**Z á p i s**

**z 18. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 26.4.2012 v zasedání místnosti budovy Obecního úřadu v Bratčicích čp. 36**

Přítomni: dle prezenční listiny 6 členů zastupitelstva (omluvena pí. Flodrová)

Jednat se začalo v 19.00 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Haramach. Konstatoval, že je přítomno 6 ze 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné ve všech věcech. Starosta navrhl, aby zapisovatelem byl místostarosta JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli pí. Ing. Jana Jersenská a p. Roman Souček. Všichni s přijetím funkcí souhlasili.

Poté starosta přednesl návrh programu jednání z písemné pozvánky, doručené členům zastupitelstva:

1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání

3. Rozpočtové opatření 2/2012

4. Komplexní pozemková úprava v k.ú. Bratčice

5. Různé

6. Diskuse a závěr

a vyzval přítomné k návrhům na změny a doplnění. Když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program zasedání byl schválen.

Ad 1.

Viz záhlaví zápisu.

Ad 2.

Starosta přednesl rekapitulaci činnosti z písemného materiálu předaného zastupitelům. Podal nadto zprávu o jednání ve věci suchého polderu, o vyřízení žádosti Ministerstva kultury ČR, o předání podkladů potřebných pro obranu ministerstva kultury proti žalobě PaedDr. Libuše Rektorové o náhradu škody a náhradu tvrzené majetkové újmy v souvislosti s domem čp. 75 v Bratčicích a sochy sv. Jana Nepomuckého.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Ad 3.

Pí. Schlesingerová přednesla návrh rozpočtového opatření 2/2012 podle písemného návrhu předaného zastupitelům. Poté starosta vyzval přítomné k připomínkám. Když jich nebylo, přednesl návrh **usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012 podle písemného návrhu, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 1 byl schválen.

Ad 4.

Starosta podal zprávu o výsledku jednání sboru zástupců vlastníků dne 24.4.2012 a předložil zastupitelům kopii katastrální mapy se zákresem plánovaných společných zařízení s vyznačením – cest, zelených ploch a stromových alejí – odsouhlasených sborem zástupců vlastníků. Vytyčení ostatních hranic v přírodě (nad rozsah plánu společných zařízení) bude dohodnuto až poté, co budou KPÚ v katastru Obce Bratčice pravomocně schváleny. Poté se dotázal, zda zastupitelstvo schvaluje priority vybudování společných zařízení schválené sborem zástupců vlastníků nebo má jiný návrh. Když jiné návrhy nebyly, přednesl návrh **usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje priority realizací společných zařízení, schválené dle zápisu sboru zástupců vlastníků ze dne 24.4.2012 odst. 2, a to priority polní cesta C1, C8, C7, C26, C22 a protierozní zatravnění Z2, Z3, Z1, s tím že nejdůležitější priority jsou polní cesty C8, C7 a C1 a dále schvaluje konečný návrh členění pozemků v rámci komplexní pozemkové úpravy zachycené v grafickém návrhu EKOS T, spol. s r.o. z 2/2012, předloženém zastupitelům.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 2 byl schválen.

Poté starosta přednesl žádosti společnosti AgroKrůt, spol. s r.o. a p. Karla Šmída o nájem obecních pozemků po pravomocném schválení komplexní pozemkové úpravy na území obce Bratčice. K těmto žádostem sdělil, že je lze v současné době vzít pouze na vědomí. Zveřejnění záměru pronájmu obecních pozemků a projednání žádostí je možné až po pravomocném schválení KPÚ.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Ad 5.

Starosta přednesl návrh ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice, p.o. na provedení opatření ke zvýšení kapacity školní družiny ZŠ Bratčice. Ing. Jersenská se táže, zda je možné tuto záležitost v letošním roce realizovat, zda již není pozdě z hlediska možnosti získání financí na provoz z prostředků MŠMT. Starosta sdělil, že toto prověří a zjistí, co je třeba pro zvýšení kapacity udělat.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Starosta podal informaci o žádosti p. Miloše Pokorného, bytem Bratčice čp. 154 o získání zaměstnání na Obci Bratčice k zajišťování údržby obecního majetku, ošetřování zeleně apod. Poté starosta doporučil, aby byl pověřen zjištěním současného zaměstnavatele p. Pokorného a vyžádáním referencí, nato pí. Ing. Jersenská navrhla, že to by nemuselo přinést žádné podstatné informace, aby raději starosta provedl osobní pohovor s  p. Pokorným o podmínkách uvažovaného pracovního poměru a v případě přijetí do zaměstnání s ním byl sjednán pracovní poměr na dobu určitou v délce 12 měsíců s možností opakovaného prodloužení. Poté starosta přednesl návrh **usnesení:**

I. Zastupitelstvo schvaluje zřízení pracovního místa pro údržbu obce a obecního majetku a zeleně na dobu určitou v délce 12 měsíců s možností prodloužení

II. Zastupitelstvo pověřuje starostu projednání pracovních podmínek na funkci údržbáře obecního majetku a zeleně s p. Milošem Pokorným, Bratčice čp. 154

III. Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby na základě výsledků jednání dle výroku II tohoto usnesení starosta jménem Obce Bratčice uzavřel s p. Milošem Pokorným pracovní smlouvu na dobu určitou.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 3 byl schválen.

V 19.50 hod. musel starosta z důvodu neodkladného jednání opustit zasedání, řízení zasedání převzal místostarosta.

Ad 6.

P. Pavel Janek podal zprávu o stavu provozu hřiště TJ Sokol Bratčice, o nízké účasti uživatelů multifunkčního hřiště a o vadách a nedodělcích díla zhotovitelem. Dále podal zprávu o provozu posilovny a stavu vybírání poplatků. Provoz posilovny i platební kázeň uživatelů jsou v pořádku. Pí. Ing. Jersenská prohlásila, že při kontrole ZŠ a MŠ Bratčice, která bude 11.5.2012, přednese pí. ředitelce návrh, aby školy využívaly multifunkční hřiště k výuce tělesné výchovy. Součástí tohoto návrhu bude seznámení ředitelky s provozním řádem hřiště. Na základě tohoto jednání projedná zastupitelstvo na svém zasedání v květnu případné potřebné změny ve schváleném provozním řádu hřiště.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

P. Souček upozornil na špatný stav kohoutku na vodovodu na hřbitově, nesmí se úplně zavřít, při úplném zavření protéká. Bude provedena výměna.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Pí. Ing. Jersenská upozornila na nepořádek kolem kontejneru ve Skalní ulici, kdy se v blízkosti, za potokem dělá oddychová zóna, navrhla zřízení např. dřevěné zástěny, k tomu JUDr. Schlesinger navrhl, že by před ní mohl být vysazen živý plot. Po této diskusi zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje zřízení deskové zástěny a živého plotu kolem kontejnerů a pověřuje starostu projednáním se zahradnickou firmou p. Skoupého.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

Poté místostarosta vyzval přítomné k dalším připomínkám a návrhům, když jich nebylo, ukončil ve 20.30 hod. jednání.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger

Ověřovatelé : Ing. Jana Jersenská

Roman Souček

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta

**V ý p i s**

**z usnesení z 18. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konané dne 26.04.2012 od 19.00 hod. v budově Obecního úřadu Bratčice**

**ohledně KPÚ v Obci Bratčice**

**usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje priority realizací společných zařízení schválené dle zápisu sboru zástupců vlastníků ze dne 24.4.2012 odst. 2, a to priority polní cesta C1, C8, C7, C26, C22 a protierozní zatravnění Z2, Z3, Z1, s tím že nejdůležitější priority jsou polní cesty C8, C7 a C1 a dále schvaluje konečný návrh členění pozemků v rámci komplexní pozemkové úpravy zachycené v grafickém návrhu EKOST, spol. s r.o. z 2/2012, předloženém zastupitelům.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 2 byl schválen.

Ověřovatelé: Ing. Jana Jersenská

Roman Souček

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta

**U s n e s e n í**

**z 18. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 26.04.2012 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e:**

**S c h v a l u j e:**

* RO 2/2012
* Priority realizací společných zařízení dle zápisu sboru zástupců vlastníků
* Konečné členění pozemků v rámci KPÚ dle grafického návrhu EKOST z 2/2012
* Zřízení pracovního místa pro údržbu obce, obeceního majetku a zeleně
* Zřízení deskových zástěn a živých plotů okolo kontejnerů

**P o v ě ř u j e:**

* Starostu projednáním pracovních podmínek s p. Pokorným na funkci údržbáře
* Starostu případným podpisem pracovní smlouvy s p. Pokorným
* Starostu jednáním s p. Skoupým ohledně zástěn a živých plotů u kontejnerů

**B e r e n a v ě d o m í:**

* Rekapitulaci činnosti starosta a OU
* Žádost spol. AgroKrůt a p. Šmída ohledně nájmu obecních pozemků
* Informaci ohledně navýšení počtu žáků ve školní družině
* Jednání ohledně využití multifunkčního hřiště obecními školami

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta