, s.r.o. - splněno
- Starostu podpisem 3 Účastnických smlouv se společností O2 Czech republic, a.s - splněno
- Ředitelku ZŠ A MŠ Bratčice uzavřením nájemní smlouvy na tělocvičnu v budově ZŠ Bratčice mezi ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvkovou organizací jako pronajímatelkou a společností Rytmik Dětem o.p.s jako nájemkyní. - doručeno
- Starostu realizací budoucího prodeje a zajištěním potřebné mechanizace k vytrídění žulových dlažebních kostek a následné nakládce - probíhá

Ad. 3 Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:

ČEPS a.s. – vyžádáno stanovisko k výstavbě a stanovení plánovaného koridoru pro vedení ZVN 400 kV **TEEO2** Slavětice – Sokolnice, stanovisko bylo zasláno zastupitelům.

Aukce energií – vydražené ceny plynu a elektrické energie při totožném odběru ve srovnání s loňským rokem znamenají úsporu cca 160.000,- Kč.

Pevné linky – převedeny na nového dodavatele, úspora cca 3.000,-Kč/ měsíc.

Mobilní telefony – nové tarify úspora cca 3.000,-Kč/měsíc.

Antukový kurt hřiště – dokončena rekonstrukce povrchu. Byl nainstalován automatický závlahový systém, položena dlažba. Všechny práce byly provedeny svépomocí. Na nákup dlažby byla pro obec vyjednána sleva, společnost Diton s.r.o. obci poskytla dlažbu v ceně 78,- Kč/m². Celkový náklad na kurt cca 141.000.-Kč.

Změna č. III ÚPO – jednání s pí. Ing. arch. Jenčkovou. Upřesnění parcel dotčených změnou, stanovení trasy objízdné komunikace. Potřeba zadat projektantovy vypracování prvotní studie, k určení parametrů potřebných k zapracování do ÚPO (šíře koridoru, směry, atd.).

Objízdná komunikace – jednáno s projektantem APC silnice s.r.o. (firma doporučena odborem dopravy úřadu JMK a zástupcem SÚS JmK),

Ekodvůr – jednání s projektantem a společností zajišťující dotační poradenství, žádost bude podána v polovině září

Kamery – registrace ÚOOÚ

SÚS JmK – několik bodů jednání. 1. Oprava komunikace 39520 od hřbitova ke křižovatce, komunikace se propadává. Byl stanoven postup prací, záznam z jednání byl zaslán zastupitelům. 2. Oprava oplechování mostu na silnici 39513, dohodnuta výměna oplechování za nové z eloxovaného plechu. Oplechování má být demontovatelné pro případ opravy mostu. Hrany plechu opatříme náběhovou lištou. 3. Chodník Mělčanská ulice – vyjasněny technické požadavky SÚS JmK, je nutno parcelu geodeticky zaměřit, následně bude zpracována PD k odsouhlasení. Poté bude možno realizovat. 4. Přídlažba k nájezdům u nichž je vydrolen betonový potěr. Dohodnuto zaříznutí spáry a položení žulových kostek do betonového lože. Kostky budou v 1, nebo 2 řadách. Všechny práce v okolí komunikací budou dopravně označeny provozním oddělením SÚS JmK. 5. Prohloubení příkop ulice Syrovská, Mělčanská, u Hřbitova.

Směna pozemku – vyjednána směna pozemku pod antukovým kurtem.

Kabiny TJ Sokol – budova zapsána v KN. Bude osloven statik ke zpracování posudku statiky budovy, na které jsou zvětšující se praskliny, případně k doporučení nápravy. V současné době probíhá konzultace se společností zajišťující dotační poradenství, za jakých podmínek by bylo možno zajistit finanční prostředky na zateplení budovy a centrální vytápění.

Tréninková dráha – proběhla schůzka se zástupci SDH, kteří vyjádřili potřebu zbudování tréninkové plochy pro požární útok a štafetu, plocha by byla využita i pro konání závodů. Byly prodiskutovány potřebné technické parametry, možnost umístění. Další setkání ke konkretizaci proběhne v polovině září.

Dílčí audit hospodaření obce – provedený kontrolním oddělením krajského úřadu JMK neshledal pochybení.

Kontrola Okresní správa sociálního zabezpečení – bez nalezené vady

Zaslání žádostí o zřízení věcného břemene Napojení na vodovod Dolní Kounice – Mělčany. – s ČR prostřednictvím ÚZSVM a Jihomoravským krajem Prostřednictvím SÚS JmK, tato žádost se dopracovává, dle požadavků.

Kamery hřiště – kamera vyplavena vodou, objednány 2 nové kamery s rozlišením 1.3 Mpix. Kamery pořízeny se slevou 50%, cca 2.900,-Kč/ ks, práce cca 500,-Kč.

Propojení kanalizace obchod budova čp. 35 v Bratčicích – objekt nebyl propojen na splaškovou kanalizaci. Dosud bylo řešeno vývozem provozní jímky. Propojení bylo pořízeno nákladem cca 46.000,-Kč.

Ad 4. Volba členů finančního výboru – v důsledku odstoupení Ing. Zdeňky Schořové z funkce zastupitelky, je nutné zvolit nové složení Finančního výboru. Starosta navrhl, aby funkci předsedy Finančního výboru vykonával p. Lubomír Ondra, členy navrhuje pí. Ing. Zdeňku Schořovou a Bc. Marka Spáčala.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje p. Lubomíra Ondru za předsedu Finančního výboru, pí. Ing. Zdeňku Schořovou a p. Bc. Marka Spáčala za členy Finančního výboru. Předsedovi výboru přísluší finanční odměna ve stejné výši jako ostatním předsedům výborů, s účinností od 27.8. 2015.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.2 bylo schváleno.

Ad. 5. Koupě id. 2/3 pozemku parc. č. 2640, k.ú. Bratčice, orná půda. Id. 2/3 parcela zjednodušené evidence č. PK 458, k.ú. Bratčice, plocha ostatní.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

Návrh usnesení: 1. Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje uzavření Kupní smlouvy s pí. Evou Dubnovou, jako prodávající, bytem Vodice 4, PSČ 391 53, ohl. id. 1/3 pozemku parc. č. 2640, k.ú. Bratčice, orná půda a pozemku zjednodušené evidence č. 458, k.ú. Bratčice (PK), plocha ostatní. 2. Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje uzavření Kupní smlouvy s pí. Naděždou Hönigovou, jako prodávající, bytem Unčínská 1555/6, Trnovany PSČ 415 01, ohl. id. 1/3 pozemku parc. č. 2640, k.ú. Bratčice, orná půda a pozemku zjednodušené evidence parc. č. 458, k.ú. Bratčice (PK), plocha ostatní a pověřuje starostu podpisem Kupních smluv za obec Bratčice. Návrhy kupních smluv budou přílohou zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.3 bylo schváleno.

Ad 6. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy. Obcí byl pronajat manželům p. Františku Cetlovi, bytem Bratčice čp. 33, a Marii Cetlové, bytem tamtéž, pozemek parc. č. 98, k.ú. Bratčice, který využívají jako zahradu, v sousedství jejich domu. Pozemek je však tvořen ze tří parcel zjednodušené evidence, což je doloženo zákresem vyžádaným na Katastrálním úřadě pro JmK, pracovišti Brno – venkov. Z těchto tří parcel zjednodušené evidence je obec vlastníkem jen jedné a to pozemku zjednodušené evidence parc. č. 85/2, k.ú. Bratčice (PK). S nájemcem p. Františkem Cetlem bylo předjednáno, že nájemní smlouva bude ukončena podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy. Následně p. Cetl podal žádost o pronájem pozemku zjednodušené evidence parc. č. 85/2, k.ú. Bratčice (PK), ve vlastnictví obce. Navrhují schválit podpis Dohody o ukončení nájmu a záměr shora uvedeného pronájmu parcely zveřejnit obvyklým způsobem.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy z 13.2.1996 s p. Františkem Cetlem a Marií Cetlovou, oba bytem Bratčice čp. 33 s účinností k 31.8.2015, a pověřuje starostu podpisem za obec Bratčice. Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku zjednodušené evidence parc. č. 85/2, k.ú. Bratčice (PK), ve vlastnictví obce a pověřuje starostu jeho zveřejněním obvyklým způsobem.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č.4 bylo schváleno.

Ad 7. Geodetické zaměření parcely pro realizaci chodníku ulice Mělčanská, SoD na zhotovení PD. V průběhu jednání se SÚS JmK bylo dohodnuto, že pro realizaci chodníku bude nutno samotnou parcelu geodeticky zaměřit. Následně na SÚS JmK doručit k odsouhlasení PD chodníku. Navrhují tedy odsouhlasit zadání zpracování PD a podpis SoD s Ing. Pavlem Blažkem, geodetické zaměření je možno zadat u geometra p. Ing. Miloše Korgera.

Starosta vyzval přítomné o vyjádření stanovisek, když se tak nestalo, dal hlasovat.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na pořízení Projektové dokumentace chodníku v ulici Mělčanská s p. Ing. Pavlem Blažkem, IČ 02579413, místem podnikání Příbice, 379 jako zhotovitelem a pověřuje starostu jejím podpisem za obec Bratčice, zároveň pověřuje starostu zajištěním geodetického zaměření parcely pro realizaci chodníku.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

Hlasování: Pro 7 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.5 bylo schváleno.

Ad 8. Strategický plán rozvoje – starosta předal slovo pí. místostarostce Jersenské a požádal ji, aby informovala zastupitele o úpravách v SPR Obce Bratčice a jeho konečné podobě.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje Strategický plán rozvoje obce Bratčice pro rok 2015- 2020 v předložené podobě.

Hlasování: Pro , proti , zdržel se .

Usnesení č.6 bylo schváleno.

AD 9. Žádost o směnu pozemku – na Obecní úřad byla doručena žádost o směnu pozemku parc. č. 139/1, 139/4, 139/5, k.ú. Bratčice, ve vlastnictví obce, jejich část přiléhající k nemovitosti pí. Jestřábíkové, čp. 240, v sousedství parcely parc. č. 140/5. Na uvedené části pozemku má pí. Jestřábíková záměr vybudovat oplocení. K záměru vydal kladné stanovisko Stavební úřad MěÚ v Dolních Kounicích a Šatavsko, svazek obcí. Jedná se cca o 3m pás v délce cca 25m. Při jednání se obě strany shodly na možnosti směny pozemku za pozemek zjednodušené evidence parc. č. 457, k.ú. Bratčice (PK), ve vlastnictví Marie Jestřábíkové, o celkové výměře 550m². Navrhuji zadat zpracování znaleckého posudku k pozemkům připadajícím do úvahy k případné směně pro stanovení jejich zjištěné a obecné ceny a po vyspecifikování a určení přesných částí a výměr jednotlivých pozemků, vyvěsit záměr směny.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek, když jich nebylo, dal hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu zadáním zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků parc. č. 139/1, 139/4, 139/5 v k.ú. Bratčice a ke všem potřebným úkonům směřujícím k realizaci schváleného záměru směny pozemků.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.7 bylo schváleno.

AD 10. SV. Florián – nutno schválit Darovací smlouvu ohledně předmětné sochy.

Starosta požádal přítomné k vyjádření stanoviska.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh Darovací smlouvy mezi panem Jiřím Zittnerem, bytem Bratčice č.p. 55 jako dárce a Obcí Bratčice jako obdarovanou ohledně nemovité věci – sochy Sv. Floriána postavené na pozemku parc. č. 4, k.ú. Bratčice, zapsané v ústředním seznamu nemovitých památek pod číslem 7-8419 a zakreslené

v katastrální mapě a pověřuje starostu jejím podpisem za Obec Bratčice. Návrh darovací smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.8 bylo schváleno.

AD 11. Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro Vodovod Bratčice –napojení na skupinový vodovod Dolní Kounice – Mělčany s TJ Sokol Mělčany, Vladimírem Hellarem, manžely Jakšovými, p. Stehlíkem a manžely Nevědělovými jsou předloženy ke schválení. Žádosti o zaslání návrhu smlouvy, včetně požadovaných příloh byly odeslány na ÚZSVM a SÚS JmK, jejichž prostřednictvím je zastoupena ČR, resp. Jihomoravský kraj. Návrhy dalších smluv starosta předložil zastupitelům.

Starosta vyzval přítomné k dalším připomínkám, následně přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smluv o bezúplatném zřízení služebnosti inženýrské sítě pro Obec Bratčice jako aktuální vlastníci příslušné části propojovacího vodovodního řadu jako součásti stavby Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany jako osobu z této služebnosti oprávněnou s vlastníky pozemků parc. č. 480, 332/10, 332/12, 332/11 a 332/9 vše kat. úz. Mělčany u Ivančic, obec Mělčany a okres Brno – venkov KN jako osobami z této služebnosti povinnými Obcí Bratčice podle předložených návrhů a pověřuje starostu jejich podpisem za obec Bratčice.

Hlasování: Pro 7 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č.9 bylo schváleno.

AD 12. Rozpočtová opatření č.5/2015 a č.6/2015. Starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů s položkami Rozpočtového opatření.

Pí. Schlesingerová informovala zastupitelstvo o obsahu RO č. 5/2015 a č.6/2015, které je přílohou tohoto zápisu.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtová opatření č.5/2015 a č.6/2015 dle návrhu, který je přílohou zápisu.

Hlasování: Pro 7 , proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č.10 bylo schváleno.

Ad 13. Různé

Investiční fond ZŠ MŠ – starosta předal slovo pí. Ing. Janě Jersenské, která zastupitele seznámila s okolnostmi převodu finančních prostředků z investičního fondu do provozních prostředků. Jde o finanční prostředky, které převyšují aktuální potřeby ZŠ a MŠ.

Pí. Jersenská informovala zastupitelstvo o jednání s ředitelkou a účetní přís. Organizace o finančních prostředcích školy, jejich potřebách a množství financí v investičním fondu.

Starosta vyzval přítomné k vyjádření stanoviska. Když jich nebylo, dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, o částku 100 000 Kč, které bude pokryto přesunem částky 600 000,- Kč z investičního fondu této příspěvkové organizace.

Jedná se o investiční prostředky, které převyšují aktuální potřeby ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno venkov, příspěvkové organizace.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.11 bylo schváleno.

Úpravy rozpočtu ZŠ a MŠ Bratčice a finanční převody byly schváleny v bodě 12.

Židlochovicko školství, soc. služby – v červnu letošního roku schválilo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje „Pravidla řízení o přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro rok 2016 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb“. Dle této metodiky by Zastupitelstvo města Židlochovice mělo do konce září 2015 za celý správní obvod ORP schválit minimální síť sociálních služeb a garantovat spoluúčast na financování v roce 2016 dle nových pravidel za všechny obce v regionu. Židlochovice nás tímto žádají o projednání a schválení minimální sítě služeb a garance spoluúčasti na financování sociálních služeb za svoje občany.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje navrženou minimální síť sociálních služeb v ORP Židlochovice a garantuje spoluúčast na financování služeb za občany obce Bratčice dle aktuálně platných „Pravidel řízení o přiznání finanční podpory JMK pro rok 2016 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb.“

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.12 bylo schváleno.

ISJ – dodatek ke smlouvě, odpověď na přípis doručený dne 30.7.2015 JUDr. Petru Schlesingerovi od Mgr. Lenky Šmidákové, právního zástupce společnosti Inženýrské stavby Jebáček, s.r.o.

Pan Schlesinger zpracoval odpověď s právním rozbohem, který rozebírá průběh řízení a obsahuje návrh řešení. Po rozpravě starosta přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje návrh vyjádření Obce Bratčice vypracovaného JUDr. Petrem Schlesingerem, k přípisu právní zástupkyně Mgr. Lenky Šmidákové, doručenému dne 30.7. 2015, ve věci stavby Vodovod Bratčice - napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany, v podobě, která je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 7 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.13 bylo schváleno.

Šatava – Židlochovicko – revitalizace toku, zaslány vyžádané podklady, tj. datování územního plánu, informace o uskutečněné pozemkové reformě.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

„Bruselské dotace“ – jednání se společnostmi zajišťující dotační poradenství o možnosti čerpat finanční prostředky na pořízování nemovitých věcí

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků – žádost ředitelky ZŠ a MŠ o povolení výjimky z počtu žáků ve škole a ve třídách pro školní rok 2015/16 podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání. Podle § 4 odst. 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, škola tvořená třemi třídami prvního stupně má nejméně 14 žáků v průměru na 1 třídu, ve školním roce 2015/16 je zapsáno 34 žáků, v průměru 11 žáků na 1 třídu.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost vyjádřit své názory.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje výjimku pro ZŠ A MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvkovou organizaci z počtu žáků v Základní škole a ve třídách pro školní rok 2015/16 podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.14 bylo schváleno.

Odpisový plán interaktivní tabule MŠ Bratčice – dne 31.7. 2015 byla uvedena do provozu interaktivní tabule pro MŠ. Doba odepisování je stanovena na 5 let, každodenní používání, odpis od 1.8. 2015. Pořizovací cena 72.079,-Kč. Roční odpis 14.416,-Kč. Odpis za rok 2015 je 6.007,-Kč.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Bratčice schvaluje Odpisový plán interaktivní tabule pro MŠ, která byla uvedena do provozu 31.7. 2015. Doba odepisování je stanovena na 5 let, každodenní používání, odpis od 1.8. 2015. Pořizovací cena 72.079,-Kč. Roční odpis 14.416,-Kč. Odpis za rok 2015 je 6.007,-Kč.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.15 bylo schváleno.

APC Silnice s.r.o. Zpracování technické studie objízdné komunikace – po konzultaci se zpracovatelem ÚPO je nutno stanovit směry a koridor plánované Objízdné komunikace. K těmto krokům je zapotřebí zpracovat prvotní studii. Ze SÚS JmK a odboru dopravy krajského úřadu JmK jsme obdrželi reference na společnost APC Silnice s.r.o., které jsem oslovil s naším záměrem. Jednání proběhlo i na místě samém. Finanční rozsah cca 15.000,-Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Bratčice pověřuje starostu zasláním objednávky na vypracování Technické studie přeložky silnice III/39520, společnosti APC Silnice, s.r.o. se sídlem Palackého třída 12, 612 00 Brno. Nabídka bude přílohou zápisu.

Hlasování: Pro 7 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.16 bylo schváleno.

Mokřadní Biotop na Nechvátalce – v současnosti probíhá realizace, ukončení prací vodního díla se předpokládá koncem letošního roku.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

U s n e s e n í

z 10. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 27.08. 2015, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice

Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :

S c h v a l u j e :

- P. Lubomíra Ondru za předsedu Finančního výboru, pí. Ing. Zdeňku Schořovou a p. Bc. Marka Spáčala za členy Finančního výboru.
- Uzavření Kupní smlouvy s pí. Evou Dubnovou a Kupní smlouvy s Naděždou Hönigovou jako prodávajícími.
- Dohody o ukončení nájemní smlouvy s manžely p. Františkem Cetlem a Marií Cetlovou.
- Zveřejnění záměru pronájmu pozemku zjednodušené evidence parc. č. 85/2, k.ú. Bratčice (PK).
- Smlouvu o dílo na pořízení Projektové dokumentace chodníku v ulici Mělčanská.
- Strategický plán rozvoje obce Bratčice.
- Darovací smlouvu.
- Uzavření Smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- Rozpočtové opatření č.5/2015 a č.6/2015.
- Navrženou minimální síť sociálních služeb v ORP Židlochovice.
- Vyjádření k přípisu od Mgr. Lenky Šmidákové.
- Výjimku pro Základní školu Bratčice ze stanoveného počtu žáků ve škole.

P o v ě ř u j e :

- Starostu podpisem Kupních smluv.
- Starostu podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy.
- Starostu podpisem SoD PD a zajištěním geodetického zaměření.
- Starostu k zadání znaleckého posudku a potřebným úkonům směřujícím ke směně pozemků
- Starostu podpisem Darovací smlouvy.
- Starostu podpisem Smluv o zřízení věcného břemena.
- Starostu zasláním objednávky na pořízení technické studie.

B e r e n a v ě d o m í :

- Plnění usnesení.
- Činnost starosty a OÚ za uplynulé období.
- Židlochovicko – stanovení minimální sítě sociálních zařízení.
- Šatava, Lejtna – poskytnutí vyžádaných podkladů na region Židlochovicko.
- Informaci o realizaci mokřadního Biotopu.
- Informaci o vznesení dotazu na možnost čerpání finančních prostředků na pořízení nemovitého majetku.

Ing. Jana Jersenská
místostarostka obce

Bc. Jan Buršík
starosta obce