**Z á p i s**

**z 11. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 24.9. 2015 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem starosta přivítal přítomné a uvedl, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, omluvil se p. Janek, starosta konstatoval, že zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech bodech jednání.

Dále starosta navrhl, aby zápis provedl p. JUDr. Petr Schlesinger a ověřovateli stanovil p. Bc. Petra Haramacha, MBA a p. Lubomíra Ondru. Navržení s přijetím funkcí souhlasili.

Návrh programu zasedání dle pozvánky, doručené členům zastupitelstva.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Navržený program:** |

|  |
| --- |
| 1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání
3. Pachtovní smlouva pozemek zjednodušené evidence č. st. 85/2, k.ú. Bratčice (PK)
4. SoD Dotační poradenství, Výběrové řízení, Dotační monitoring
5. Žádost o odkoupení pozemku
6. Nabídka spolupráce školního poradenského pracoviště ZŠ Rajhrad
7. Rozpočtové opatření č. 7/2015
8. Různé
9. Diskuse, závěr
 |
|  |

 |
|  |  |

Před hlasováním starosta vyzval přítomné k připomínkám a doplňujícím návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:** Navržený program zastupitelstva byl přijat v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0 .

Usnesení č.1 bylo schváleno.

**Kontrola plnění usnesení:**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* P. Lubomíra Ondru za předsedu Finančního výboru, pí. Ing. Zdeňku Schořovou a p. Bc. Marka Spáčala za členy Finančního výboru.
* Uzavření Kupní smlouvy s pí. Evou Dubnovou a Kupní smlouvy s Naděždou Hönigovou jako prodávajícími. - splněno
* Dohody o ukončení nájemní smlouvy s manžely p. Františkem Cetlem a Marií Cetlovou. - splněno
* Zveřejnění záměru pronájmu pozemku zjednodušené evidence parc. č. 85/2, k.ú. Bratčice (PK). - splněno
* Smlouvu o dílo na pořízení Projektové dokumentace chodníku v ulici Mělčanská. - splněno
* Strategický plán rozvoje obce Bratčice. – zveřejněno na obecních webových stránkách
* Darovací smlouvu. - splněno
* Uzavření Smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k.ú. Mělčany – probíhá
* Rozpočtové opatření č.5/2015 a č.6/2015 – schváleno
* Navrženou minimální síť sociálních služeb v ORP Židlochovice. – odesláno do Židlochovic.
* ISJ odpověď na přípis. - splněno
* Výjimku pro Základní školu Bratčice ze stanoveného počtu žáků ve škole. - splněno
* Zadání zpracování Technické studie objízdné komunikace APC Silnice, s.r.o., pro projekt Objízdná komunikace. – realizuje se

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem Kupních smluv. - splněno
* Starostu podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy. - splněno
* Starostu podpisem SoD pro vyhotovení PD a zajištění geodetického zaměření. - splněno
* Starostu podpisem Smluv o zřízení služebnosti inženýrských sítí. - probíhá
* Starostu zadáním zpracování technické studie Objízdné komunikace. - zadáno

**Ad. 2** Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání:

Výstava Vilda Jakš – jednání k realizaci, tiskoviny, panely, sál, doprovodní program

Rozsvěcení vánočního stromečku – strom na návsi. Pro letošní rok řezaný, pro další roky zasazení stromu, vánoční Jarmark

Ekodvůr – konzultace o sestavě nádob a kontejnerů s odborným zástupcem pro odpadové hospodářství Židlochovicka p. Hlavenkou. Po drobných úpravách odsouhlasena konečná podoba projektu.

Rozšíření kapacity MŠ a ZŠ – jednání se společností zajišťující dotační poradenství. Dohodnut postup pro přípravu podkladů k vhodné analýze případné úspěšnosti projektu pro dotační řízení.

Instalace boxu pro AED, venkovní prostory hasičské zbrojnice.

Prořez větví v blízkosti cest v okolí obce, další fáze proběhne v zimních měsících, štěpkování.

Oprava výztuží a oplechování mostu silnice III/39513, směr Syrovice - probíhá

Úklid prostor obecního domu čp. 70 vč. dvora

Chodník ulice Mělčanská – zaměření, vytyčení v příštím týdnu, následně začnou projekční práce

Objízdná komunikace – jednání s projektantem APC Silnice, architektkou III. změny ÚPO. Proběhne jednání na odboru územního plánování MěÚ Židlochovice.

**Ad 3.** Pachtovní smlouva na pozemek zjednodušené evidence č. st. 85/2 (PK). Žádost o propropachtování pozemku byla doručena dne 12.8. 2015 manžely Cetlovými na obecní úřad v Bratčicích. Zveřejnění záměru propachtování pozemku zjednodušené evidence parc. č. st. 85/2, k.ú. Bratčice (PK), odsouhlasilo zastupitelstvo obce Bratčice na svém zasedání konaném dne 27.8. 2015 a pověřilo starostu jeho zveřejněním obvyklým způsobem. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 28.8.2015 do 14.9. 2015.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje propachtování pozemku zjednodušené evidence parc.č.st. 85/2, k.ú. Bratčice (PK), ve vlastnictví obce, jako propachtovatelky manželům panu Františku Cetlovi a paní Marii Cetlové, oba bytem Bratčice čp. 33, jako pachtýřům, na dobu neurčitou, dle pachtovní smlouvy, která je přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.2 bylo schváleno.

**Ad. 4.** SoD Dotační poradenství, Výběrové řízení, Dotační monitoring.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek ke smlouvám, které měli zastupitelé před zasedáním k dispozici.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje uzavření SoD se společností Glendale, s.r.o., IČ: 29358175, na zajištění dotačního poradenství, uzavření SoD se společností GL Advisory, s.r.o., IČ: 01737911, na zajištění dotačního monitoringu a uzavření SoD se společností GL Advisory, s.r.o., IČ : 01737911, na zajištění výběrového řízení, vše na investiční akci Ekodvůr Bratčice a pověřuje starostu podpisem za obec Bratčice. Návrhy smluv jsou přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.3 bylo schváleno.

**Ad 5.**  Žádost o odkoupení pozemku. Obci byla dne 2.9. 2015, panem Pavlem Šalplachtou, doručena žádost o odkoupení pozemku parc. č. 139/1, k.ú. Bratčice, ve vlastnictví obce, v sousedství jeho domu. Jedná se o pozemek dlouhodobě užívaný jako zahrada o rozměrech 6 x 20 m a pozemek 6 x 10 m zatravněná cesta. Starosta navrhl, aby byla panu Šalplachtovi nabídnuta možnost uzavření pachtovní smlouvy.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili. Na základě vyjádření p. Haramacha a diskusi ostatních zastupitelů byl starostou přednesen

**Návrh usnesení:** Záměr zveřejnění propachtování části pozemku parc. č. 136/1 k. ú. Bratčice se odkládá na příští zasedání zastupitelstva s tím, že se starosta obce pověřuje prověřením možnosti propachtování navrhované části pozemku parc. č. 139/1 k.ú. Bratčice s ohledem na rozsah ochranného pásma vodního toku Lejtna na sousední parcele č. 34 k.ú. Bratčice

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.4 bylo schváleno.

**Ad 6.** Nabídka spolupráce školního poradenského pracoviště ZŠ Rajhrad. V letošním školním roce je ve škole 5 žáků s doporučením z pedagogicko - psychologické poradny s různými formami podpory - 4 žáci z toho jsou se speciálními vzdělávacími potřebami.

Speciální pedagog by se nevyužíval jen k péči o žáky integrované, ale i k dopomoci žákům, kteří podporu potřebují během výuky a jejich zákonní zástupci toto v loňském roce využívali. Spec. pedagog individuálně pracoval během vyučování s jednotlivými žáky v jídelně školy. V odpoledních hodinách by se nabízelo opět Doučování pro žáky – v loňském roce bylo přihlášeno 13 dětí, případně i velmi oblíbený kroužek Počteníčko, kde bylo přihlášeno 23 dětí. Toto by opět v plném rozsahu zajišťoval externí pracovník.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje účast ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace ve výzvě OP VVV – Operační program výzkum, vývoj a vzdělání, bez finanční spoluúčasti.

Před hlasováním starosta požádal přítomné o vyjádření svých stanovisek.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.5 bylo schváleno.

**Ad 7.** Rozpočtové opatření č. 7/2015, starosta požádal pí. Schlesingerovou o seznámení zastupitelů s položkami návrhu Rozpočtového opatření.

Starosta požádal přítomné o vyjádření stanoviska.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2015 v předložené podobě, která je přílohou zápisu.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.6 bylo schváleno.

**AD 8.** Různé

**Socha sv. Floriána** – rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – Socha sv. Floriána v Bratčicích, rejstř.č. ÚSKP 10497/7-84193, k.ú. Bratčice. Účelový finanční příspěvek je poskytnut ve výši 58.000,-Kč. Zhotovitelem restaurování sochy byl zastupitelstvem obce schválen Mga. Jiří Marek, se kterým byla uzavřena SoD.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Spisový a skartační řád** – ke schválení je předložen Návrh Spisového a skartačního řádu, který byl zastupitelům zaslán.

Starosta před hlasováním požádal všechny přítomné zastupitele, aby se vyjádřili.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje Spisový a skartační řád obce Bratčice v předložené podobě.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.7 bylo schváleno.

**Revokování usnesení z minulého zastupitelstva č. 9, služebnost** – pro podpis smluv služebnosti pro „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany“ je po upřesnění dotčených pozemků Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje, Okresním pracovištěm Brno – venkov, nutno revokovat usnesení zastupitelstva obce Bratčice, ze dne 27.8. 2015, usnesení č. 9 kde jsou, uvedeny pozemky parc. č. 480, 332/10, 332/12, 332/11, a 332/9 vše kat. úz. Mělčany u Ivančic, obec Mělčany a okres Brno – venkov. Obec Bratčice je vedena jako osoba oprávněná, majitelé těchto pozemků jako osoby z této služebnosti povinné, podle předložených návrhů. Nově identifikované pozemky ke zřízení služebnosti inženýrské sítě pro toto dílo jsou parc. č. 480, 332/1 a 906, vše k.ú. Mělčany u Ivančic.

Před hlasováním starosta dal přítomným možnost se vyjádřit

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce mění usnesení č. 9 přijaté na 10.zasedání zastupitelstva dne 27.8.205 tak, že schvalujeuzavření Smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro Obec Bratčice jako aktuální vlastnicí příslušné části propojovacího vodovodního řadu jako součásti stavby „Vodovod Bratčice – napojení na SV Dolní Kounice – Mělčany“ jako osobu z této služebnosti oprávněnou a vlastníky pozemků parc. č. 480, 332/1 a 906 vše kat. úz. Mělčany u Ivančic, obec Mělčany a okres Brno – venkov KN jako osobami z této služebnosti povinnými Obci Bratčice podle předložených návrhů a pověřuje starostu jejich podpisem za obec Bratčice.

*Hlasování:* Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.8 bylo schváleno.

**Záměr směny pozemků** – obci bylo doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva obce k pozemku parc. č. 2640, k.ú. Bratčice a k pozemku zjednodušené evidence parc. č. 458, k.ú. Bratčice (PK). Je tedy možno přistoupit ke směně pozemků. Starosta informoval zastupitele, že budou vyvěšeny záměry směny části pozemku parc. č. 2640, k.ú. Bratčice, orná půda, ve vlastnictví obce, cca 1.100 m2 a částí pozemků parc. č. 139/1, 139/4 a 139/5, k.ú. Bratčice, plocha ostatní, cca 80 m2. Následně je možno zadat geodetické zaměření pozemků. Znalecký posudek k ocenění pozemků parc. č. 139/1, 139/4 a 139/5, k.ú. Bratčice, bude doručen do konce tohoto týdne.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Přípis pí. Ptáčkové** – žádost o projednání Stížnosti na chování rodiče v prostorách MŠ Bratčice ze dne 8.9. 2015 zastupitelstvem obce. Stížnost byla před zasedáním zastupitelstva obce starostou postoupena zastupitelům. Stížnost byla projednána s ředitelkou ZŠ a MŠ Bratčice, p.o. S ohledem na projednávání této věci Policií ČR k oznámení pí. Ptáčkové není tato záležitost v kompetenci obce jako zřizovatelky ZŠ a MŠ Bratčice, okres Brno-venkov, p.o.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Vzdání se odměny zastupitele** – p. Pavel Janek, Dis. Je z pracovních důvodů v zahraničí. Z tohoto důvodu omlouvá svoji nepřítomnost a zároveň doručil čestné prohlášení, na jehož základě se zříká odměny zastupitele za dobu od 1.9. 2015.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**ZŠ a MŠ Bratčice – poděkování** – ředitelka ZŠ a MŠ Bratčice doručila písemné poděkování JUDr. Petru Schlesingerovi, zastupiteli obce, za bezplatnou právní pomoc při vypořádání nákladů na odstranění škody na budově čp. 166 v Bratčicích.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Škola – budova č.p. 69 v Bratčicích – nájemní smlouva tělocvična** – Smlouva s p. Petrem Němcem, bytem Pod Trojicí 914, 665 01 Rosice. Byla uzavřena i v minulém školním roce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Pozvánka na školení metodika veřejných sbírek**

**ZŠ a MŠ schůzka k rozšíření kapacity se společností zabývající se dotačním poradenstvím Eurovision, a.s.** – jednání se společností poskytující dotační poradenství. Stanoven harmonogram nutných kroků směřujících k analýze dostupnosti finančních prostředků pro dotační projekt rozšíření kapacity MŠ a ZŠ.

Zastupitelstvo bere na vědomí

**Swiss life select – nabídka finančních produktů** – nabídka byla zaslána zastupitelům.

**Výstava Vilda Jakš** – výstavu po obsahové stránce zajišťuje p. Mgr. Lukáš Kratochvíl. Výstava se bude skládat z 18 ks panelů formátu A1, 3D předmětů, buletinu k výstavě. Slavnostní zahájení výstavy proběhne dne 21.11. 2015, v sále bývalého pohostinství na Bahně čp. 26 v Bratčicích, součástí výstavy bude doprovodný program. Panely budou následně využity pro instalaci stálé výstavy.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**KORDIS JMK** – zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo na svém 21. Zasedání dne 17.9.2015 výši finančního příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2016 a roky následující ve výši 50,- Kč na jednoho obyvatele/rok.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Výroční zpráva Základní a Mateřské školy za rok 2014/2015** – zpráva je zastupitelům dispozici

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**AD 9.** Diskuze, závěr

Paní Ing. Jersenská informovala o tom, že v pátek 2.10.2015 proběhne 1. Kroužek zájemců o keramické práce v objektu bývalé fary čp. 104 v Bratčicích.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Starosta předložil aktuální projekt stavby Ekodvora na pozemku parc. č. 553/16 k.ú. Bratčice – výkres situace.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Když dalších připomínek nebylo, starosta ukončil jednání v 19.40 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger dne 24.09. 2015 ………………………….

Ověřovatelé zápisu : Bc. Petr Haramach, MBA dne 24.09. 2015 ………………………….

 Lubomír Ondra dne 24.09. 2015 ………………………….

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce

**U s n e s e n í**

**z 11. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 24.09. 2015, od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e :**

**S c h v a l u j e :**

* Uzavření pachtovní smlouvy s manžely Cetlovými.
* SoD se spol. Glendale a GL Advisory ohl. zajištění dotačního poradenství, dotačního monitoringu a výběrového řízení ohl. Ekodvora
* Účast ZŠ a MŠ Bratčice ve výzvě OP VVV-Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání
* RO 7/2015
* Spisový a skartační plán Obce
* Revokování usnesení 9 z 10. Zasedání
* Uzavření smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 480, 332/1 a 906 k.ú. Mělčany

**O d k l á d á :**

* Na příští jednání rozhodnutí ohl. propachtování části pozemku parc. č. 139/1

**P o v ě ř u j e :**

* Starostu podpisem pachtovní smlouvy.
* Starostu podisem 3 SoD – dotace a výběr. řízení Ekodvůr.
* Starostu rozsahem ochranného pásma kolem potoka Lejtna.

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Plnění usnesení.
* Činnost starosty a OÚ za uplynulé období.
* Rozhodnutí MK ohl. dotace na obnovu sochy sv. Floriána
* Vyrozumění o provedeném vkladu pozemků 2640 KN a 458 PK k.ú. Bratčice a kroky ke směně pozemků
* Přípis pí. Ptáčkové
* Nepřítomnost zastupitele p. Janka a vzdání se odměny na přechodnou dobu
* Poděkování ředitelky ZŠ a MŠ Bratčice JUDr. Schlesingerovi za právní pomoc při odstranění škod na budově MŠ
* Nájemní smlouvu tělocvičny ZŠ na sportovní hry
* Jednání k rozšíření kapacity ZŠ a MŠ
* Přípravu výstavy k výročí Vildy Jakše
* Vyčíslení příspěvku na dopravní obslužnost
* Výroční zprávu ZŠ a MŠ Bratčice za školní rok 2014/2015
* Informaci ing. Jersenské ohl. kroužku keramických prací
* Výkres situace Ekodvora

Ing. Jana Jersenská Bc. Jan Buršík

místostarostka obce starosta obce