**Z á p i s**

**z 9. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.06.2011 v zasedání místnosti budovy Obecního úřadu v Bratčicích čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny

Jednat se začalo v 19.00 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Haramach. Konstatoval, že je přítomno 6 členů ze 7 členů zastupitelstva (omluven Pavel Janek), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné ve všech věcech.

Navrhl, aby zapisovatelem byl JUDr. Schlesinger a ověřovateli pí. Věra Kopřivová a Jana Flodrová. Všichni s přijetím funkcí souhlasili. Poté starosta přednesl návrh programu jednání z písemné pozvánky s návrhem změny pořadí bodu 3 a 4 :

1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání

3. Rozpočtové opatření RO 4/2011

4. Investiční akce

5. Různé

6. Diskuse a závěr

a vyzval přítomné k dalším připomínkám a doplnění. Když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program zasedání se změnou pořadí bodu 3 a 4 byl schválen.

Ad 1.

Viz záhlaví zápisu.

Ad 2.

K písemné rekapitulaci předané zastupitelům měl dotaz p. Souček na stav stavby hřiště TJ Sokol Bratčice. Starosta upřesnil, že bude dodáno vybavení, plocha je již hotová, 9.7. by měl proběhnout 1. turnaj. Dále se p. Souček ptal na to, zda terénní úpravy okolo potoka Lejtna Na Bahně jsou součástí úpravy dolní návsi. Nato starosta sdělil, že je tomu tak.

Dále starosta sdělil, že bylo doručeno stavební povolení pro provedení rekonstrukce křižovatky, JUDr. Schlesinger podal informaci z kontrolního dne na opravě střechy kostela. Pro opravu střechy na sakristii a schodišti na věž bude uzavřen dodatek k SoD, stejně tak i na vícepráce (lávka a nástupní schody na půdě), cena bude vč. DPH dle rozpočtu 127.124,-- Kč. Pokud bude farnost žádat Obec o příspěvek, je třeba v dodatku sjednat termín splatnosti faktury 30 dnů od jejího doručení, aby mohlo rozhodnout zastupitelstvo o finančním příspěvku.

Ad 4.

a) Starosta podal zprávu o přípravě výstavby komunikace a veřejných ploch lokalita R3 Padělky. Pro přípravu územního řízení přednesl starosta návrh **usnesení:**

V návaznosti na schválenou územní studii Lokality R3 zastupitelstvo schvaluje pokračování v přípravě výstavby komunikace a dalších veřejných ploch v této lokalitě a pověřuje starostu, aby zajistil u zhotovitele Knesl Kynčl, spol. s r.o. vyhotovení potřebné dokumentace a aby podal jménem Obce žádost o vydání územního rozhodnutí.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 1 byl schválen.

b) Starosta přednesl tři nabídky pro zhotovitele díla – úprava křižovatky před budovou ZŠ v Bratčicích od společnosti VHS Brno, s.r.o. na 1.286.666,40 Kč, společnosti Swietelsky stavební s.r.o. na 1.385.315,- Kč a společnosti Skanska, a.s. na 1.359.872,30 Kč, vše vč. DPH. Zastupitelé měli materiály před jednáním k dispozici. Starosta sdělil, že jde o stavební zakázku nepodléhající zadávacímu řízení podle zákona o veřejných zakázkách – jde o stavbu v ceně do 6 mil. Kč, takže výběr dodavatele je oprávněno provést zastupitelstvo na základě předložených nabídek již na tomto zasedání. Po diskusi starosta navrhl, aby provedení tohoto díla bylo zadáno spol. VHS Břeclav, s.r.o. a vyzval přítomné k jejich návrhům. Všichni zastupitelé s výběrem VHS Břeclav, s.r.o. souhlasili, a to s podmínkou, aby na této akci byl jediným stavbyvedoucím p. Vladimír Herůfek. Nato starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje jako zhotovitele díla – úpravy křižovatky u školy v Bratčicích podle projektu VUT Brno, Ing. Smělého, společnost VHS Břeclav, s.r.o. se sídlem Fügnerova 1161/1, Břeclav, IČ: 42324143, pod podmínkou, že ve smlouvě o dílo v režimu obchodního zákoníku bude jediným stavbyvedoucím p. Vladimír Herůfek a pověřuje starostu obce, aby jménem Obce Bratčice podepsal SoD pro toto dílo.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 2 byl schválen.

c) Starosta přednesl návrh na provedení opravy nádrže na potoku Lejtna u hřiště TJ Sokol Bratčice. Tato oprava je proveditelná, neboť je již dost občanů připojeno na splaškovou kanalizaci a je žádoucí jako součást protipovodňových opatření + zlepšení lokality v blízkosti multifunkčního hřiště. Poté starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje opravu výpusti a odbahnění nádrže na potoku Lejtna pod hřištěm TJ Sokol Bratčice a pověřuje starostu a místostarostu, aby zajistili uložení odpadu z bagrování této nádrže a jednali o výběru zhotovitele pro toto dílo s vyžádáním nabídky i od p. Miroslava Šmída, Bratčice 56.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 3 byl schválen.

d) Starosta přednesl návrh na zadání projektu pro úpravu návsi Na Bahně – vodní nádrž a uvedl, že v úvahu přichází výzva k podání nabídky projektantům Ing. Janu Bartíkovi, spol. Zahradnické úpravy Náměšť nad Oslavou a spol. VHS Brno, a.s. s tím, že po podání těchto nabídek zastupitelstvo provede výběr projektanta pro tuto akci.

Po rozpravě přednesl starosta návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby vyžádal od citovaných projektantů podání nabídek na provedení projektu pro úpravu vodní nádrže na dolní návsi „Na Bahně“ a vyžádané nabídky předal zastupitelům k výběru zhotovitele projektových prací, s nímž bude uzavřena SoD.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

e) Starosta vyzval členy zastupitelstva k přednesu návrhu na další postup při rekonstrukci Myslivny Bratčice. JUDr. Schlesinger s ohledem na rozpočtové možnosti Obce Bratčice (současné příjmy z ukládání na skládce v katastru obce) navrhl, aby se provedla rekonstrukce kuchyně a sociálního zařízení myslivny. Lhůta účinnosti stavebního povolení – do zahájení stavby – je od 5/2011 do 5/2013, když na základě tohoto stavebního povolení již byla zahájena stavba inženýrských sítí k objektu myslivny. Nato Ing. Jersenská navrhla, aby rozhodnutí ve věci rekonstrukce budovy bylo odloženo na dobu, kdy by měly být známy výnosy ze skládky za ukládání odpadů. Poté starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí ve věci dalšího postupu rekonstrukce objektu Myslivny Bratčice na zasedání zastupitelstva v listopadu 2011.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

f) Starosta přednesl žádost společnosti STAVOS Brno, a.s. ze dne 23.6.2011 o to, aby Obec Bratčice byla investorem akce protipovodňové nádrže na potoku Lejtna nad kazetami skládky Bratčice, doručenou i s přílohami všem členům zastupitelstva. S požadavkem byli blíže seznámeni starosta a místostarosta na společném jednání s citovanou společností. Po diskusi starosta a místostarosta přednesli návrh **usnesení :**

I. Zastupitelstvo schvaluje, aby Obec Bratčice byla investorem – zadavatelem protipovodňového opatření „Suchá nádrž Bratčice“ podle projektu pro územní řízení společnosti Regioprojekt Brno, za podmínky, že spol. STAVOS Brno, a.s. poskytne na základě smlouvy Obci Bratčice potřebné prostředky pro vybudování tohoto protipovodňového opatření, včetně nákladů na projekt pro stavební řízení. Zastupitelstvo současně schvaluje uzavření SoD se spol. REGIOPROJEKT BRNO, s.r.o. na projektové a inženýrské práce pro stupeň DUR a DSP

II. Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu projednáním návrhů obou smluv se zástupci citovaných společností k zajištění přípravy a provedení této akce a pověřuje starostu, aby jménem Obce Bratčice tyto smlouvy podepsal.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

g) Starosta přednesl návrh na to, aby byl k zabezpečení provozu na hřišti TJ Sokol Bratčice zaměstnán Obcí správce, zpočátku na dohodu o pracovní činnosti. Vyzval přítomné k návrhům jak vyhledat zájemce o funkci správce s tím, že materiál „zabezpečení provozu na hřišti a v kabinách“ je prvním pracovním návrhem. Po diskusi zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby zveřejnil inzerát na funkci správce hřiště a kabin TJ Sokol Bratčice, a to na obecních internetových stránkách a na stránkách okolních regionů.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

Ad 3.

Pí. Schlesingerová přednesla návrh rozpočtového opatření 4/2011 z písemného materiálu, který měli zastupitelé před jednání k dispozici, který byl doplněn o položky vyplývající z dnešních rozhodnutí, a to o služby-revize plynových zařízení na kabinách a náklady na odběr el. energie pro multifunkční hřiště, nákup úklidového stroje na multifunkční hřiště, s jehož nákupem byl na dnešním zasedání vysloven souhlas a vyšší náklady na rekonstrukci křižovatky. Poté starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje doplněný písemný návrh rozpočtového opatření 4/2011, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

Ad 5.

Starosta přednesl návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Bratčice, příspěvkové organizace podle návrhu pí. ředitelky Mgr. Anny Lapčíkové a po rozpravě přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Bratčice za rok 2010 a schvaluje převod zisku v částce 7.686,97 Kč do rezervního fondu.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

Poté starosta přednesl návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2011 o místních poplatcích ve znění, jak byla předběžně odsouhlasena s odborem dozoru Ministerstva vnitra, pracoviště Brno. Po rozpravě přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo Obce Bratčice schválilo, na základě § 14 odst. 2 zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších zákonů, vydání OZV 2/2011 s účinností dnem vyhlášení. Text této OZV je přílohou tohoto zápisu a bude zveřejněn na úřední i elektronické desce Obce Bratčice.

Hlasování : Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 9 byl schválen.

Ad 6.

Pí. Flodrová upozornila na to, že p. Vilém Gajarský provádí nástavbu na dvorním traktu domu čp. 5 a přitom ohrožuje stabilitu sousedních staveb. Starosta jí sdělil, že mu doručí písemnou výzvu, aby se dne 30.6.2011 ve večerních úředních hodinách dostavil na OÚ Bratčice k projednání věci.

Ing. Jersenská sdělila, že proběhla kontrola finančního výboru a upozornila na to, že je třeba vyjasnit kompetence finančního výboru ve smyslu § 119 zákona o obcích. Starosta vysvětlil, že Obec má směrnici pro provádění kontrol, nikoli pro vymezení kompetencí výborů. JUDr. Schlesinger navrhl, aby byla věc odložena na příští zasedání, kdy předloží výtah ze zákona s komentářem a bude projednána směrnice o kontrolách a poté vymezeny kompetence finančního a kontrolního výboru.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

P. Souček se ptal na kamerový systém, kdy starosta sdělil, že kamery jsou zprovozněny, pouze se ještě dolaďují provozní záležitosti.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Poté vyzval starosta přítomné k dalším připomínkám. Když jich nebylo, ukončil jednání ve 21.45 hod.

Zapsal : JUDr. Schlesinger

Ověřovatelé : Věra Kopřivová

 Jana Flodrová

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta

**U s n e s e n í**

**z 9. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.06.2011 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Pokračování příprav výstavby veřejných ploch Na Padělkách
* Zhotovitele na úpravu křižovatky v Bratčicích – VHS Břeclav, s.r.o. s podmínkou, že stavbyvedoucím bude p. Vladimír Herůfek
* Opravu výpusti a odbahnění vodní nádrže pod hřištěm
* Obec Bratčice jako investora-zadavatele protipovodňového opatření „Suchá nádrž Bratčice“ s podmínkou, sponzorského daru Obci ve výši nákladů
* RO 4/2011
* Hospodářský výsledek příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Bratčice a převod zisku do rezervního fondu
* OZV 2/2011 o místních poplatcích

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí veřejné plochy Padělky
* Starostu podpisem SoD na úpravu křižovatky u školy v Bratčicích
* Starostu a místostarostu zajistit uložení odpadu z vybagrované vodní nádrže pod hřištěm a vyžádáním nabídek na vybagrování a opravu hráze
* Starostu vyžádat nabídky na provedení projektu vodní nádrže Na Bahně
* Starostu a místostarostu projednáním návrhů smluv na akci „Suchá nádrž Bratčice“ a starostu jejich podpisem
* Starostu projednat s p. Gajarským stavební úpravy jeho RD čp. 5

**O d k l á d á :**

* Rozhodnutí ve věci dalšího postupu rekonstrukce Myslivny
* Určení kompetencí finančního a kontrolního výboru

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti starosty a OU od minulého zasedání

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta