

# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ROK 2025

Obec: **Bratčice**

IČ: **00488127**

Datum zpracování: 22.1.2026

## 1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur je přílohou I inventarizační zprávy.

Plán byl včas zpracován a schválen, inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnici. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizační komise byly odsouhlaseny na podpisové vzory, které jsou přílohou zápisu o provedeném školení. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí je přílohou II inventarizační zprávy

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Ověření skutečnosti bylo provedeno za spoluúčasti starosty a účetní obce. Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

### **Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům**

Žádná opatření nebyla přijata, inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy.

### **Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovatelných rozdílech**

Inventarizační rozdíly dle inventurních soupisů nebyly zjištěny, takže nejsou k řešení.

#### **01 Řešení schodků a mank**

Schodky a manka nebyly zjištěny

Ústřední inventarizační komise stanovuje tento postup pro nevypořádané rozdíly:

Vzhledem k tomu, že rozdíly nebyly zjištěny, nebyly předmětem vypořádání.

#### **02 Řešení inventarizačních přebytků a jejich ocenění**

Inventarizační přebytky nebyly zjištěny.

#### **03 Změny odpisových plánů**

Odpisový plán byl změněn přílohou č. 1 .

#### **04 Řešení návrhů na opravné položky majetku**

Návrhy na opravné položky nebyly prováděny

#### **10 Řešení OP k pohledávkám nad rámec předpisu**

OP k pohledávkám nad rámec předpisu nebyly řešeny.

#### **11 Řešení návrhů na odpisy pohledávek a závazků**

Návrhy na odpisy pohledávek či závazků nebyly podány.

#### **12 Doplnění závazků z úroku z prodlení a penále, tvorba rezerv**

Nebylo realizováno

## Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních a dodatečných inventurních soupisů

### 05 Zbytný majetek

#### 5.1. Návrhy na vyřazení majetku

- likvidací
- prodejem (včetně odsouhlasení trvání stávajících záměrů prodeje)
- darem nebo bezúplatným převodem

K vyřazovanému majetku jsou vytvořeny vyřazovací protokoly.

#### 5.2. Návrhy na vklady majetku do obchodní společnosti

O zbytném majetku nebylo účtováno

### 06 Návrhy změn využití majetku

Návrhy změn na využití majetku nejsou.

### 07 Úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic

Úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic nebyly prováděny.

### 08 Návrhy na zajištění výnosů z majetku

Návrhy na zajištění výnosů z majetku nejsou

### 09 Návrhy na zajištění ochrany majetku (pojištění, jiná ochrana – hlídači, oplocení, trezory, zamykání)

Ochrana majetku je dostatečně zajištěná, Obec i příspěvková organizace má od roku 2015 uzavřenou smlouvu se spol. SB Patrol, s.r.o. (od 1.7.2025 součástí koncernu Jablotron), která zabezpečuje ostrahu majetku, všechnen majetek je pojištěn, další návrhy nejsou.

Přílohy:

I. Plán inventur

II. Proškolení členů inventarizační komise

1 Seznam inventurních soupisů včetně ocenění majetku a hodnoty účetních stavů

Za ÚIK :

Předseda: jméno **Roman Štěpnička**

podpis ..... 

Člen: jméno **Lubomír Ondra**

podpis ..... 

Člen: jméno **Radek Březina**

podpis ..... 

## Příloha k inventarizační zprávě Obce Bratčice za rok 2025

SU	text	účet.evidence	stav dle inventur	inv.s.č.	identifikátor
	<b>Drobný dlouhodobý nehmotný majetek</b>				
	Celkem účet 018	207 611,90 Kč	207 611,90 Kč	1	IČ
	<b>Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek</b>				
	Celkem za účet 019	1 121 314,00 Kč	1 121 314,00 Kč	2	IČ
	<b>Nedokončený dlouh.nehmotný majetek</b>				
	Celkem za účet 041	344 311,40 Kč	344 311,40 Kč	3	AU
	<b>Staby</b>				
	Celkem za účet 021	165 066 932,62 Kč	165 066 932,62 Kč	4	IČ
	<b>Samostatné movité věci a soubory m.v.</b>				
	Celkem za účet 022	21 713 311,50 Kč	21 713 311,50 Kč	5	IČ
	<b>Drobný dlouhodobý hmotný majetek</b>				
	Celkem za účet 028	4 155 610,91 Kč	4 155 610,91 Kč	6	IČ
	<b>Věcná břemena nad 40.000,-- Kč</b>				
	Celkem za účet 029	46 650,00 Kč	46 650,00 Kč	7	IČ
	<b>Pozemky</b>				
	Celkem za účet 031	22 582 274,44 Kč	22 582 274,44 Kč	8	parc.č.
	<b>Kulturní předměty</b>				
	Celkem za účet 032	100 050,00 Kč	100 050,00 Kč	9	IČ
	<b>Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</b>				
	Celkem za účet 042	10 185 789,26 Kč	10 185 789,26 Kč	10	AU
	<b>Zálohy na HIM</b>				
	Celkem za účet 052	151 829,98 Kč	151 829,98 Kč	11	rozpis+ č.U.D
	<b>Materiál na skladě</b>				
	Celkem za účet 112	43 626,00 Kč	43 626,00 Kč	12	rozpis+ č.U.D
	<b>Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek</b>				
	Celkem za účet 902	6 026,00 Kč	6 026,00 Kč	13	IČ
	<b>Oprávky k DDNM</b>				
	Celkem za účet 078	207 611,90 Kč	207 611,90 Kč	1	
	<b>Oprávky k ODNM</b>				
	Celkem za účet et 079	269 385,00 Kč	269 385,00 Kč	2	
	<b>Oprávky ke stavbám</b>				
	Celkem za účet 081	45 929 149,03 Kč	45 929 149,03 Kč	4	
	<b>Oprávky k movitému majetku</b>				
	Celkem za účet 082	13 933 725,00 Kč	13 933 725,00 Kč	5	
	<b>Oprávky k DDHM</b>				
	Celkem za účet 088	4 155 610,91 Kč	4 155 610,91 Kč	6	
	<b>Oprávky k věcným břemenům nad</b>				
	Celkem za účet 089	21 052,00 Kč	21 052,00 Kč	7	
	<b>Bankovní účty</b>				
	Celkem za účet 231	29 180 879,74 Kč	29 180 879,74 Kč	14	výpis banky
	<b>Pokladna</b>				
	Celkem za účet 261	- Kč	- Kč	15	hl. a pokl.kniha
	<b>Peníze na cestě</b>				
	Celkem za účet 262	- Kč	- Kč	16	č.U.D
	<b>Ceniny</b>				
	Celkem za účet 263	1 376,00 Kč	1 376,00 Kč	17	rozpis+ č.U.D

Pohledávky			
Celkem za účet 311	390 744,80 Kč	390 744,80 Kč	18 rozpis+ č.UD
Krátkodobé poskytnuté zálohy			
Celkem za účet 314	249 000,00 Kč	249 000,00 Kč	19 rozpis+ č.UD
Jiné pohledávky z hlavní činnosti			
Celkem za účet 315	- Kč	- Kč	20 č.UD
Dodavatelé			
Celkem za účet 321	1 594 952,44 Kč	1 594 952,44 Kč	21 rozpis+ č.UD
Přijaté zálohy			
Celkem za účet 324	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	22 rozpis+ č.UD
Zaměstnanci			
Celkem za účet 331	273 078,00 Kč	273 078,00 Kč	23 rozpis+rekap.+č.UD
Zúčtování s inst. SZ			
Celkem za účet 336	79 774,00 Kč	79 774,00 Kč	23 rozpis+rekap.+č.UD
Zúčtování s inst. ZP			
Celkem za účet 337	41 477,00 Kč	41 477,00 Kč	23 rozpis+rekap.+č.UD
Daň z příjmu			
Celkem za účet 341	333 270,00 Kč	333 270,00 Kč	24 rozpis+č.UD
Jiné přímé daně			
Celkem za účet 342	29 816,00 Kč	29 816,00 Kč	23 rozpis+rekap.+č.UD
Závazky mimo vybr.vl.instituce			
Celkem za účet 345	- Kč	- Kč	25 č.UD
Pohledávky k vybr.vl.institucím			
Celkem za účet 346	- Kč	- Kč	26 č.UD
Pohledvky z míst. vl. institucemi			
Celkem za účet 348	- Kč	- Kč	27 č.UD
Závazky k rozpočtům samspr.celků			
Celkem za účet 349	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	28 č.UD+popis
Přijaté zálohy na transfery			
Celkem za účet 374	253 063,00 Kč	253 063,00 Kč	29 č.UD+popis
Zprostředkování krátkodobých transferů			
Celkem za účet 375	- Kč	- Kč	30 č.UD
Krátkodobé pohledávky			
Celkem za účet 377	- Kč	- Kč	31 č.UD
Ostatní krátkodobé závazky			
Celkem za účet 378	4 046,00 Kč	4 046,00 Kč	32 č.UD+popis
Výnosy příštích období			
Celkem za účet 384	1 930 753,00 Kč	1 930 753,00 Kč	33 č.UD+rozpis
Dohadné účty aktivní			
Celkem za účet 388	1 010 046,14 Kč	1 010 046,14 Kč	34 č.UD+rozpis
Dohadné účty pasivní			
Celkem za účet 389	249 000,00 Kč	249 000,00 Kč	35 č.UD+rozpis
Jmění účetní jednotky			
Celkem za účet 401	109 565 233,85 Kč	109 565 233,85 Kč	36 č.UD+rozpis
Transfery na pořízení dl.majetku			
Celkem za účet 403	27 619 393,82 Kč	27 619 393,82 Kč	37 rozpis+AU
Oceňovací rozdíly při změně metody			
Celkem za účet 406	37 498 878,07 Kč	37 498 878,07 Kč	38 č.UD+rozpis

Ostatní dlouhodobé závazky			
Celkem za účet 459	145 400,00 Kč	145 400,00 Kč	39 č.UD+rozpis
Ostatní dlouhodobé pohledávky			
Celkem za účet 469	1 930 753,00 Kč	1 930 753,00 Kč	40 č.UD+rozpis
Vyřazené pohledávky			
Celkem za účet 905	- Kč	- Kč	41 č.UD+popis
Ostatní majetek			
Celkem za účet 909	74 168 107,75 Kč	74 168 107,75 Kč	42 inv.p.o., rozpis DSO
Ost.kr.podmíněné závazky z transferů			
Celkem za účet 916	286 625,00 Kč	286 625,00 Kč	43 č.UD+rozpis
DI.podm. pohl.užívání majetku			
Celkem za účet 926	- Kč	- Kč	44 č.UD+popis
Kr. podm. pohl. ve vztahu k jiným zdrojům (BZ)			
Celkem za účet 942	1 327 531,65 Kč	1 327 531,65 Kč	45 č.UD+rozpis
Ost. dl. podmíněné pohledávky z transferů			
Celkem za účet 955	1 694 789,56 Kč	1 694 789,56 Kč	46 č.UD+rozpis
DI.podmíněná aktiva VB.obec oprávněná			
Celkem za účet 992	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	47 č.UD+rozpis
Vyrovávací účty k podrozv.úctům			
Celkem za účet 999	76 919 829,96 Kč	76 919 829,96 Kč	48 č.UD+rozpis



**Plán inventur pro rok 2025**

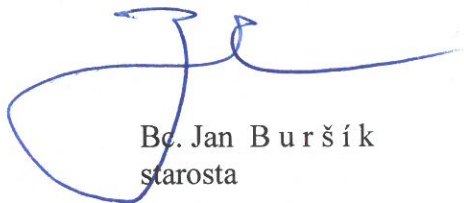
Inventarizace majetku má nezastupitelnou funkci při zajišťování průkaznosti účetnictví. Proto **ukládám:**

1. Provádět průběžnou měsíční inventarizaci pokladny vždy k poslednímu dni v měsíci. Zajišťuje účetní, pokud nejsou rozdíly, nepíše se zápis.
2. Zjistit účetní stav a ocenění majetku, pohledávek a závazků - účetní závěrka k 31.12.2025. Zajišťuje účetní do 23.1.2026.
3. Zjistit skutečný stav hmotného majetku (účty 0xx, 902 a 112) na základě fyzické inventury k 31.12.2025. Zajišťuje jmenovaná inventarizační komise v období 18.12.2025 – 31.12.2025. Stav majetku opravit o přírůstky a úbytky uvedeného majetku za dobu od ukončení fyzické inventury do konce účetního období, aby byl prokázán stav ke dni účetní závěrky. Zajišťuje účetní a jmenovaná inventarizační komise do 23.1.2026.
4. Provést dokladovou inventuru u pohledávek a závazků ke dni 31.12.2025 a doložit ji kontrolními sestavami dokladů. Zajišťuje účetní a jmenovaná inventarizační komise do 23.1.2026.
5. Zinventarizovat účty tř. 2, 3, částečně 4 a 9 k 31.12.2025. Zajišťuje účetní a jmenovaná inventarizační komise do 23.1.2026.
6. Vypracovat inventarizační zprávu s uvedením výsledků inventury: účetní stav, skutečný stav, inventarizační rozdíly, příčina vzniku rozdílu, návrh na vypořádání rozdílu a podpisy odpovědných pracovníků. Zajišťuje účetní a jmenovaná inventarizační komise do 23.1.2026.
7. Zabezpečit zaúčtování inventárních rozdílů do účetního období, tj. roku 2025, za které se inventarizací ověřuje stav majetku, pohledávek a závazků a podle dílčích inventurních rozdílů správně proúčtovat (není možné provádět kompenzaci manka a přebytků na majetku a závazcích), a to k 23.1.2026. Zajistí účetní.
8. Inventarizační zpráva musí být vypracována do 23.1.2026.
9. Podklady pro inventarizaci majetku na účtu 909 předloží ředitelka příspěvkové organizace – ZŠ a MŠ Bratčice a účetní příspěvkové organizace FARMA BRATČICE do 20.1.2026. Inventuru svěřeného majetku a majetku nabytého pro svého zřizovatele v průběhu roku předloží Obci do 20.1.2026 v jedné kopii, vč. inventurních soupisů.
10. Inventarizační komise předá starostovi návrhy na likvidaci majetku do 31.12.2025, vyřazený materiál bude zlikvidován do 16.1.2026 a účetně vyřazen do účetního období 2025.

**Inventarizace se zahajuje v souladu s plánem inventur obce pro daný rok. Provedení se řídí vnitřní směrnici. Inventarizační komisi jmenuje starosta obce.**

V Bratčicích dne 23.1.2025

  
Vypracovala: Zdeňka Zittnerová

  
Bc. Jan Buršík  
starosta

## Příloha plánu inventur – seznam inventurních soupisů 2025

účet	text	č.inv.soupisu
<b><u>Nehmotný majetek:</u></b>		
018	DDNM	1
019	ODNM	2
041	nedokončený nehm.majetek	3
<b><u>Hmotný majetek:</u></b>		
021	Budovy a stavby	4
022	Samostatné movité věci	5
028	DDHM	6
029	VB a služebnosti nad 40.000,--	7
031	pozemky	8
032	Kulturní předměty	9
042	nedokončený majetek	10
052	zálohy dl.hm.majetku	11
112	Materiál na skladě	12
902	Ev. materiál	13
078	oprávky k DDNM	1
079	oprávky k ODNM	2
081	oprávky ke stavbám	4
082	oprávky k movitým věcem	5
088	oprávky k DDHM	6
089	oprávky v VB	7
<b><u>ostatní inventarizační položky:</u></b>		
231	BU	14
261	pokladna	15
262	peníze na cestě	16
263	ceniny	17
311	pohledávky	18
314	zálohy za dodavateli	19
315	jiné pohledávky z hl. činnosti	20
321	dodavatelé	21
324	přijaté zálohy	22
331	mzdy	23
336	odvody z mezd SZ	23
337	odvody z mezd ZP	23
341	daň z příjmu	24
342	jiné přímé daně	23
345	závazky k os.mimo VÚJ	25
346	pohl. za vybr.ústř.vl.inst.	26
348	pohl.za vybr.míst.vl.inst.	27
349	závazky k vybr.míst.vl.institucím	28
374	přijaté zálohy na transfery	29
375	zprostředkování kr. transferů	30
377	ostatní krátkodobé pohledávky	31

378	ostatní krátkodobé závazky	32
384	výnosy příštích období	33
388	dohadné účty aktivní	34
389	dohadné účty pasivní	35
401	jmění účetní jednotky	36
403	dotace na investice	37
406	oceňovací rozdíly-změna metody	38
459	ost. dlouhodobé závazky	39
469	ost.dl.pohl. - podíl na vodovodu	40
905	vyřazené pohledávky	41
909	majetek přísp. organizace, DSO	42
916	ost.kr.podmíněné závazky z tr.	43
926	dl.podmíněné pohl.užívání maj.	44
942	kr.podm.pohl.jiné zdroje	45
955	ost. dl. podmíněné pohl. z transferů	46
992	VB dl.podm.akt.- obec oprávněná	47
999	vyrovnávací účty	48

## Z á p i s

### z provedeného školení inventarizační komise Obce Bratčice pro rok 2025

Starosta Obce p. Bc. Jan Buršík provedl dnes od 15.00 hod. školení inventarizační komise, seznámil je s vyhláškou 270/2010 Sb., vnitřní směrnici o inventarizaci majetku, pohledávek a závazků, plánem inventur, dodržováním bezpečnostních a hygienických předpisů a povinností mlčenlivosti. Členové komise převzali vyhlášku 270/2010 Sb., vnitřní směrnici a plán inventur. S inventarizační komisí bude spolupracovat účetní obce a osoby zodpovědné za majetek.

V Bratčicích dne 18.12.2025

Inventarizační komise:

Roman Štěpnička

Radek Březina

Lubomír Ondra

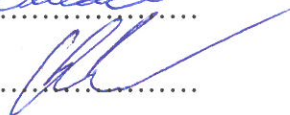
Podpisový vzor:



.....



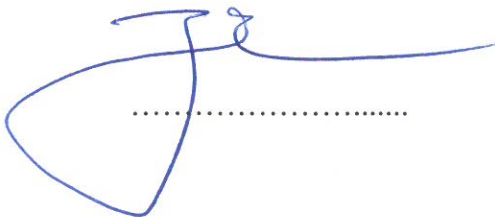
.....



.....

Školitel:

Bc. Jan Buršík



.....