**Z á p i s**

**ze 7. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.4. 2015 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Starosta přivítal všechny přítomné a uvedl, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva. Načež konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Navrhl, aby zápis provedl p. Pavel Janek Dis. a za ověřovatele navrhl pí. Ing. Zdeňku Schořovou a p. JUDr. Petra Schlesingera. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva.

|  |  |
| --- | --- |
| **Navržený  program:** | 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání 3. Darovací smlouva se společností Kooperex s.r.o. 4. Plán odezvy orgánů obce 5. Rozpočtové opatření č. 2/2015 6. Závěrečný účet 2014 7. Účetní závěrka 2014 8. Různé 9. Diskuse, závěr |

Starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** Navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 – odpad - splněno
* Uzavření směnné smlouvy obecních pozemků parc.č. 312/1 a 313 k.ú. Bratčice - splněno
* Propachtování zemědělského pozemku parc.č. 2697/5 k.ú. Bratčice – Karel Šmíd - splněno
* Záměr prodeje obecního pozemku parc.č. 135 k.ú. Bratčice – čeká se na znalecký posudek a návrh smlouvy od společnosti E.ON
* Záměr pronajmout obecní pozemek parc. č. 2697/5 k.ú. Bratčice - splněno
* Záměr nabýt nemovitou věc – elektronická dražba - splněno
* Uzavření smlouvy o ručení obce Bratčice – KB a.s.- za SDO Šatavsko – splněno
* Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice - Mělčany“ č. objednatele 01/08/2014, č. smlouvy zhotovitele 26 s vypuštěním článku III – obcí navrženy 2 termíny k setkání právních zástupců obou stran, ani jeden nebyl odsouhlasen zástupcem zhotovitele ISJ. Upravený dodatek č. 2 s průvodním dopisem zaslán na ISJ.
* Měsíční odměnu za výkon funkceneuvolněných členů zastupitelstva - splněno
* Uzavření smlouvy o dílo pro stavbu Ekodvora - splněno
* Uzavřít pracovní smlouvu na dobu určitou v době trvání 3 roků, s pedagogickým pracovníkem ZŠ Bratčice okres Brno – venkov, p.o. – bude uzavřena po skončení současné smlouvy.
* Schvaluje zaslání odpovědi na žádost o poskytnutí informace o zajištění služeb odpadového hospodářství - splněno
* Uzavření smlouvy na umístění a provozování kontejneru se společností TextilEco, a.s. - splněno
* Rozpočtového opatření č. 1/2015 - splněno

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu zveřejněním Obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 – odpad - splněno
* Starostu podpisem Směnné smlouvy s L. Lemonem za obec a zajištěním všech potřebných administrativních úkonů vedoucích ke vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí - splněno
* Starostu podpisem pachtovní smlouvy za obec – Karel Šmíd - splněno
* Starostu zveřejněním záměru prodeje obecního pozemku parc.č. 135 k.ú. Bratčice - splněno
* Starostu zaregistrováním obce pro potřeby dražby na portálu okdrazby.cz, složením dražební jistoty a následným zúčastněním se elektronické dražby - splněno
* Starostu podpisem smlouvy o ručení za obec jako ručitelku – KB a.s. – za DSO Šatavsko – splněno
* Starostu podpisem přepracovaného návrhu Dodatku č.2 k SoD s ISJ - splněno
* Starostu podpisem předloženého návrhu SoD s Ing. Radkem Valou - splněno
* Ředitelku ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov p.o. podpisem pracovní smlouvy s pedagogickou pracovnicí – viz. výše
* Starostu podpisem smlouvy se spol. TextiEco a.s. - splněno

**U k l á d á :**

* Starostovi zúčastnit se elektronické exekuční dražby id. 1/3 pozemků parc.č. PK 458 a parc.č. KN 2640 vše k.ú. Bratčice – splněno

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Starosta podá emailem zprávu o konání schůzek – kde je nutno zastoupit obec
* Veřejná vyhláška Lokalita R3 **–** prodloužení platnosti územního rozhodnutí
* Oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. III Územního plánu obce
* Nařízení dražebního jednání – elektronická dražba Irena Macháčková, jedná se o pozemky v k.ú. Ledce
* Příspěvek na Sociálně právní ochranu dětí za rok 2015 – 3.480,-Kč
* Návrh Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje www.zurka.cz
* Jednání s Úřadem práce o zřízení místa na veřejně prospěšné práce pro obec, dohoda na příspěvek na mzdu je před podpisem.

**Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:**

Kolaudace Kabiny TJ Sokol – zkolaudována přístavba, připraven pasport stavby, čeká se na zapsání přiděleného č.p. Stavebním úřadem MěÚ Dolní Kounice, poté možno zapsat na KN.

Kolaudace Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice - Mělčany – 2.4. 2015 místní šetření, ústní jednání na MěÚ Ivančice. Nebyly vzneseny žádné připomínky ke kolaudaci stavby vodovodu. Z jednání vyplynulo, že SÚS JmK zastupitelstvu obce Bratčice zašle návrh smlouvy na opravu zídek na straně vtokové části objektů propustků, včetně cenové kalkulace. Na této opravě by se obec měla podílet. Tento požadavek je možno považovat za oprávněný. Vedení vodovodu prochází v těsné blízkosti těchto vtokových objektů. Kolaudační souhlas se stavbou vodovodu byl Obecnímu úřadu Bratčice zaslán 15.4. 2015, č.p. 219.

Schůzka se zástupkyní SÚS JmK – proběhla 13.4. 2015, místní šetření stavu komunikací, včetně silničních objektů, dohodnuta spolupráce při odstranění zjištěných závad. Možno realizovat chodník + stání vozidel v ulici Mělčanská, po bytovku.

Úprava cest – cesty upraveny recyklátem a následně zavibrovány válem. Jedná se o komunikace u přečerpávací stanice na návsi, komunikace od vodní nádrže v ulici Skalní, prodlouženo po trafostanici u mostu komunikace III. třídy, směr Syrovice. Doplněn kontejner na sběr textilu, na sběrném místě v ulici Skalní od společnosti TextilEco, a.s.

Elektronická dražba – vydražena id. 1/3 pozemků v k.ú. Bratčice, dále byly kontaktovány zbylé 2 majitelky, s možností odkupu zbývajících spoluvlastnických podílů.

Kamerový systém – v současnosti kompletní, kamery zastávka, křižovatka, vchod školka, škola, 2x hřiště TJ Sokol, zprovoznění kamer na dětském hřišti.

Autobusová zastávka - čekárna – výměna rozbitých výplní oken, vybroušení opálených rámů a lavic + nový nátěr, odstranění grafitů.

Socha Svatého Floriána – byla podána žádost o souhlas příslušného orgánu ochrany památkové péče s restaurováním sochy, zároveň bude zažádáno o dotaci na restaurátorské práce, k podpisu je mimo jiné potřeba doložit přílohy viz. bod jednání v různém.

Ekodvůr – zahájeny projekční práce, které byly konzultovány se svozovou firmou KTS Ekologie s.r.o. k připomínkování skladby, typy a velikosti kontejnerů.

Opravy chodníků – vady v provedení chodníků shledané stavebním výborem byly odstraněny, zítra, tj. 27.4. 2015, proběhne předání.

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje – zaslán dotaz na případná omezení v k.ú. Bratčice plynoucí z plánovaného koridoru pro vedení ZVN 400 kV **TEEO2 Slavětice – Sokolnice, nové vedení v souběhu se stávající linkou 400 kV**.

**Ad 3.** Darovací smlouva s obchodní společností Kooperex s.r.o. Společnost poskytne obci dar ve výši 50.000,-Kč, který je účelově vázán následným rozdělením mezi SDH a TJ Sokol Bratčice.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu se společností Kooperex s.r.o., kterou společnost Kooperex poskytne obci účelově vázaný dar ve výši 50.000,-Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.2 bylo schváleno.

**Ad 4.**  Plán odezvy orgánů obce ( dokument krizového řízení ) – podklad zajištěn od IZS. Při konzultaci s pí. Ing. Menšíkovou z Integrovaného záchranného systému pro JmK byl aktualizován a následně byl zaslán opět na IZS ke korektuře. Předložený POOO je tedy dle požadavku IZS.

Starosta požádal zastupitele o názory, když jich nebylo, přednesl návrh usnesení:

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje starostou předložený Plán odezvy orgánů obce Bratčice v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.3 bylo schváleno.

**Ad 5.**  Rozpočtové opatření č. 2/2015, v tomto bodu předal starosta slovo pí. Schlesingerové.

Před hlasováním starosta vyzval všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Když nebylo připomínek a návrhů, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015, ve znění návrhu, který bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 7 , proti 0 , zdržel se 0.

Usnesení č.4 bylo schváleno.

**Ad 6.** Závěrečný účet 2014 – Starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů se závěrečným účtem, který jim byl zaslán dne 16.3. 2015.

Následně dal zastupitelům možnost se vyjádřit. Když nebylo připomínek přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Bratčice vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce Bratčice za rok 2014 a to bez výhrad. Závěrečný účet obce Bratčice za rok 2014, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bratčice za rok 2014 se schvaluje. Závěrečný účet za rok 2014 byl zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce od 16.3. 2015 do 31.3. 2015.

*Hlasování:* Pro 7 , proti 0 , zdržel se 0 .

Usnesení č.5 bylo schváleno.

**Ad 7.** Účetní závěrka 2014 – součástí bude i hospodářský výsledek za rok 2014, který skončil ziskem 856.974.67,-Kč starosta předal slovo pí. Schlesingerové, aby seznámila zastupitele s Účetní závěrkou a hospodářským výsledkem Obce za rok 2014.

Starosta požádal přítomné k vyjádření stanovisek, když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Předložená Účetní závěrka poskytuje podle § 4 vyhlášky o požadavcích na schvalování účetní závěrky věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace a proto zastupitelstvo, jako schvalující orgán, schvaluje účetní závěrku obce Bratčice ke dni 31.12. 2014, včetně hospodářského výsledku.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.6 bylo schváleno.

**AD 8.** Různé

- **Zpráva stavebního výboru** – v tomto bodě starosta předal slovo předsedovi stavebního výboru p. Homolovi, aby seznámil zastupitele s činností stavebního výboru.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

- **Smlouva o dílo** – **restaurování sochy Svatého Floriána** – jak již bylo uvedeno, zažádáno bylo o stanovisko Národního památkového ústavu k záměru restaurování a svolení s restaurováním sochy. Veškerá potřebná dokumentace, včetně příloh je k dispozici pro podání. Chybí doložit SoD s odbornou firmou, která restaurování provede. Starosta uvedl, že ve smlouvě je ošetřena skutečnost čerpání dotace, pokud se tato nebude čerpat od smlouvy se ustupuje bez jakéhokoliv finančního plnění. JUDr. Petr Schlesinger uvedl, že by měla obec navrhnout a podepsat souhlasné prohlášení ohledně vlastnictví sochy s p. Zittnerem, k zajištění tohoto dokumentu se přihlásil starosta.

Starosta vyzval přítomné k připomínkám, když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje SoD se společností Marston – CZ s.r.o., jako zhotovitelem k provedení restaurátorských prací na soše Sv. Floriána na par.č. 4, k.ú. Bratčice podle předloženého návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem za obec jako objednatelku.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.7 bylo schváleno.

- **Výše úplaty rodičů za předškolní vzdělávání –** vyplývá z § 6, vyhl. č. 43/2006 Sb. Dle podkladů poskytnutých pí. ředitelkou ZŠ a MŠ Bratčice, p.o., v letošním školním roce byla výše úplaty stanovena na 300,-Kč, maximální výše úplaty za předškolní vzdělávání je propočítána na 639,-Kč. Starosta navrhl výši školného pro školní rok 2015/16 ponechat ve výši 300,-Kč.

Starosta vyzval zastupitele o sdělení stanovisek, když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje výši úplaty rodičů za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Bratčice pro školní rok 2015/16 v částce 300,-Kč za měsíc.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.8 bylo schváleno.

- **Žádost o schválení plánovaných odpisů movitého a nemovitého majetku na rok 2015- Základní škola a Mateřská škola Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace.** – žádost předložena ředitelkou školy.

Starosta dal zastupitelům možnost se vyjádřit a poté přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje plánované odpisy movitého a nemovitého majetku na rok 2015 v právu hospodaření - Základní školy a Mateřské školy Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, v předložené podobě. Přehled odpisů bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.9 bylo schváleno.

- **Dohoda o ukončení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č.12039252, se společností E.ON Distribuce, a.s., zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o.** – obec Bratčice uhradila společnosti E.ON 562.500,-Kč, obchodní společnost E.ON prohlašuje, že na nákladech souvisejících s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním rezervovaného příkonu vynaložila částku ve výši 106.150,-Kč. Obchodní společnost E.ON tedy obci navrátí částku 456.350,-Kč. Zastupitelům byl předán i propočet výdajů, zaslaný obchodní společností E.ON.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska a přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č.12039252, se společností E.ON Distribuce a.s., zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem za obec.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č.10 bylo schváleno.

**- Inženýrské stavby Jebáček, s.r.o. ( dále jen ISJ) odmítnutí návrhu dodatku č.2 –** starosta přečetldopis od ISJ, zhotovitel odmítl potvrdit zaslaný dodatek č.2 upravený dle usnesení zastupitelstva obce Bratčice č. 8 z 26.3. 2015. V průvodním dopise uvádí, že bude navíc požadovat doplatit práce na odvrtu komory VDJ Dolní Kounice. Po diskusi přednesl starosta návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce potvrzuje své původní usnesení č. 8 ze dne 26.3. 2015 Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice - Mělčany“ č. objednatele 01/08/2014, č. smlouvy zhotovitele 26. Dle zastupitelstva obce není důvod ke změně původního rozhodnutí, námitka zaslaná zhotovitelem se týká jiného smluvního vztahu s jiným objednatelem, DSO Šatavsko.

*Hlasování:* Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.11 bylo schváleno.

**Zastupitelstvo vzalo na vědomí:**

- Změna dobývacího prostoru družstva Drumapo – změna dosavadních údajů o plošném rozdělení dobývacího prostoru v jednotlivých katastrálních územích.

- Zastavení řízení o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „přestavba stodoly na rodinný dům“ na pozemcích parc.č. 342 a 343.

- Zaslána odpověď na žádost o poskytnutí informace o zajištění služeb odpadového hospodářství. Obci bylo doručeno odvolání, které bylo postoupeno, včetně průvodního dopisu zaslaného společností KTS Ekologie s.r.o. na Krajský úřad Jihomoravského kraje.

- Stanovisko AK Havel Holásek a Partners – společností KTS Ekologie bude zaslán právní rozbor.

**AD 9.** Diskuse, závěr

Starosta vyzval přítomné k dalším připomínkám.

Když dalších připomínek nebylo ukončil jednání v 19:20 hod.

Zapsal : Pavel Janek, Dis, dne 28.04. 2015 …………………………..

Ověřovatelé zápisu : Ing. Zdeňka Schořová, dne 28.04. 2015 ………………………….

JUDr. Petr Schlesinger, dne 28.04. 2015 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce

**U s n e s e n í**

**ze 7. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 28.04. 2015, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Darovací smlouvu se společností Kooperex s.r.o.
* Plán odezvy orgánů obce Bratčice ( dokument krizového řízení )
* Rozpočtové opatření 2/2015
* Závěrečný účet 2014
* Účetní závěrku 2014
* SoD se společností Marston – CZ s.r.o.
* Výši úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Bratčice pro školní rok 2015/16 v částce 300,-Kč za měsíc
* Odpisy movitého a nemovitého majetku na rok 2015 - Základní škola a Mateřská škola Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace
* Dohodu o ukončení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č.12039252, se společností E.ON Distribuce a.s., zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o.
* své původní usnesení ze dne 26.3. 2015, usnesení č. 8, Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice - Mělčany“

**P o v ě ř u j e s t a r o s t u:**

* Podpisem Darovací smlouvy se společností Kooperex s.r.o.
* Podpisem SoD se společností Marston – CZ s.r.o.
* Podpisem Dohody o ukončení Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č.12039252, se společností E.ON Distribuce a.s., zastoupenou společností E.ON Česká republika, s.r.o.

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Změna dobývacího prostoru Drumapo – změna dosavadních údajů o plošném rozdělení dobývacího prostoru v jednotlivých katastrálních územích.
* Zastavení řízení o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „přestavba stodoly na rodinný dům“ na pozemcích parc.č. 342 a 343.
* Zaslání odpovědi na žádost o poskytnutí informace o zajištění služeb odpadového hospodářství. Obci bylo doručeno odvolání, které bylo postoupeno, včetně průvodního dopisu zaslaného společností KTS Ekologie s.r.o. na Krajský úřad Jihomoravského kraje.
* Stanovisko AK Havel Holásek a Partners – společností KTS Ekologie bude zaslán právní rozbor.

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce