**Z á p i s**

**z 27. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 15.12. 2016 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, omluvil se p. Pavel Janek DiS, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli navrhl p. Jiřího Homolu a p. Lubomíra Ondru. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Navržený program:** |

|  |
| --- |
| 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
3. Projednání Interní směrnice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
4. Výběr TDO inv. akce Přístavba MŠ Bratčice
5. Výběr zhotovitele dopracování PD pro výběrové řízení inv. akce Přístavba MŠ Bratčice
6. Projednání návrhu SoD pro zpracování PD inv. akce Přístavba MŠ Bratčice
7. Schválení rozpočtu na rok 2017
8. Schválení rozpočtového výhledu na roky 2018 - 2020
9. Rozpočtové opatření č. 9/2016
10. Různé
11. Diskuse, závěr

  |
|  |

 |

Před hlasováním starosta navrhl doplnění v bodech č. 4, který nově zní: Výběr TDO inv. akce Přístavba MŠ Bratčice a schválení uzavření Příkazní smlouvy a v bodě č. 6, který nově zní: Projednání SoD na zpracování PD pro výběrové řízení a realizaci inv. akce Přístavba MŠ Bratčice, následně vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když připomínek nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** Navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě s doplněním v bodech č. 4 a č. 6.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**S c h v a l u j e :**

* Prohlášení obce o vlastnictví Kříže na parc. č. 418/1 k.ú. Bratčice – splněno
* Uzavřeni SoD na zpracování PD na obnovu místní komunikace za kostelem s Bc. Michalem Haraštou – splněno
* Uzavření SoD na zpracování a podání žádosti na obnovu místní komunikace za kostelem s pí. Milanou Štěpánkovou – splněno
* Vydání OZV 1/2016 O nočním klidu – splněno
* Rozpočtové opatření 8/2016
* Pasport místních komunikací zpracovaný spol. Urbania, s.r.o. – splněno – převzat starostou
* Přílohu č. 2 ke smlouvě 13/08 se spol. KTS Ekologie, s.r.o. o odstraňování komunálního odpadu – splněno

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem prohlášení o vlastnictví kříže – splněno
* Starostu podpisem SoD na zpracování PD na obnovu místní komunikace – splněno
* Starostu podpisem SoD na zpracování a podání žádosti na obnovu místní komunikace – splněno
* Starostu vyvěšením OZV 1/2016 – splněno
* Starostu podpisem přílohy č. 2 ke smlouvě 13/08 se spol. KTS Ekologie, s.r.o. – splněno

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Informaci o jmenování inventarizační komise
* Informaci o chystané rekonstrukci a přístavbě budovy ZŠ Bratčice
* Informaci o vyhodnocení podané žádosti na dotaci na rozšíření kapacity MŠ Bratčice
* Informaci o jednání se statikem ohl. budovy kabin TJ Sokol čp. 184
* Informaci o třídění odpadu
* Návrh rozpočtu na rok 2017 před vyvěšením
* Informaci o vodoprávním řízení ohl. studny Stavos Brno, a.s. v areálu skládky
* Informaci o vánočním jarmarku

**Z  m i n u l ý c h z a s e d á n í :**

* Uzavření Kupní smlouvy s manžely Novotnými na pozemek parc. č. 340, k.ú. Bratčice, díl „a“ - splněno

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 2.** **Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:**

Myslivna Bratčice čp. 237 – pro další nakládání s areálem byly nutné následovné kroky: vynětí pozemků pod budovami ze současného druhu pozemku lesní pozemek, nově zastavěná plocha, pasportizace budovy a schválení pasportu stavebním úřadem při MěÚ Dolní Kounice, následné doložení Ohlášení změny údajů o stavbě, včetně předání Přidělení čísla popisného Katastrálnímu úřadu pro JMK, Katastrálnímu pracovišti Brno – venkov. Výsledkem je zápis sálu a zbylé části křídla do KN, uvedení na LV obce jako zastavěné plochy a přidělení čísla popisného 237. Bez uvedeného by nebylo možno podat žádost do dotačního titulu z národního fondu poskytovaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2017, DT č.2 B

Řídící výbor projektu MAP ORP Židlochovice – projednání seznamu projektů, doložených jednotlivými obcemi ORP Židlochovice, v oblasti školství, které jsou doporučeny k financování v budoucím období.

Stanovení dalšího postupu projektů Přístavba MŠ, rekonstrukce MK, Myslivna – jednání se uskutečnilo za přítomnosti projektantů jednotlivých inv. akcí a Ing. Milany Štěpánkové, zajišťující dotační poradenství. Na schůzce byl stanoven další postup směřující k realizaci uvedených projektů.

Předvedení čelního nakladače – stroj předveden potenciálním dodavatelem obchodní společností VOP CZ Šenov u Nového Jičína, včetně přídavných zařízení.

Budova Kabiny TJ Sokol Bratčice čp. 184 – obstarána zpráva statika Ing. Aleše Jelínka s návrhem potřebných opatření.

Přemístění včelstev – včelstva, která byla umístěna v bezprostředním sousedství MŠ Bratčice, byla přemístěna na pozemek na okraji intravilánu obce, kde nesousedí se zástavbou.

Jednání s obch.spol. DKM Moravia, a.s. – jednání ohledně podmínek odběru vody pro členské obce Šatavska, svazku obcí na nadcházející fakturační období (množství odebrané pitné vody, cena za m3).

Galavečer boxu Lucerna Praha – při večeru (30.12. 2016) bude Vilda Jakš uveden in memoriam do síně slávy boxu. Obec byla požádána o součinnost při zajištění materiálů k prezentaci a převzetí ceny.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad 3.** Projednání Interní směrnice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu- starosta zastupitele informoval o nutnosti aktualizace Interní směrnice pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb. Směrnici revidoval a upravil JUDr. Petr Schlesinger.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Interní směrnici pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

**Ad. 4.** Výběr TDO inv. akce Přístavba MŠ Bratčice a podpis Příkazní smlouvy – starosta zastupitele zpravil o nutnosti výběru zhotovitele na technický dozor inv. akce „Přístavba MŠ Bratčice“, nabídky na zajištění činnosti zaslali: Ing. Milan Blažej a Petr Hladík. Zajištěním administrace výběrového řízení byla pověřena Ing. Milana Štěpánková zastupitelům byl zároveň předložen návrh Příkazní smlouvy. Výdaj spojený s administrací VŘ je uznatelným nákladem.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek. Když jich nebylo, přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje výběr Ing. Milana Blažeje, IČ: 18151418, bytem a místem podnikání Marie Hübnerové 8, 621 00 Brno, projektová a inženýrská činnost jako Technického dozoru objednatele inv. akce Přístavba MŠ Bratčice a pověřuje starostu podpisem Příkazní smlouvy s Ing. Milanem Blažejem jako příkazníkem za obec.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**Ad. 5.** Výběr zhotovitele dopracování PD pro výběrové řízení inv. akce Přístavba MŠ Bratčice

– v souladu s předešlým bodem starosta zastupitele zpravil o potřebě dopracování PD inv. akce Přístavba MŠ Bratčice do podoby pro realizaci stavby a pro výběrové řízení, dále účasti zhotovitele v komisi Výběrového řízení. Starosta konstatoval, že vzhledem k dané skutečnosti, kterou je návaznost na již vypracovanou PD a v souladu s Interní směrnici pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, byl osloven Ing. Radek Vala.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele PD pro realizaci a pro výběrové řízení inv. akce Přístavba MŠ Bratčice Ing. Radka Valy, autorizovaného technika pro pozemní stavby, ČKAIT 1003367, bytem a místem podnikání Ríšova 9, 641 00 Brno, IČ: 665 74 951.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

**Ad. 6.** Projednání návrhu SoD pro zpracování realizační PD inv. akce Přístavba MŠ Bratčice – v souladu s předešlým bodem jednání starosta informoval zastupitele o nutnosti projednat SoD pro účast v komisi pro Výběrové řízení a zpracování PD pro výběrové řízení a pro realizaci inv. akce Přístavba MŠ Bratčice mezi Ing. Radkem Valou, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 1003367, bytem a místem podnikání Ríšova 151/9, 641 00 Brno, IČ: 665 74 951, jako zhotovitelem a Obcí Bratčice jako objednatelkou.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení**: zastupitelstvo Obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s Ing. Radkem Valou, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 1003367, bytem a místem podnikání Ríšova 151/9, 641 00 Brno, IČ: 665 74 951 na zpracování realizační PD inv. akce Přístavba MŠ Bratčice pro výběrové řízení a pro realizaci, dále na účast v komisi pro VŘ a pověřuje starostu podpisem smlouvy za obec jako objednatelkou.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**Ad. 7.** Schválení rozpočtu na rok 2017 – starosta konstatoval, že zastupitelé byli s návrhem rozpočtu seznámeni na minulém zasedání zastupitelstva obce, rozpočet byl zveřejněn v souladu se zákonem.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek a když jich nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce na rok 2017 podle předloženého návrhu, který bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**Ad. 8.** Schválení rozpočtového výhledu na roky 2018 – 2020 – rozpočtový výhled byl zastupitelům předložen před zasedáním zastupitelstva obce.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit, když připomínek nebylo přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled na roky 2018 – 2020 v předložené podobě, která bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**Ad. 9.** Rozpočtové opatření č. 9/2016 – starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů s jednotlivými položkami Rozpočtového opatření.

Před hlasováním dal starosta přítomným možnost se vyjádřit, pak přednesl návrh usnesení.

**Návrh usnesení**: zastupitelstvo Obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2016 v předložené podobě, která bude přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

**Ad. 10**. **Různé**

**Na vědomí:**

**Obecní dům čp. 132** – byl proveden odborný odhad obecné (tržní) ceny pro budoucí nakládání s nemovitostí.

**Koeficient daně z nemovitých věcí** – koeficient pro rok 2017 se nezavádí.

**Poplatky za svoz směsného komunálního odpadu a za psa** – poplatky pro rok 2017 zůstávají ve výši roku 2016.

**Upozornění obchodní společnosti ELID s.r.o.** – odstranění a okleštění stromoví a jiných porostů zasahujících do ochranného pásma vedení VN na území obce, společnost zastupuje společnost ČEPS, a.s. Týká se přenosové soustavy označené V 435/436 o napětí 400 mW.

**Příloha č. 1 ke směrnici k ČUS 708 odpisování dlouhodobého majetku**

**Zvýšení odměn neuvolněných členů zastupitelstva** od 1.1.2017 je dle novely vládního nařízení 37/2003 Sb. a usnesení zastupitelstva č. 11 ze dne 17.12.2016.

**Žádost o sdělení informace o existenci inženýrských sítí v katastru obce** – žádost obchodní společnosti ČEPS Invest, a.s. – starosta informaci k této žádosti podal.

 **STAVOS Brno, a.s.** – odpověď na vyjádření obce ze dne 31.10. 2016. Potvrzení dodržení podmínek vyjmenovaných obcí v souvislosti s rozšířením silážního žlabu

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

**Ad. 11. Diskuse a závěr**

Starosta informoval zastupitele o snaze dohodnout schůzku na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno. Snahou bude najít smírné řešení stávající situace ohledně duplicitního vlastnictví majetku p.č. 34, 419, 138 k.ú. Bratčice KN) dosud zapsaného v KN jako vlastnictví ČR a správně zaniklého MNV Bratčice, s výhledem na dotační programy na zeleň intravilánu.

Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně ve čtvrtek 26.1. 2017, od 18.00 hod. v budově Obecního úřadu Bratčice čp. 36.

*Zastupitelstvo bere na vědomí.*

Starosta vyzval přítomné k dalším námětům a připomínkám, když jich nebylo, starosta ukončil jednání v  19.00 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 15.12. 2016 …………………………..

Ověřovatelé zápisu : Lubomír Ondra dne 15.12. 2016 ………………………….

 Jiří Homola dne 15.12. 2016 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta

**U s n e s e n í**

**z 27. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 15.12. 2016, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Směrnici pro stanovení závazného postupu při procesu zadávání veř.zakázek malého rozsahu
* Výběr ing. Blažeje jako TDI na inv. akci Přístavba MŠ Bratčice
* Příkazní smlouvu s ing. Blažejem
* Výběr Ing.Valy jako zhotovitele PD pro realizaci Přístavby MŠ Bratčice
* SoD s ing. Valou na zpracování realizační PD na inv. akci Přístavba MŠ Bratčice
* Rozpočet obce na rok 2017
* Rozpočtový výhled na roky 2018 – 2020
* Rozpočtové opatření 9/2016

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem Příkazní smlouvy s Ing. Blažejem
* Starostu podpisem SoD s ing. Valou na zpracování realizační PD na přístavbu MŠ

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
* Možnost prodeje domu čp. 132 v Bratčicích, nezavedení koeficientu k dani z nemovitostí pro rok 2017, nezměněné poplatky za svoz odpadu a ze psů, upozornění na ořez dřevin pod vedením VN, změna odpisového plánu, odměny členů zastupitelstva, informaci spol. Stavos Brno, a.s. ohl. rozšíření silážního žlabu.
* Snahu o sjednání schůzky s UZSVM ohl. pozemků v obci.

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce